

[illegible]

B.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

[illegible]

1/ Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION

AÑO				MES		DÍA	

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 0231 27-03-02.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

INFORME DE LA GERENCIA DE "WRL PROMOTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA."

Al 31 de diciembre del 2004

Quito, 24 de marzo del 2005

Señores accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, presento a ustedes el informe anual de Gerencia de "WRL PROMOTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA." Correspondientes al ejercicio económico 2004.

Con fecha 2 de febrero del 2004 se constituyó la compañía con el fin de dedicarse a la intermediación, mandato inmobiliario y comercial de bienes muebles e inmuebles.

La administración de la compañía ha actuado con total apego a la ley y a las normas estatutarias, así como a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

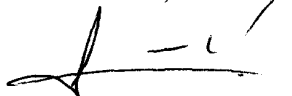
Durante el año 2004 se realizó un convenio con la empresa DARFRAN domiciliada en Panamá para la promoción del proyecto LA ESQUINA 2, acordando el pago del 3% de comisión sobre las ventas. Esto produjo un ingreso de USD\$ 6.664.97, sin embargo con relación a los resultados del ejercicio económico del año 2004, se obtuvo una pérdida de US\$ 1.000,00 (mil dólares norteamericanos).

Los libros contables de la empresa demuestran la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2004 tal como lo establece la reglamentación de la Superintendencia de Compañías y demás normas técnicas y contables. Los libros sociales se encuentran al día y reflejan el aporte realizado por cada socio.

Los objetivos previstos por la compañía para el ejercicio económico del año 2004 se han cumplido satisfactoriamente.

Finalmente pongo a su disposición los estados financieros de la compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y por el apoyo en mi gestión.

Atentamente,



Ing. Francisco Romo Leroux

Gerente General

WRL PROMOTORA INMOBILIARIA CIA. LTDA.