

## **INFORME DE GERENCIA DE MONARCH CÍA. LTDA.**

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA MONARCH CÍA LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012

### **Señores Socios.**

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la empresa MONARCH CÍA. LTDA., durante el ejercicio económico del 2.012

### **1. - COMPORTAMIENTO ECONOMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen se resume a continuación.

La economía ecuatoriana en el 2012, ha cerrado la inflación en el 4,16% al final del ejercicio económico. Sin embargo también existen factores negativos que amenazan con desestabilizar la economía, como la crisis política que enfrenta el gobierno, y la imagen internacional del país frente a los inversionistas extranjeros.

### **2. - CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.012**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.012, ha pesar de lo manifestado, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2.012, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus colaboradores se consiguieron importantes metas y logros como:

-Una mejor participación en el campo de la negociación, venta y administración de bienes inmuebles.

-Mantener e incrementar alianzas estratégicas con diferentes compañías que faciliten el desenvolvimiento de los servicios que brinda la empresa.

### **3. - CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

### **4. - COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.012, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los balances de la misma.

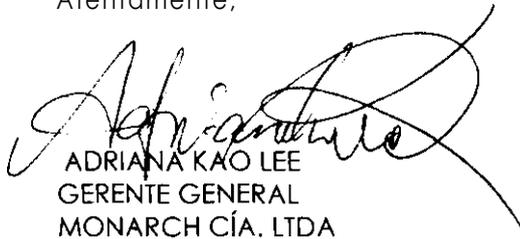
**5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013**

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2013, se recomienda continuar con las ofertas y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa, especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en la venta y administración de bienes inmuebles.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,



ADRIANA KAO LEE  
GERENTE GENERAL  
MONARCH CÍA. LTDA