JP

## **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014

				W:





## **ACTO O CONTRATO**

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

## FECHA:

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

## OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO
CESIONARIO
CESIONARIO
<b>CESIONARIO</b>
CESIONARIO

## **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

## CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Nelly Paulina Durango Campana	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Priscilla María Ortega Illingworth	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%

Reinaldo Aníbal		20.20	2 720 901	22	720 200F
Calvachi Cruz	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos					
Arízaga González	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto					
Herdoíza Sheppa	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael			12.4		
Novoa Flor	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$	400,00	\$ 400,00	400	100%
TOTTLL	Ψ	100,00	Ψ 100,00	100	10070

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL MIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



## REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... (2002).......FOJA(S) UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY DE COLO

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

QUITO - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

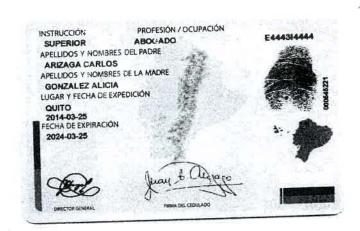
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





## **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

## Dr. Ramiro Dávila Silva

The stopping to the state of v

Balon alfo

de 2.0

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:

EL:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

CUANTÍA:

Quito, a

e-maii: noiari32@uio.sainei.nei QUITO - ECUADOR

## ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

## F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

## DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

## DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Jonan A 1914/160833

tionamia de copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en la foja (s) útil (es)

prito a. 1 6 ML. 2113

Dr. Ramipo Dávila Silva
NOTARIO TRICESIMO SEGUNDO DE GUNO

Ecuado, Ind.

Davils 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

## ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

## PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los sociosde la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Reinaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

## CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







## Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

#### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS			
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

## 🧀 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VICARDEL

ESPACIO EN BLANCO

JP

## **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014





#### **ACTO O CONTRATO**

## ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

#### FECHA:

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

#### OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO

#### **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

#### CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	

Reinaldo Aníbal	20.20	2 720 450	22	120 000 K
Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos				
Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto				
Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael		12.7		
Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%
	 The state of the s			

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL MIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



#### REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... (2002).......FOJA(S) UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY DE COLO

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

QUITO - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

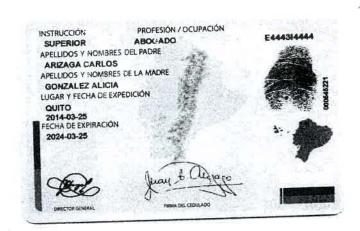
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





### **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

## Dr. Ramiro Dávila Silva

The stopping and the stop of v

Balon alfo

de 2.0

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:

EL:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

CUANTÍA:

Quito, a

e-maii: noiari32@uio.sainei.nei QUITO - ECUADOR

### ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

#### F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Seran A 1914/160833



Davils 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

### ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

### PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%	

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los sociosde la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Remaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

## DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







### Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS	-7		
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

### 🚜 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VICARDEL

ESPACIO EN BLANCO

132

JP

### **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014





### **ACTO O CONTRATO**

## ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

### **FECHA:**

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

### OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO

### **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

### CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	

Reinaldo Aníbal	20.20	2 720 450	22	120 000 K
Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos				
Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto				
Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael		12.7		
Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%
	 The state of the s			

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL PIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



### REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... (2002).......FOJA(S) UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

QUITO - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

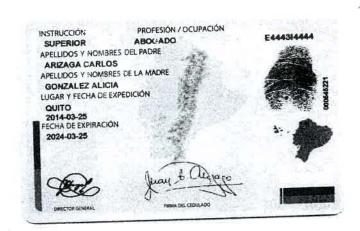
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





## **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

### Dr. Ramiro Dávila Silva NOTARIO

The stopping and the stop of v

de 2.0

COPIA:

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:
EL:

CUANTÍA:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

Quito, a

QUITO - ECUADOR

## ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

#### F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Jonan A 1914/160833

tionamia de copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en la foja (s) útil (es)

prito a. 1 6 ML. 2113

Dr. Ramipo Dávila Silva
NOTARIO TRICESIMO SEGUNDO DE GUNO

Ecuado, Ind.

Davils 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

## ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

#### PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL CAPITAL JSCRITO PAGADO		PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los socios-de la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Reinaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

## CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







# Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

#### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS			
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

# 🧀 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VICARDEL

ESPACIO EN BLANCO

JP

## **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014

				W.





#### **ACTO O CONTRATO**

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

#### FECHA:

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

#### OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO
CESIONARIO
CESIONARIO
<b>CESIONARIO</b>
CESIONARIO

#### **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

### CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Nelly Paulina Durango Campana	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Priscilla María Ortega Illingworth	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%

Reinaldo Aníbal		20.20	2 720 501	22	720 200F
Calvachi Cruz	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos					
Arízaga González	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto					
Herdoíza Sheppa	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael			12.4		
Novoa Flor	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$	400,00	\$ 400,00	400	100%
TOTTLL	Ψ	100,00	Ψ 100,00	100	10070

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL PIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



### REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... (2002).......FOJA(S) UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

QUITO - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

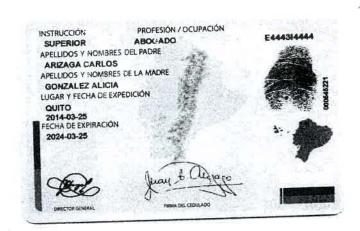
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





## **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

# Dr. Ramiro Dávila Silva

The stopping to the state of v

Balon alfo

de 2.0

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:

EL:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

CUANTÍA:

Quito, a

e-maii: noiari32@uio.sainei.nei QUITO - ECUADOR

### ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

#### F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Jonan A 1914/160833

tionamia de copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en la foja (s) útil (es)

prito a. 1 6 ML. 2113

Dr. Ramipo Dávila Silva
NOTARIO TRICESIMO SEGUNDO DE GUNO

Ecuado, Ind.

Davils 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

# ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

#### PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los socios-de la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Remaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

## CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







# Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

# REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

## 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS			
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

# 🧀 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

ESPACIO EN BLANCO

JP

# **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014





# **ACTO O CONTRATO**

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

# **FECHA:**

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

# OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO

# **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

# CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	

Reinaldo Aníbal	20.20	2 720 450	22	120 000 K
Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos				
Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto				
Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael		12.7		
Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%
	 The state of the s			

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL PIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



# REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... (2002).......FOJA(S) UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

QUITO - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

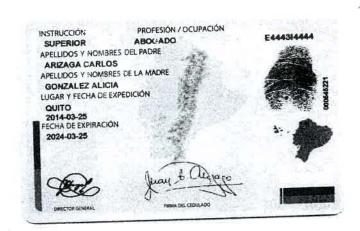
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





# **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

# Dr. Ramiro Dávila Silva

The stopping and the stop of v

Balon alfo

de 2.0

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:

EL:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

CUANTÍA:

Quito, a

e-maii: noiari32@uio.sainei.nei QUITO - ECUADOR

# ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

## F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

## DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

## DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Jonan A 1914/160833

tionamia de copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en la foja (s) útil (es)

prito a. 1 6 ML. 2113

Dr. Ramipo Dávila Silva
NOTARIO TRICESIMO SEGUNDO DE GUNO

Ecuado, Ind.

Daving 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

## ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

#### PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%	

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los socios-de la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Remaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO. arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







# Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

#### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS	-7		
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

## 🚜 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VICARDEL

ESPACIO EN BLANCO

JP

### **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014





#### **ACTO O CONTRATO**

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

#### FECHA:

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

#### OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO

#### **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

#### CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	

Reinaldo Aníbal	20.20	2 720 450	22	120 000 K
Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos				
Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto				
Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael		12.7		
Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%
	 The state of the s			

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL PIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



#### REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... (2002).......FOJA(S) UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

Olito - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

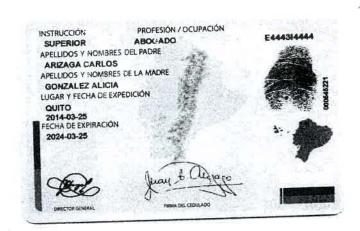
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





### **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

#### Dr. Ramiro Dávila Silva NOTARIO

The stopping to the state of v

de 2.0

COPIA:

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:
EL:

CUANTÍA:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

Quito, a

QUITO - ECUADOR

### ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

#### F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Seran A 1914/160833



Daving 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

# ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

#### PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%	

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los socios-de la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Remaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

## CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







# Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

#### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS	-7		
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

# 🧀 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

ESPACIO EN BLANCO

132

JP

## **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014





#### **ACTO O CONTRATO**

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

#### **FECHA:**

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

#### OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO

#### **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

#### CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO		CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$	50,00	\$ 50,00	50	12,50%	

Reinaldo Aníbal	20.20	2 720 450	22	120 000 K
Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos				
Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto				
Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael		12.7		
Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%
	 The state of the s			

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL MIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



## REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... (2002).......FOJA(S) UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

QUITO - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

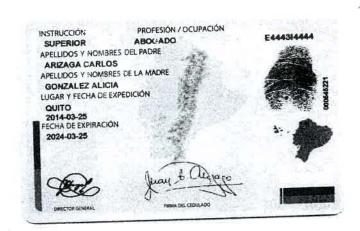
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





## **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

# Dr. Ramiro Dávila Silva

The stopping to the state of v

Balon alfo

de 2.0

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:

EL:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

CUANTÍA:

Quito, a

e-maii: noiari32@uio.sainei.nei QUITO - ECUADOR

## ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

## F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

## DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

## DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Jonan A 1914/160833

tionamia de copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en la foja (s) útil (es)

prito a. 1 6 ML. 2113

Dr. Ramipo Dávila Silva
NOTARIO TRICESIMO SEGUNDO DE GUNO

Ecuado, Ind.

Davils 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

## ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

## PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE	
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%	
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%	

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los sociosde la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Remaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

## CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







# Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

## 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS	-7		
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

## 🧀 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE				
	RESPONSABILIDAD LIMITADA				
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014				
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA				
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA				
CANTÓN:	QUITO				
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.				
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO				

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

ESPACIO EN BLANCO

JP

## **PRIMERA**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA AB. DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

23 DE ABRIL DEL 2014 USD \$ 50.000,00

QUITO, 23 ABRIL 2014

				W.





#### **ACTO O CONTRATO**

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

#### FECHA:

OTORGADA EL 23 DE ABRIL DEL 2014

#### OTORGADA POR:

CEDENTE
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIA
CESIONARIO

#### **OBJETO:**

CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA.

#### CUANTÍA:

USD \$ 50.000,00

DI: 04 COPIAS



2014-17-01-32-P-

# ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA

OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS
TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO
CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN
MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA
ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA;
DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR
REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN
CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

**CUANTÍA: USD \$ 50.000,00** 

DI: 4 COPIAS

EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, EL DIA DE HOY MIÉRCOLES VEINTITRÉS (23) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, ANTE MI DOCTORA MARÍA GABRIELA CADENA

LOZA, NOTARIA TRIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, COMPARECEN A LA SUSCRIPCIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, POR UNA PARTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL, EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CASADO, CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA: POR OTRA, DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA; DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA. LOS COMPARECIENTES SON DE ESTADO CIVIL INDICADO, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPACES Y HÁBILES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE, EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CÉDULAS DE CIUDADANÍA, CUYAS COPIAS FOTOSTÁTICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI LA NOTARIA SE AGREGAN. ADVERTIDOS QUE FUERON LOS

COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTA ESCRITURA, ASÍ COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA, DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTA ESCRITURA SIN COACCIÓN, AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCIÓN, ME SOLICITAN QUE ELEVE A ESCRITURA PÚBLICA EL TEXTO DE LA MINUTA QUE ME PRESENTAN, CUYO TENOR LITERAL QUE SE TRANSCRIBE A CONTINUACIÓN ES EL SIGUIENTE: SEÑORA NOTARIA: EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS A SU CARGO, SÍRVASE INCORPORAR UNA QUE CONTENGA LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INSTRUMENTADA AL TENOR DE LAS CLÁUSULAS SIGUIENTES: PRIMERA.- COMPARECIENTES: AL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, COMPARECEN LAS SIGUIENTES PERSONAS: A) EN CALIDAD DE CEDENTE, EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, QUIEN ES DE ESTADO CIVIL SOLTERO, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL. LICENCIADO JOSÉ DANIEL TERÁN CATÓN HIDALGO. CONFORME CONSTA DEL PODER GENERAL QUE ACOMPAÑA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA, QUIEN ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN EL DISTRITITO METROPOLITANO DE QUITO. PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN ADELANTE, SE LE PODRÀ DENOMINAR COMO "EL CEDENTE". B) EN CALIDAD DE CESIONARIOS COMPARECEN POR SUS PROPIOS DERECHOS, LAS SIGUIENTES PERSONAS: DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO: ABOGADA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA: DOCTOR GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y, DOCTOR JUAN CARLOS ARIZAGA GONZÁLEZ. LOS MENCIONADOS COMPARECIENTES SON DE ECUATORIANA, **MAYORES** NACIONALIDAD DE EDAD, DOMICILIADOS EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DE ESTADO CIVIL CASADOS, SEÑALANDO QUE LA DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO ES CASADA PERO CON DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORME AL DOCUMENTO QUE SE ACOMPAÑA COMO PARTE INTEGRANTE DE ÉSTA ESCRITURA, A TODOS QUIENES EN ADELANTE Y EN CONJUNTO SE LOS PODRÁ LLAMAR PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, COMO "LOS CESIONARIOS". TODOS LOS COMPARECIENTES SON PLENAMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE. SEGUNDA.- ANTECEDENTES: A) MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA CELEBRADA EL DÍA VEINTE Y DOS DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRES, ANTE EL NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO, DOCTOR FELIPE ITURRALDE DÁVALOS, INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO EL VEINTE Y SIETE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CUATRO, SE CONSTITUYÓ LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA. B) LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, CELEBRADA EL VEINTE Y TRES. DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE, RESOLVIÓ APROBAR LA CESIÓN DE LA TOTALIDAD

DE LAS PARTICIPACIONES QUE POSEE EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA EN LA MENCIONADA COMPAÑÍA, CONFORME A LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN EN EL ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS ANTES REFERIDA, ACTA QUE SE AGREGA COMO DOCUMENTO HABILITANTE DE LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA. TERCERA.-CESIONES DE PARTICIPACIONES: CON LOS ANTECEDENTES EXPUESTOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR, SE REALIZAN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES: EL CEDENTE, DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, POR INTERMEDIO DE SU APODERADO GENERAL EL SEÑOR LICENCIADO JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO, CEDE Y TRANSFIERE LA TOTALIDAD DE LAS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, ESTO ES, CUARENTA Y CINCO (45) PARTICIPACIONES DE SU PROPIEDAD, DE LA SIGUIENTE FORMA: SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SOCIA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA: SOCIA PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR; SEIS PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; CINCO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES; Y, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DEL SOCIO JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ. LOS CESIONARIOS SON SOCIOS ACTUALES DE LA COMPAÑÍA. EL CEDENTE DECLARA

EXPRESAMENTE QUE LAS CITADAS TRANSFERENCIAS PARTICIPACIONES COMPRENDEN, A FAVOR DE CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, RESPECTIVAMENTE, TODOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CEDENTE EN SU CALIDAD DE SOCIO, INCLUSIVE DERECHOS DE CRÉDITO Y OTROS POR CUALQUIER CONCEPTO, LAS PARTES DECLARAN DE MANERA EXPRESA, QUE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES QUE AQUÍ SE REALIZAN. INCLUYEN CUALQUIER DERECHO DE COBRO QUE EL CEDENTE PODRÍA TENER EN CONTRA DE LOS DEMÁS SOCIOS O DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, INCLUYENDO UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS, Y CUENTAS POR COBRAR DE CUALQUIER NATURALEZA, LAS CUALES SE TRANSFIEREN EN FORMA PROPORCIONAL A LOS CESIONARIOS. CUARTA.- PRECIO: LOS COMPARECIENTES, DE MUTUO ACUERDO, ESTABLECEN COMO JUSTO PRECIO POR LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR CADA UNO DE LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LA SUMA DE TOTAL DE CINCUENTA MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. CADA UNO DE LOS CESIONARIOS ENTREGA AL CEDENTE, AL MOMENTO DE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, LA SUMA DE SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, VALORES QUE EL CEDENTE DECLARA EXPRESAMENTE RECIBIRLOS, A SU ENTERA SATISFACCIÓN Y MANIFESTANDO QUE, CON RELACIÓN A LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES MATERIA DE ÉSTA ESCRITURA. NO TIENE RECLAMOS DE PRESENTE NI DE FUTURO RESPECTO DE

LOS CESIONARIOS. QUINTA.- ACEPTACIÓN: POR SU PARTE, LOS CESIONARIOS, ESTO ES, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH, ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO, NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA, JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ Y REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ, ACEPTAN LAS TRANSFERENCIAS DE PARTICIPACIONES EFECTUADAS A FAVOR DE CADA UNO DE ELLOS, RESPECTIVAMENTE, EN LOS TÉRMINOS QUE CONSTAN PÚBLICA. SEXTA-DETALLADOS EN ÉSTA **ESCRITURA** INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL: EN RAZÓN DE LAS CESIONES DE PARTICIPACIONES CONSTANTES EN LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA, QUE SE DIVIDIDO EN **PARTICIPACIONES** ENCUENTRA IGUALES. ACUMULATIVAS E INDIVISIBLES, CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA DE ELLAS, QUEDA CONFORMADO Y DISTRIBUIDO ENTRE LOS SOCIOS, DE LA SIGUIENTE MANERA:

#### CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%

Reinaldo Aníbal	20.20	2 720 450	22	120 000 K
Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos				
Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto				
Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael		12.7		
Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%
	 The state of the s			

SÉPTIMA.- ANOTACIONES: DEL CONTENIDO DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE TOMARÁ NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA, AL MARGEN DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO: Y, EN EL LIBRO CORRESPONDIENTE DE LA COMPAÑÍA. USTED, SEÑORA NOTARIA, SE SERVIRÁ ANTEPONER Y AGREGAR LAS CLÁUSULAS DE ESTILO NECESARIAS PARA LA COMPLETA VALIDEZ Y EFICACIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO E INCORPORARÁ LOS DOCUMENTOS HABILITANTES CORRESPONDIENTES.- HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE JUNTO CON LOS DOCUMENTOS ANEXOS Y HABILITANTES QUE INCORPORA QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL, Y QUE, LOS COMPARECIENTES ACEPTAN EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, MINUTA QUE ESTA FIRMADA POR EL DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES. AFILIADO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DEL AZUAY. BAJO EL NÚMERO SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE. PARA LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA, SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS Y REQUISITOS PREVISTOS EN LA LEY NOTARIAL; Y, LEIDA QUE LES FUE A LOS COMPARECIENTES POR MI LA NOTARIA, SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO QUEDANDO INCORPORADA EN EL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, DE TODO CUANTO DOY FE.-

JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO

C.C. 1703069 53-2

C.V.

NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA

C.C. 172732589-0

C.V.

ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO

C.C. 1711291797

C.V.

PRISCILLA MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH

c.c.0908774946.

c.v. 037-0045

LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES
C.C. 0101535078
C.V.

CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA
C.C. 1703062768

C.V.

GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR

c.c. 1707763635

C.V.

REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ

C.C. 1706795745

C.V.

JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ

c.c. 0101403434

Ç.y.

LA NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUNTO ECUADOR







RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA ÚTIL(ES). HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME L'OIDRIDENAL PIET.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR



#### REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014

005 - 0134

1703069532

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TERAN HIDALGO JOSE DANIEL CATON

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN IÑAQUITO PARROQUIA

3 ZONA

CANTON

1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR







RAZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA UTILIES I HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONHORIE LO ORDENALA EX.

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARIA

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO - ECUADOR

Notaria 32



tusullal



037

037 - 0045

0908774946

NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH PRISCILLA MARIA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO

CIRCUNSCRIPCION DTIUDANI

PARROGUIA

1 ZONA

CANTON

Johanne Chily I) PRESIDENTALE DE LE JUNTA

> UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LALEY DE COLO

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OULTO - ECUADOR







NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza







NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

QUITO - ECUADOR







UTILIES, HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-

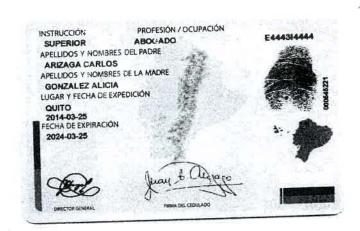
LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA

Dra. Gabriela Cadena Loza

OUITO ECUADOR







> NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR





### **NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA**

# Dr. Ramiro Dávila Silva

The stopping to the state of v

Balon alfo

de 2.0

DE LA ESCRITURA DE:

OTORGADA POR:

A FAVOR DE:

EL:

Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas Edif. La Fontana - Planta Baja Telfs.: 3520-171 • 2276-407 | 2276-409 • Fax: 2276-406 E-mail: notari32@uio.satnet.net

de

CUANTÍA:

Quito, a

e-maii: noiari32@uio.sainei.nei QUITO - ECUADOR

### ESCRITURA PÚBLICA DE PODER GENERAL

OTORGA: DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA

ESCRITURA NÚMERO 2013-17-01-32-P05096

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

#### F.A.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DIECISÉIS DE JULIO DEL DOS MIL TRECE, ante mi doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, comparece a la celebración de la presente escritura de Poder GENERAL el señor DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA, por sus propios y personales derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Quito, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

Notaria 32

exhibido su cédula de ciudadanía, cuya copia fotostática debidamente certificada por mi agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido que fue el compareciente, por mi el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me "SEÑOR escritura pública la siguiente minuta: pide que eleve a NOTARIO; En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de PODER al tenor de la siguiente minuta: David Andrés Terán Arízaga, ecuatoriano, soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito y plenamente capaz conforme a derecho, por medio de la presente otorgo poder general, generalísimo, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de José Daniel Catón Terán Hidalgo con Cédula de Ciudadanía número uno siete cero tres cero seis nueve cinco tres dos (1703069532) y José Daniel Terán Arízaga con Cédula de Ciudadanía número uno siete uno cuatro uno seis cero ocho cero nueve (1714160809) para que de manera individual o conjunta administren en mi nombre y representación todos mis bienes actuales y futuros y me representen en cuanto asunto judicial o extrajudicial tenga en la actualidad o se me presente en el futuro. Sin que la siguiente enumeración limite sus atribuciones, pues más bien las amplía de conformidad con la ley, faculto José Daniel Catón Terán Hidalgo y José Daniel Terán Arízaga para que de manera individual o conjunta intervengan en mi nombre y representación en los siguientes actos: a) Administrar todos mis bienes existentes, sean muebles o inmuebles presentes y futuros; b) Constituir las compañías y sociedades permitidas

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

por la Ley, administrar las acciones o participaciones que me correspondan, enajenarlas, representarme en juntas generales con voz y voto; c) Adquirir en lo posterior, a cualquier título legal, toda clase de bienes muebles o inmuebles, aceptando dichas compras o permutas, inclusive adjudicación de herencias; d) Vender o permutar, hipotecar o darlos en anticresis; inclusive quedan plenamente autorizados a resolver la situación de los derechos y acciones hereditarias, inclusive podrán vender dichos derechos y acciones; así también quedan los apoderados facultados a realizar la cancelación y levantamiento de todo tipo de gravámenes como hipoteca, patrimonio familiar etc.; e) Suscribir contratos de arriendo, cobrar las pensiones locativas y extender recibos de cancelación de las mismas; en caso de mora en los pagos de arriendo, solicitar la desocupación e inmediato desalojo; f) Recibir o dar dinero a mutuo, anticresis o en depósito, a cualquier título, aceptándolo o constituyendo, prendas u otras cauciones; Judicial o extrajudicialmente, cobrar o percibir todos los créditos que se adeudaren a los poderdantes, recibir el dinero o valores que recaudaren, conferir recibos, otorgar cancelaciones y dar finiquitos; g) Abrir cuentas corrientes o de ahorros en bancos, mutualistas, asociaciones, cooperativas de ahorros y de crédito en el Ecuador, sistema financiero y las administren en toda la extensión de la palabra; h) Retirar de cuentas de ahorros, corrientes u otras existentes, dineros existentes en dichas cuentas; i) Realizar toda clase de trámites ante el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, (IESS) encaminados a obtener el pago de pensiones a las que tenga derecho por concepto de jubilación, montepio, cesantía u otros conceptos, además obtener préstamos hipotecarios o quirografarios o el reconocimiento de mis

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO – ECUADOR

derechos, además quedan facultados a retirar valores existentes en mi favor o depositar aportes, fondos de reserva, fondos de cesantía y otros, pudiendo suscribir por mí todos los documentos requeridos por esa institución con el fin de retirar dichos fondos; j) Girar cheques, libranzas, letras de cambio, pagarés y en general, todos aquellos documentos que constituyen títulos ejecutivos o títulos valores, los cobren, endosen, los k) Intervenir en cualquier negocio comercial, o acepten o protesten; bursátil industrial, agrícola o minero y en todo lo permitido por las leyes 1) Celebrar toda clase de contratos con arreglo a las leyes ecuatorianas; ecuatorianas; m) Dar en venta y real enajenación perpetua bienes muebles, como vehículos de propiedad de los poderdantes, además poner prohibición de venta y recuperar la tenencia de los bienes muebles e inmuebles de mi propiedad; n) En caso de compra de un bien inmueble de propiedad horizontal, autorizar para la compra de la alícuota de derechos y acciones en el terreno y mas bienes comunes del condominio y del departamento o local de propiedad exclusiva. Autorizar para que contraten la construcción, para la hipoteca de la cuota sobre los bienes comunes y del local que adquieren, para que se adhieran al reglamento de copropiedad o la sociedad colectiva civil o se sometan al reglamento de propiedad horizontal dictado por el ejecutivo; o) Los apoderados podrán además realizar los tramites relacionados con la construcción, modificación, ampliación de edificios en mis propiedades, quedando autorizados a solicitar y obtener los permisos respectivos para ese efecto; p) Autorizo a los apoderados a realizar cualquier trámite ante el Servicio de Rentas Internas, tales como abrir o cancelar el Registro Unico de Contribuyentes, presentar declaraciones, emitir facturas, pagar



#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO OUITO – ECUADOR

impuestos, obtener claves, realizar reclamos o cualquier otro trámite en defensa de mis intereses. Para la ejecución de este poder los apoderados están facultados a contratar los servicios profesionales de uno o más abogados en libre ejercicio profesional para que me representen en todo trámite judicial, como actor o demandado, presenten pruebas, alegatos, interpongan recursos etc. ante cualquier autoridad judicial o notarial del Ecuador, quedando él o los Abogados nombrados en calidad de Procuradores Judiciales de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes. Inclusive los apoderados a su vez están facultados para enjuiciar penalmente a personas naturales o jurídicas que atenten contra mis intereses, bienes muebles o inmuebles. Confiero a los apoderados, todas las atribuciones de procuración judicial constantes en el Código de Procedimiento Civil Ecuatoriano vigente, inclusive la de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. El presente poder se entenderá aceptado por el ejercicio que de cualquiera de las facultades por él otorgadas hagan los apoderados y tendrá plena validez hasta que sea legalmente revocado. Usted señor notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo." Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Abogado David Terán Arízaga, afiliado del Foro de Abogados de Pichincha bajo el número diecisiete guion dos mil nueve guion ocho cinco dos. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mi el Notario, se ratifica y firma conmigo/en

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO QUITO - ECUADOR

unidad de acto; quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-

C.C. 12/14/160833

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA

NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QU







Jana Jonan A 1914/160833

tionamia de copia que antecede es igual al documento que me fue presentado en la foja (s) útil (es)

prito a. 1 6 ML. 2113

Dr. Ramipo Dávila Silva
NOTARIO TRICESIMO SEGUNDO DE GUNO

Ecuado, Ind.

Davils 51

#### DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA

NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO. **QUITO - ECUADOR** 

Se otorgo ante mi y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE PODER GENERAL, OTORGA: DAVID ANDRÉS A FAVOR DE: JOSÉ DANIEL CATÓN TERÁN TERÁN ARÍZAGA, HIDALGO Y JOSÉ DANIEL TERÁN ARÍZAGA, debidamente firmada y sellada en Quito, a DIECISÉIS DE JULIO DEL AÑO DOS MIL TRECE.



DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL

> ÚTIL(ES), HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCO-LO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME UDIDROES PHALES

LA NOTARIA

NOTARM TRIGESIMA SEGUNDA Dra. Gabriela Cadena Loza OUITO - ECUADOR

## ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano, siendo las dieciséis horas del día miércoles veinte y tres de abril del año dos mil catorce, en las oficinas de la compañía ubicadas en el inmueble situado en la Avenida 12 de Octubre N24-660 y Francisco de Salazar, Edificio Concorde, piso once, se reúnen los siguientes socios de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.: Luis Alfredo Maldonado Jerves, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cinco participaciones; David Andrés Terán Arízaga, quien es titular de cuarenta y cinco participaciones, por intermedio de su apoderado general, licenciado José Daniel Catón Terán Hidalgo, conforme al Poder General presentado para el efecto; Elisa Oderay Morán Maldonado, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Nelly Paulina Durango Campana, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Juan Carlos Arízaga González, por sus propios derechos, como titular de cuarenta y seis participaciones; Carlos Alberto Herdoíza Sheppa, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; Gilberto Rafael Novoa Flor, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones; y, Priscilla María Ortega Illingworth, por sus propios derechos y como titular de cuarenta y cuatro participaciones. Todas las participaciones son iguales, acumulativas e indivisibles, tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y, se encuentran pagadas en su totalidad. Cada participación confiere derecho a un voto a sus respectivos titulares.

Preside la junta el doctor Juan Carlos Arízaga González y actúa como secretaria de la misma la doctora Priscilla Ortega Illingworth.

El presidente dispone que por secretaría se constate la asistencia. La secretaria informa que se encuentran presentes, en forma personal en la mayoría de los casos y debidamente representado en el caso del socio David Andrés Terán Arízaga, todos los socios de la compañía, esto es, socios que representan el cien por ciento del capital social de la misma. Indica que el licenciado Catón Terán Hidalgo ha entregado en secretaría el Poder General extendido a su favor por parte del socio David Andrés Terán Arízaga, documento que acredita suficientemente la representación que ejerce en la presente junta general de socios. La secretaria señala que dicho Poder General se incorpora como parte integrante del expediente de la presente junta.

El socio Luis Alfredo Maldonado Jerves, propone instalarse en junta general universal de socios, con la finalidad de conocer y resolver sobre el siguiente asunto:

#### PUNTO ÚNICO: CESIONES DE PARTICIPACIONES

Los socios asistentes deciden en forma unánime constituirse en junta general universal de socios; y, con la misma unanimidad, deciden conocer y resolver acerca del único asunto propuesto como orden del día y que consta antes detallado.

A continuación, el presidente dispone que se pase a tratar acerca del asunto materia del orden del día aprobado unánimemente.

Toma la palabra el licenciado Catón Terán Hidalgo, quien en su calidad de apoderado general del socio David Terán Arízaga, manifiesta que, como es de conocimiento de



todos, se va a proceder a la cesión y transferencia de la totalidad de las participaciones que su mandante tiene actualmente en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CLASTICIO LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones. El socio Luis Alfredo Maldonado -Jerves propone que, si los socios de la compañía están de acuerdo, las referidas cuarenta. y cinco participaciones se transfieran de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González, transferencias de participaciones que comprenderán todos los derechos y obligaciones de socio que corresponden a las cuarenta y cinco participaciones que se transfieren, inclusive derechos de crédito y cualquier otro derecho de cobro que el cedente podría tener, por cualquier concepto, en contra de ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., o de cualquiera de sus socios. La transferencia de estos derechos se la hace en forma proporcional a las participaciones que se ceden a favor de cada uno de los cesionarios referidos.

El proponente eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada por todos los asistentes, por lo que, el presidente la somete a resolución de la junta general de socios.

La junta general universal de socios, por unanimidad, resuelve autorizar lo siguiente:

UNO) Que el socio David Andrés Terán Arízaga, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones que tiene en la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., esto es, cuarenta y cinco (45) participaciones de su propiedad, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

DOS) Que las citadas transferencias de participaciones comprenden, a favor de cada uno de los cesionarios respectivamente, todos los derechos y obligaciones del cedente en su calidad de socio, inclusive derechos de obro y otros por cualquier concepto.

TRES) Que, en virtud de las cesiones de participaciones aprobadas y resueltas en ésta junta general universal de socios, existe una nueva conformación y distribución del capital social entre los socios de la compañía. Por ello, el nuevo Cuadro de Integración del Capital Social, queda estructurado de la siguiente forma:

CUADRO DE INTEGRACIÓN DEL CAPITAL

SOCIO	APITAL USCRITO	CAPITAL PAGADO	PARTICI- PACIONES	PORCEN- TAJE
Luis Alfredo Maldonado Jerves	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Nelly Paulina Durango Campana	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Priscilla María Ortega Illingworth	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Elisa Oderay Morán Maldonado	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Juan Carlos Arízaga González	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Carlos Alberto Herdoíza Sheppa	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
Gilberto Rafael Novoa Flor	\$ 50,00	\$ 50,00	50	12,50%
TOTALES	\$ 400,00	\$ 400,00	400	100%

Se deja constancia expresa que en la respectiva escritura pública que deberá otorgarse para estos fines, deberán comparecer cedente y cesionarios para su completa validez.

Sin tener más asuntos que tratar, el presidente concede un receso para la elaboración y redacción del acta correspondiente.

Luego de quince minutos aproximadamente, se reinstala la junta con el mismo quórum de instalación.

El presidente dispone que la secretaria de lectura al texto completo del acta. La secretaria procede con dicha lectura.

El socio Carlos Herdoíza Sheppa propone que el acta sea aprobada en todas sus partes y eleva a moción su propuesta. La moción es aceptada y sometida a consideración y resolución.

Por unanimidad de los socios de la compañía, se aprueba en todas sus partes el acta de la presente junta general universal de socios, la cual es, además, suscrita por todos los sociosde la compañía, conforme al mandato legal pertinente.

Siendo las dieciséis horas y cuarenta minutos se levanta la sesión.

Juan Carlos Arizaga Gonzá Priscilla María Ortega Illingworth PRESIDENTE **SECRETARIA** SOCIO SOCIA Olas. Luis Alfredo Maldonado Jerves Remaldo Anibal Calvachi Cruz sogío SOCIO arlos Alberto Herdoiza Sheppa Gilberto Rafael Novoa Flor **SOCIO** Nelly Paulina Durango Campana Elisa Oderay Morán Maldonado SOCIA **SOCIA** José Daniel Catón Terán Hidalgo APODERADO GENERAL DEL SOCIO DAVID ANDRÉS TERÁN ARÍZAGA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

Priscilla María Ortega Illingworth, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA., en virtud de las resoluciones tomadas por la Junta General Universal de Socios de la citada compañía, celebrada el día 23 de abril del 2014, extiendo el presente Certificado de Propiedad y Transferencia de Participaciones.

David Andrés Terán Arízaga, es propietario de cuarenta y cinco (45) participaciones de la compañía ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.; y, en forma libre y voluntaria, cede y transfiere la totalidad de ellas, de la siguiente forma: seis participaciones a favor del socio Reinaldo Aníbal Calvachi Cruz; seis participaciones a favor de la socia Priscilla María Ortega Illingworth; seis participaciones a favor de la socia Elisa Oderay Morán Maldonado; seis participaciones a favor de la socia Nelly Paulina Durango Campana; seis participaciones a favor del socio Gilberto Rafael Novoa Flor; seis participaciones a favor del socio Carlos Alberto Herdoíza Sheppa; cinco participaciones a favor del socio Luis Alfredo Maldonado Jerves; y, cuatro participaciones a favor del socio Juan Carlos Arízaga González.

El cedente y los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana.

Para constancia, suscribo el presente certificado, en Quito, a los veinte y tres días del mes de abril del año dos mil catorce.

Priseilla María Ortega Illingworth

GERENTE GENERAL

ARÍZAGA & COMPANY CIA. LTDA.



TORGÓ ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO, ESTA **PRIMERA**COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA PÚBLICA DE CESIONES DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA ARÍZAGA & COMPANY COMPAÑÍA
LIMITADA OTORGADA POR EL SEÑOR ABOGADO DAVID ANDRÉS TERÁN
ARÍZAGA A FAVOR DE DOCTORA NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA;
DOCTORA ELISA ODERAY MORÁN MALDONADO; ABOGADA PRISCILLA
MARÍA ORTEGA ILLINGWORTH; DOCTOR LUIS ALFREDO MALDONADO
JERVES; DOCTOR CARLOS ALBERTO HERDOÍZA SHEPPA; DOCTOR GILBERTO
RAFAEL NOVOA FLOR; DOCTOR REINALDO ANÍBAL CALVACHI CRUZ; Y,
DOCTOR JUAN CARLOS ARÍZAGA GONZÁLEZ.- DEBIDAMENTE SELLADA Y
FIRMADA EN QUITO, A VEINTITRÉS DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL CATORCE.







ESPACIO EN

# DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS NOTARIO



RAZON.- Tomé nota al margen de la matriz de la escritura pública de la CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA denominada "ARIZAGA & COMPANY COMPAÑÍA LIMITADA", celebrada ante mi, doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, el 22 de diciembre del 2003, de la CESION DE PARTICIPACIONES otorgada por DAVID ANDRES TERAN ARIZAGA a favor de NELLY PAULINA DURANGO CAMPANA, ELISA ODERAY MORAN MALDONADO, PRISCILLA MARIA ORTEGA ILLINGWORTH, LUIS ALFREDO MALDONADO JERVES, CARLOS ALBERTO HERDOIZA SHEPPA, GILBERTO RAFAEL NOVOA FLOR, REINALDO ANIBAL CALVACHI CRUZ; Y, JUAN CARLOS ARIZAGA GONZALEZ, mediante escritura pública celebrada ante la doctora María Gabriela Cadena Loza, Notaria Trigésima Segunda del cantón Quito, el 23 de abril del 2014, que antecede.

Quito, a 06 de mayo de 2014

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTON QUITO







# Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 26732

#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

#### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	16231	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/05/2014	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	386	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

#### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de	Calidad en que	Estado Civil
		Domicilio	comparece	
0101535078	MALDONADO	Quito	CESIONARIO	Casado
	JERVES LUIS			
	ALFREDO			
1706795745	CALVACHI CRUZ	Quito	CESIONARIO	Casado
	REINALDO ANIBAL			
1707763635	NOVOA FLOR	Quito	CESIONARIO	Casado
	GILBERTO RAFAEL			
1707305890	DURANGO	Quito	CESIONARIO	Casado
	CAMPANA NELLY			
	PAULINA			
1711291797	MORAN	Quito	CESIONARIO	Casado
	MALDONADO ELISA			
	ODERAY			
1703062768	HERDOIZA SHEPPA	Quito	CESIONARIO	Casado
	CARLOS ALBERTO			
0908774946	ORTEGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	ILLINGWORTH			
	PRISCILLA MARIA			
0101403434	ARIZAGA	Quito	CESIONARIO	Casado
	GONZALEZ JUAN			
	CARLOS			
1714160833	TERAN ARIZAGA	Quito	CEDENTE	Soltero
	DAVID ANDRES			



# ESPACIO EN BLANCO

## 🚜 Registro Mercantil de Quito



#### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. MARIA GABRIELA CADENA LOZA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ARIZAGA & COMPANY CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

#### 5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE CEDE 45 PARTICIPACIONES DE EL VALOR DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2209 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 13 DE JULIO DE 2009, TOMO: 140.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

Canton Quito

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA (DELEGADO - RESOLUCIÓN Nº 002-RMQ-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

ESPACIO EN BLANCO