Quito, 30 de marzo del 2012.

Señores
Water Projects S.A.
Junta General de Accionistas
Presente.-

Como resultado del ejercicio económico del periodo 2011, procedo a continuacion a comunicar la gestión realizada y los resultados obtenidos a través del siguiente;

INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato presentar a consideración de los señores socios de **WATER PROJECTS S.A.** El informe económico terminado el 31 de diciembre del año 2011.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
27 ABR. 2012
OPERADOR 3
QUITO

ENTORNO ECONOMICO POLITICO 2011

ASPECTOS ECONOMICOS Y POLITICOS

Durante el año 2011, de acuerdo a las cifras presentadas por el Banco Central del Ecuador la producción nacional de crudo creció en un 3.7%, de lo que las empresas públicas han crecido en un 21.7% índice que nos resulta alentador considerando que forman parte de nuestra cartera de clientes. La inflación anual al que alcanzamos al cierre del 2011 es de 5.53%.
Relacionando el crecimiento de nomina laboral en la empresa podemos relacionar que a nivel macroeconómico también se refleja un índice del 5.5% en la tasa de desempleo.
Nuestra tasa para préstamos bancarios aplicados al segmento comercial de la empresa es PYMES y la aplicación a nivel general por la regulación del organismo encargado es del 11.20%.
La proyección de crecimiento del Ecuador oscilará para el 2012 en un 5 y 5.5%.

INFORMACION FINANCIERA ADMINISTRATIVA 2012

Durante el año 2011, realizamos créditos bancarios adicionales que permitieron solventar las operaciones técnicas. El nivel de la cuenta ingresos por ventas disminuyó en un 25% y para mejorar este decremento en ingresos modificamos el Área Técnica dividiendo los mantenimientos en venta por llamada telefónica diaria a los clientes que ya tienen instalado el sistema de purificación de agua y realizando una recuperación de cartera diaria, motivando a través de comisiones por cobro de servicios realizados para derivar los costos de cobranza en incentivos al área técnica para que colaboren con los intereses corporativos. Continuamos con

el sistema de control de gastos y costos de proyectos. Como derivación de la aplicación de las NIIF en la empresa se realizaran algunos controles adicionales como son las políticas contables, mejor cruce de informacion, actualización de precios y valorización de activos. Lo que esperamos sea más favorable para la presentación financiera de la empresa.

PROYECCION DE VENTAS

Las ventas en el año 2.011 no alcanzamos el presupuesto esperado que fue de de $ 1.750.000 registrándose una disminución del 25% del valor facturado el año 2010. Esta situación se genero principalmente porque estuvimos enfocados en la obtención de un proyecto económicamente representativo en un valor superior al total de ventas presupuestado pero que no se logro por intervenciones políticas y a pesar de los esfuerzos técnicos que presentamos no fue posible conseguir la adjudicación. Sin embargo presentamos la excusa en la oferta de Ayampe indicando las razones técnicas que no justificaban la inversión en los equipos que se escogieron por parte del estado, porque por solvento netamente operativo-técnico se encuentra por debajo de los niveles de operación y calidad tecnológica que poseen nuestros equipos.

Sin embargo continuamos con el proceso de búsqueda de proyectos y obtuvimos un contrato con la empresa Indox Ross Roca para la implementación de la planta de tratamiento de agua en el nuevo campo de EP Petroecuador en la ciudad de Machala.

En el campo domestico no ha sido posible el crecimiento debido a que se ha contratado a vendedores que desafortunadamente no logaron estabilizarse al producto ofertado. Razón por la que hemos incluso cambiado de empresa asesora de contratación con quienes esperamos mejores resultados.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

La administración de la Compañía ha cumplido en su totalidad con las disposiciones de la Junta General de accionistas. El único cambio que se realizo es el Comisario quien fue nombrado por cambio de lugar de trabajo presento su renuncia ante la Junta de Accionistas y en su lugar se contrató al Ing. Jose Chicaiza Aguirre.

PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES SUSCITADOS DUARANTE EL EJERCICIO.

El esquema administrativo como se mencionó anteriormente se incremento significativamente generando mayores plazas de trabajo, el año 2.007 se contaba con 9 colaboradores, a Diciembre del año 2.011 se cerró en 34 empleados repartidos en todas las Áreas. Con una estabilidad promedio de 8 a 11 meses. Además se incluyo en nuestra nomina a una persona con discapacidad con el respectivo carnet del Conadis.

SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La utilidad bruta de la compañía, antes de participación de empleados e impuesto a la renta, es de USD 144.957.11 luego de las deducciones legales 15% a empleados USD 21.743.57.

PROYECCION DE CRECIMIENTO PARA EL 2012

Durante el año 2012, nos identificado los siguientes objetivos de crecimiento comercial, profesional y económico:

1. Llegar a cumplir el 100% del presupuesto de ventas fijado en $ 1.500.000
2. Continuar con las campañas familiares entre nuestros actuales clientes, aprovechando los 75 años de Culligan, generar lazos de fidelidad con nuestros clientes. Con una súper oferta del 50% de descuento.
3. Iniciar con la plataforma CRM para mejorar y facilitar el proceso de comunicación y retroalimentación entre personal, clientes, admistradores.
4. Desarrollar programas de capacitación técnica para nuestro personal del Departamento Técnico enfocándonos en reuniones programadas cada lunes en las que esperamos una retroalimentación de parte de todos los compañeros hacia los procesos en curso.
5. Mejorar nuestro control de costos por proyecto aplicando la política de eliminar las horas extras pero generar un ingreso compensatorio por Bonos en base a su participación en cada proyecto de la empresa.

De los señores accionistas.

Atentamente;

Ing. Paul E. Rubio R.
Gerente
WATER PROJECTS S.A.