

CONSTRUCTORA MANUEL AYALA CIA. LTDA.

Topografía / Estudios Viales / Planificación Urbana / Fiscalización / Obras Civiles
Construcción Vial / Alcantarillado / Diseño Hidráulico / Diseño Arquitectónico

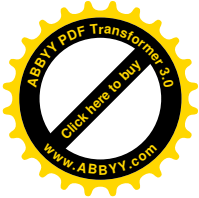
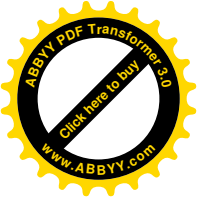
INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012

En concordancia con lo establecido en el artículo decimo sexto de la Constitución de la Compañía Constructora Manuel Ayala CIA. Ltda., este informe resume las actividades realizadas tanto en el campo público como en el privado, el aspecto administrativo a nivel interno, adquisición de equipos de trabajo y demás gestiones dadas en el periodo comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2012. Este documento no contempla el informe concerniente al aspecto económico el mismo que será dado a conocer con el balance anual del año 2012 previa convocatoria extendida a los socios según lo contemplado en el artículo decimo tercero de la Constitución de la Compañía.

Las actividades anuales ejecutadas al amparo del objeto social que es el estudio, construcción y contratación de toda clase de obras de ingeniería y arquitectura se resumen en el siguiente cuadro:

CUADRO DE TRABAJOS CONTRATADOS

MES	CONTRATANTE	OBJETO DE CONTRATO	ENTIDAD
Enero	- Maria del Carmen Cabezas - Arq. Salomón Álvarez - Cooperativa "Jaime Roldos" - Arq. Francisco Deleg - Sr. David Espinoza - Sra. Yolanda Santacruz - Arq. Marco Vásquez - Sr. Fernando Revelo - Ing. Cesar Chacón - Sr. Laura Sarmiento - CONCOPE - Arq. Jaramillo	- Diseño arquitectónico de vivienda. - Levantamiento topográfico en Pintag - Levantamiento topográfico Área Ecológica - Levantamiento topográfico El Condado - Levantamiento topográfico - Levantamiento topográfico Iligaro - Datos constructivos Colegio Mejía - Dibujo de plano arquitectónico - Diseño Vial Provincia del Chimborazo - Aprobación de planos arquitectónicos - Chequeo construcción de Sede - Levantamiento topográfico	- Particular
Febrero	- CONACUDE - Asamblea Nacional - Barrio "San Mateo" - Sr. Juan Mera - Barrio "El Collar" - Barrio "Jesús del Gran Poder" - Sra. Clemencia Ulcu - Arq. Jaramillo	- Colocación de datos constructivos - Levantamiento topográfico Av. 6 de Diciembre - Legalización en el Municipio - Replanificación y subdivisión - Legalización en el Municipio - Legalización en el Municipio - Actualización catastral. - Levantamiento topográfico	



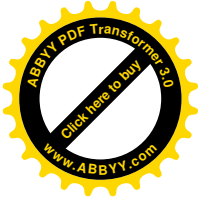
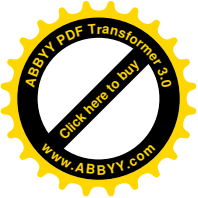
CONSTRUCTORA MANUEL AYALA CIA. LTDA.

Topografía / Estudios Visuales / Planificación Urbana / Fiscalización / Obras Civiles
Construcción Vial / Alcantarillado / Diseño Hidráulico / Diseño Arquitectónico

MES	CONTRATANTE	OBJETO DE CONTRATO	ENTIDAD
Marzo	- Barrio "El Jardín" - Ing. Jaime Solórzano - EPMMP	- Legalización en el Municipio - Levantamiento topográfico en Quito Tennis - Levantamiento topográfico en La Merced - Levantamiento topográfico Aeropuerto Mariscal sucre - Levantamiento topográfico	
Abril	- Arq. Arcos - Familia Luna - Barrio "Vista del Este" - Barrio "San Lorenzo 2" EPMMP	- Levantamiento planimétrico Pedro Vicente Maldonado - Legalización en el Municipio - Regularización en el Municipio Levantamiento La Armenia	
Mayo	- GENERPAC - Iglesia de los Santos de los Últimos días - Diego Arrobe - Barrio "Pueblo Nuevo"	- Trabajo en Esmeraldas - Levantamiento topográfico - Proyecto constructivo Machachi - Cambio de zonificación	
Junio	- Barrio "Buenos Aires"	- Legalización del Barrio	
Julio	- Arq. - Maxigraf Quito - Maxigraf Guayaquil	- Levantamiento topográfico Latacunga - Levantamiento de instalaciones - Levantamiento de instalaciones	
Agosto	No se realizaron trabajos		
Septiembre	- Barrio "Los Ángeles" - EPMMP - Barrio "San Nicolás" - Barrio "San José de Doña Ana"	- Regularización municipal - Levantamiento topográfico Aeropuerto Mariscal sucre. - Regularización municipal - Regularización municipal	
Octubre	- Barrio "Jardines del Norte" - Urbanización "Anselmo Lee"	- Levantamiento topográfico - Aprobación municipal	
Noviembre	- Ing. René Guerra - Iglesia de los Santos de los Últimos días - Sr. Patricio Oleas	- Puntos de georeferenciación - Levantamiento topográfico - Levantamiento topográfico	
Diciembre	- Arq. Maite Carrera - Ing. Álvarez	- Levantamiento topográfico Av. Simón Bolívar - Levantamiento topográfico San José de Morán	

E-mail: consmanuelayala@yahoo.com

maleyala@gmail.com



CONSTRUCTORA MANUEL AYALA CIA. LTDA.

Topografía / Estudios Viales / Planificación Urbana / Fiscalización / Obras Cívicas
Construcción Vial / Alcantarillado / Diseño Hidráulico / Diseño Arquitectónico

El cuadro de trabajo anotado ante el tiempo de duración de cada contrato. Ciertos trabajos demandan días y otros hasta meses de ejecución.

El aspecto administrativo se desarrolla en función de las actividades de un equipo conformado por Manuel Ayala como Gerente, Ana López en calidad de oficinista y el Lcdo. Gerardo Cisneros como contador.

Las obligaciones tributarias, de seguridad social para los empleados y los relacionados con los entes de control al final del periodo se encuentran al día. En el año 2012 se ha tenido trabajando permanentemente lo que ha permitido el desenvolvimiento laboral y económico de crecimiento y relativo bienestar para quienes conformamos la Constructora Manuel Ayala Cia. Ltda.

Atentamente,

Manuel Ayala Dávila
GERENTE

