

# **Informe Gerencia General Período 2012**

Señor Presidente del Directorio, Señores Accionistas de **BODEGAS ECUATORIANAS COLOMBIANAS ECUACOL S.A.**

A continuación me permito presentar a ustedes el resumen de las actividades realizadas por esta gerencia correspondientes al período 2012.

## **MEMORIAS 2012**

La compañía **BODEGAS ECUATORIANAS COLOMBIANAS ECUACOL S.A.** se constituyó mediante escritura pública, E INICIA SUS ACTIVIDADES EL 26 DE Marzo del 2003, el objeto social de la empresa entre otros, es el arrendamiento de bodegas, oficinas, y locales comerciales, de su propiedad. Fui designado Gerente General y Representante Legal de la Compañía el 17 de Octubre del 2008 por 2 años, en la actualidad me encuentro en funciones Prorrogadas como lo determina la Ley.

## **CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**

La empresa en el presente período siguió, con su actividad habitual, de arrendamiento de locales para oficinas, locales comerciales y bodegas, no se pudo cumplir con algunos trabajos de mantenimiento de las instalaciones, por falta de liquidez, espero se cumplan en el período 2013.

## **CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES**

Se dio cumplimiento a las disposiciones que fueron emitidas por la Junta General de accionistas especialmente en lo que se cita en el párrafo anterior.

## **HECHOS EXTRAORDINARIOS**

El 5 de Octubre del 2012 se nombra Gerente General y Representante Legal al Señor Christian Rolando Serrano Quezada, quién sin ningún motivo registra su nombramiento el 6 de abril del 2013, por lo tanto tengo que realizar este informe correspondiente al año 2012, es decir que los 3 últimos meses no estuve a cargo de la Gerencia, por lo tanto mi responsabilidad se suspendió el 30 de Septiembre.

### **ASPECTO FINANCIERO**

La empresa registra una utilidad de US\$ 569.56, producto de la diferencia entre los ingresos que suman US\$ 11.661.20 y los egresos que por gastos administrativos se realizaron y que ascienden a US\$ 11.091.64.

### **RECOMENDACIONES**

Se recomienda a la Junta General de Accionistas, para el próximo período se de la misma importancia y apoyo como se ha venido realizando, para así cumplir los cronogramas de trabajo, especialmente con la provisión de medios económicos, para cumplir con los gastos que generen las reparaciones de los locales en arriendo.

### **PROYECCIONES PARA EL 2013**

Para el año 2013, se proyecta seguir promocionando la venta, de las instalaciones totales de la propiedad de Ecuacol, ubicado en la Avenida Rio Amazonas y Rio Topo de esta ciudad

Es todo cuanto puedo informar de las actividades durante el año 2012

Quito, Enero, 2013



DR. Francisco Corral  
GERENTE GENERAL