

INFORME DE LA ADMINISTRACION

EJERCICIO ECONOMICO 2012

Señores Socios  
INMOBILIARIA LOS GRANADOS S.A.- INMOGRA  
Presente.-

Estimados Socios:

Nos es grato poner a consideración de ustedes el informe de actividades de INMOBILIARIA LOS GRANADOS S.A., correspondientes al año 2012.

INMOGRA durante el año 2012 generó ingresos por \$53 mil correspondientes al arrendamiento de los terrenos de su propiedad; sin embargo los gastos incurridos en el año ascendieron a \$149 mil, lo cual causó una pérdida de \$95 mil. En adición, debido al cambio en la legislación tributaria, la compañía a pesar de tener pérdida en el ejercicio fiscal corriente, debe registrar un gasto por impuesto a la renta de \$72 mil correspondiente al anticipo o impuesto mínimo calculado de acuerdo a la fórmula vigente y pagado en julio y septiembre del año 2012.

Cualquier información adicional se solicita a los Señores Accionistas remitirse a los Balances que se presentan en la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



**LUIS G. BAKKER VILLACRESES**  
**REPRESENTANTE LEGAL INMOGRA**