

Quito, 28 de Marzo del 2009

151189

Señores  
**Junta General de Accionistas**  
**AUTOCOFIC IMPORT S.A.**  
Ciudad.

Señores Accionistas.

De acuerdo a disposiciones específicas de la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a ustedes señores accionistas el Informe de Comisario por el ejercicio económico del año 2008.

Se han revisado los Estados Financieros de la Empresa AUTOCOFIC IMPORT S.A., cortados al 31 de diciembre del 2008 los mismos que presentan razonablemente la situación financiera de la empresa y sus transacciones han sido realizadas de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Las disposiciones legales y estatutarias han sido cumplidas a cabalidad, igualmente las resoluciones del Directorio han sido acatadas por los administradores de la empresa.

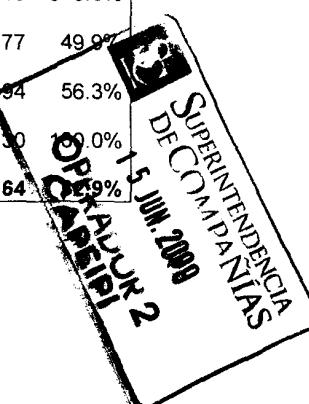
Durante el desarrollo de las funciones de comisario se ha dado un total cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

De la revisión de los estados financieros se ha determinado que las cifras expuestas en los mismos guardan total relación con los registrados en los libros contables de la Compañía.

A continuación se presenta un análisis de la situación económica de la empresa.

**AUTOCOFIC IMPORT S.A.  
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO AÑO 2008 - 2007**

DETALLE	2008	%	2007	%	VAR. US \$	VAR. %
Ventas	883,425.46	100.0%	489,452.20	100.0%	393,973.26	80.5%
(-) Costo de Ventas	694,247.58	78.6%	364,545.03	74.5%	329,702.55	90.4%
Utilidad Bruta en Ventas	189,177.88	21.4%	124,907.17	25.5%	64,270.71	51.5%
Gastos de Administración	61,969.75	7.0%	75,708.14	15.5%	13,738.39	-18.1%
Gastos de Comercialización	80,286.29	9.1%	19,180.13	3.9%	61,106.16	318.6%
Total Gastos	142,256.04	16.1%	94,888.27	19.4%	47,367.77	49.9%
Utilidad en Operación	46,921.84	5.3%	30,018.90	6.1%	16,902.94	56.3%
Gastos Financieros	6,745.16	0.8%	210.14	0.0%	6,955.00	100.0%
<b>Utilidad/ Pérdida</b>	<b>40,176.68</b>	<b>4.5%</b>	<b>30,229.04</b>	<b>6.2%</b>	<b>9,947.64</b>	<b>100.0%</b>



## VENTAS.

Es importante destacar la gestión realizada en el año 2008 por la empresa para mejorar sus ventas netas pues creció en un 80.5% esto es, de \$489.452 del año 2007 a \$883.425 del año 2008, generando un crecimiento en ventas de \$329.702

## COSTO DE VENTAS.

Así como creció las ventas en un 80.5% igualmente debió aumentar el costo de ventas en esta misma proporción, lamentablemente este fue mayor llegando a un 90.4%, esta diferencia de 9.9% demuestra que los costos se han incrementado, y por ende la utilidad bruta disminuyó, esto se debe principalmente al incremento en los precios a nivel internacional de los productos importados y a su vez los precios no pudieron ser transferidos al consumidor final, por la creciente competencia que hace que los precios se mantengan en el mercado.

## UTILIDAD BRUTA.

La utilidad en ventas creció respecto del año pasado en \$64.271 esto es 51.5% más que el año 2007, sin embargo su porcentaje de rendimiento bajo en 4.1 puntos de 25.5% del año 2007 a 21.4% del año 2008, es necesario controlar especialmente las devoluciones en ventas que a.

No olvidemos que la variación positiva en la Utilidad Bruta en Ventas en el año 2007 vs 2006 fue de \$64.486 equivalente al 181.2% de crecimiento.

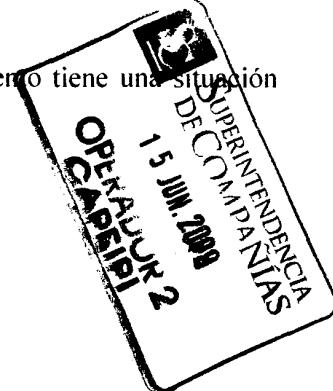
## GASTOS OPERACIONALES.

Los gastos de administración se han logrado bajar de \$75.708 a \$61.982, esto relacionado con ventas significa que bajo de 15.5% del año 2007 al 7% en el 2008. No se puede decir lo mismo de los gastos de ventas, pues ellos crecieron de \$19.180 a \$80.286, esto tiene su lógica, hay que invertir para vender más, significa un crecimiento de 5 puntos en este tipo de gastos, el porcentaje adecuado es del 8% y la empresa tiene un 9.1% lo que podemos decir que este gasto está en un nivel un poco elevado.

## UTILIDAD NETA.

La Utilidad Neta crece en un 32.9% es decir de \$30.229 del año 2007 sube a \$40.177 en el año 2008 lo que significa que la empresa mejoró sus resultados en \$9.948; el rendimiento sobre ventas es únicamente del 4.5%, que para este tipo de negocios es bajo, y esto se debe principalmente al aumento en el costo de ventas y aumento en el gasto de ventas.

Por consiguiente se puede manifestar que la empresa al momento tiene una situación económica saludable.



Así mismo se presentará la situación financiera de la misma, para el año 2008.

AUTOCOFIC IMPORT S.A.  
BALANCE GENERAL COMPARATIVO AÑO 2008 - 2007

DETALLE	2008	%	2007	%	VAR. US \$	VAR. %
Activos Corrientes	393,560.91	97.7%	225,746.84	99.3%	167,814.07	74.3%
Propiedad Planta y Equipo	8,631.56	2.1%	1,067.10	0.5%	7,564.46	708.9%
Otros Activos	600.00	0.1%	600.00	0.3%	-	0.0%
<b>Total Activos</b>	<b>402,792.47</b>	<b>100.0%</b>	<b>227,413.94</b>	<b>100.0%</b>	<b>175,378.53</b>	<b>77.1%</b>
Pasivo Corriente	227,319.91	56.4%	79,505.68	35.0%	147,814.23	185.9%
Pasivo Largo Plazo	39,139.31	9.7%	44,023.10	19.4%	4,883.79	-11.1%
Total Pasivos	266,459.22	66.2%	123,528.78	54.3%	142,930.44	115.7%
<b>Patrimonio</b>	<b>136,333.25</b>	<b>33.8%</b>	<b>103,885.16</b>	<b>45.7%</b>	<b>32,448.09</b>	<b>31.2%</b>
Capital y Reservas	16,479.83	4.1%	10,851.42	4.8%	5,628.41	51.9%
Aporte Futura Capitalización	100,658.12	25.0%	62,804.70		37,853.42	100.0%
Resultados	19,195.30	4.8%	30,229.04	13.3%	11,033.74	-36.5%
<b>Total Pasivo + Patrimonio</b>	<b>402,792.47</b>	<b>100.0%</b>	<b>227,413.94</b>	<b>100.0%</b>	<b>175,378.53</b>	<b>77.1%</b>

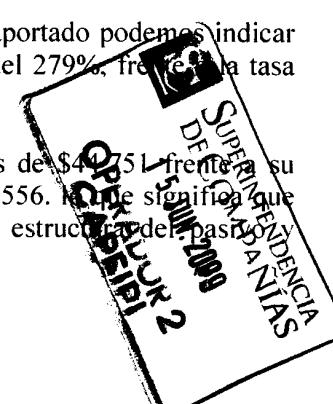
Si analizamos la situación financiera de la empresa vemos que los Activos de la empresa crecieron en un 77.1% pasando de \$227.414, a 402.792 en el año 2008, este crecimiento se debe principalmente al aumento de las ventas y por ende la cartera de los clientes, por ello es necesario poner mucho énfasis en el control de la Cartera pues este rubro dispone de \$217.709 equivale al 54% de los activos.

La liquidez de la empresa es muy buena, tiene un índice de 1.7 veces, es decir que por cada dólar de deuda tiene 1,7 dólares para responder, y si pagamos todas las deudas corrientes, nos queda un capital de trabajo de 0.7 veces, que en dólares significa que dispone de \$166.240, para continuar trabajando.

La estructura del Pasivo es del 66% por ende el Patrimonio es 34%, lo que significa que la empresa mantiene un nivel adecuado de deuda, y su rubro principal está en las deudas al exterior por un monto de \$174.807

Si analizamos la rentabilidad de la empresa frente al capital aportado podemos indicar que genera un 182,8% menor a la generada en el año 2007 del 279%, frente a la tasa pasiva que paga los bancos del 6%.

Si consideramos el rendimiento esperado por la inversión es de \$44.51 frente a su rendimiento real de \$19.195 generó un EVA negativo de \$25.556. Lo que significa que no se ha llegado a tener un rendimiento adecuado para la estructura del pasivo y patrimonio.



Finalmente podemos indicar que el rendimiento o utilidad neta proyectada para el año 2009 fue de \$80.200 y se alcanzó \$19.195 lo que significa que dejamos de ganar \$61.005 equivalente al 76% de lo planificado.

En conclusión la situación económica presenta un resultado positivo, pero no necesariamente es el proyectado, en cambio la situación financiera se encuentran muy bien posicionadas y requiere únicamente de seguir trabajando igual o mejor en el año 2009, en los siguientes aspectos:

1. Continuar creciendo el nivel de ventas en el mismo porcentaje 84%
2. Controlar la recuperación de la cartera, es aquí donde se encuentra el mayor riesgo del negocio, al igual que los inventarios.
3. Mantener el Gasto Administrativo en un 7% y el de ventas en un 8% respecto de las ventas netas.
4. Incorporar a la empresa un estudio completo de Planificación Estratégica, donde se involucre los presupuestos del 2009.

Agradezco a la Administración de Autocofic Import S.A. por la confianza y las facilidades brindadas para la realización del presente informe, así como también por distinguirme con el nombramiento de Comisario, el mismo que fui electo por la Junta General de Accionistas por unanimidad.

Atentamente,



**Dr. Francisco Quisigüña Calle**  
Comisario Principal  
Autocofic Import S.A

