

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de AGRICOLA ANGUETA S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de AGRICOLA ANGUETA S.A., que comprende el balance general al 31 de diciembre de 2008, y el correspondiente estado de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

2. La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y de su control interno determinado como necesario por la gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes debidas a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las normas internacionales de auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (continuación)

Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de AGRICOLA ANGUETA S.A. al 31 de diciembre de 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.

Guayaquil, Ecuador
Abril 30 de 2009



Carlos Vásquez R.
Registro No. 0.33592

Vásquez & Asociados S.A. VÁSQUEZASOC
Vásquez & Asociados S.A. VÁSQUEZASOC
SC RNAE - 545



AGRÍCOLA ANGUETA S.A.
BALANCE GENERAL
 Al 31 de diciembre de 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

ACTIVOS	Notas	2008
Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ 4.038
Cuentas por Cobrar - neto	3	\$ 380.002
Otros activos		<u>\$ 68.011</u>
Total de activo corriente		\$ 452.051
Propiedades, maquinarias y equipos - neto	4	\$ 1.694.263
Activos diferidos	5	<u>\$ 92.475</u>
Total de activos		<u>\$ 2.238.788</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVOS		
Cuentas por pagar		\$ 1.257.909
Obligaciones emitidas a corto plazo		\$ 60.694
Obligaciones Bancarias		\$ 301.483
Pasivo acumulado	6	<u>\$ 83.086</u>
Total de pasivo corriente		\$ 1.703.172
Obligaciones bancarias a Largo Plazo		\$ 118.854
Total de pasivos		\$ 1.822.026
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital social	7	\$ 1.000
Reservas		\$ 1.075
Aportes de socios para futura capitalización		\$ 281.821
Utilidad no distribuída		\$ 10.159
Utilidad del ejercicio		<u>\$ 122.707</u>
Total de patrimonio de los accionistas		\$ 416.762
Total de pasivos y patrimonio de los accionistas		<u>\$ 2.238.788</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

AGRÍCOLA ANGUETA S.A.
ESTADO DE PERDIDA Y GANANCIA
 Al 31 de diciembre de 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

	NOTAS	2008
INGRESOS POR VENTAS - NETO		\$ 7.379.824
COSTOS Y GASTOS		
Costo de venta		\$ 6.939.862
Gastos de administración		\$ 247.481
Gastos financieros		\$ -
Otros egresos (ingresos)		\$ -
Total de costos y gastos		\$ 7.187.343
Utilidad antes de impuesto a la renta y participación a trabajadores		\$ 192.481
Participación a trabajadores	8	\$ 28.872
Impuesto a la renta	9	<u>40.902</u>
Utilidad neta del ejercicio		<u>\$ 122.707</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

AGRÍCOLA ANGUETA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	2008
Utilidad (perdida) neta del ejercicio	\$ 122.707
Depreciación	\$ 110.514
Cambios netos en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar y otros	\$ (210.958)
Inventarios	\$ -
Otros activos	\$ (63.927)
Activos diferidos	\$ 74.217
Dividendos pagados	\$ (25.729)
Cuentas por pagar y otros	\$ 442.050
Cuentas por pagar a largo plazo	\$ (461.369)
Efectivo neto provisto (utilizado en) por actividades de operación	\$ (12.495)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	
Adquisición de propiedades	\$ (774.526)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	\$ (774.526)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Préstamos bancarios	\$ 473.220
Aportes para futura capitalización	\$ 281.821
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	\$ 755.041
Disminución neto en el efectivo	\$ (31.980)
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	\$ 36.018
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	\$ 4.038

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

AGRÍCOLA ANGUETA S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
Al 31 de diciembre de 2008

(Expresado en dólares de E. U. A.)

	Capital social	Otras reservas	Aporte de socios fut. capitalización	Resultados acumulados	Utilidad del ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre 2007	\$ 1.000	\$ 1.075	\$ -	\$ 1.943	\$ 33.946	\$ 37.964
Transferencia de resultados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 33.946	\$ (33.946)	\$ -
Dividendos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (25.730)	\$ -	\$ (25.730)
Aportes para fut.capitalización	\$ -	\$ -	\$ 281.821	\$ -	\$ -	\$ 281.821
Utilidad neta del ejercicio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 122.707	\$ 122.707
Saldos al 31 de diciembre 2008	\$ 1.000	\$ 1.075	\$ 281.821	\$ 10.159	\$ 122.707	\$ 416.761

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

AGRICOLA ANGUETA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31 DEL 2008
(Expresadas en dólares de E. U. A.)

1. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

AGRICOLA ANGUETA S.A. fue constituida por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Séptimo del Distrito Metropolitano de Quito, el 10 de noviembre del 2003, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 03.Q.IJ.4562 de 15 de diciembre de 2003. El objeto de la compañía es dedicarse a las labores agropecuarias; a la siembra, venta distribución y exportación de todo tipo de productos agrícolas y ganaderos.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

La Compañía prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad se sigue las políticas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La Administración de la Compañía, basada en que las disposiciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador no establecen la obligatoriedad de presentar estados financieros comparativos decidió no presentar información financiera comparativa del 2007. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requieren que información comparativa sea revelada con respecto al periodo previo para toda la información numérica en los estados financieros; así como información narrativa e información descriptiva cuando sea relevante para un entendimiento de los estados financieros del periodo actual.

Debido a los asuntos indicados, la base de contabilidad utilizada en la preparación de estos estados financieros es diferente a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Propiedad, maquinaria y equipos.- Las propiedades, maquinarias y equipos están registrados al costo. Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para reparar y mantener el beneficio económico esperado de las propiedades, maquinarias y equipos se reconocen como gastos cuando se incurren.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil y establecidas en las disposiciones tributarias, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Edificios e instalaciones	10 años
Muebles y enseres	10 años
Maquinarias y equipos	10 años
Equipos de Computación	3 años
Vehículos	5 años

Reconocimiento de ingresos.- La Compañía reconoce los ingresos por ventas cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador.

Participación a trabajadores e Impuesto a la renta.- La participación a trabajadores e impuesto a la renta se aplican sobre la utilidad del ejercicio en base a normas legales, por lo tanto se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

Reserva legal.- La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las compañías de responsabilidad limitada transfieran a reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumento de capital o cubrir pérdidas en las operaciones.

Uso de estimaciones.- La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración de la Compañía realice estimaciones y supuestos que afectan los saldos reportados de activos y pasivos y revelación de contingentes a la fecha de los estados financieros. Los resultados reales podrían diferir de aquellas estimaciones y tales diferencias podrían ser significativas.

3. CUENTAS POR COBRAR, NETO

Al 31 de diciembre de 2008, el detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	2008
Clientes	\$ 380.002
Menos - Provisión de cuentas incobrables	\$ -
	<hr/>
	\$ 380.002

4. PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre de 2008, el detalle de la propiedad, maquinaria y equipos y su depreciación es el siguiente:

	2008
Terrenos	\$ -
Construcciones en proceso	\$ 2.475
Edificios	\$ -
Maquinarias y equipos	\$ 572.844
Vehículos	\$ 153.399
Muebles y enseres	\$ 1.198
Equipos de oficina	\$ -
Equipos de computación	\$ 11.094
Otros activos	\$ 1.192.787
	<u>\$ 1.933.797</u>
Menos- Depreciación acumulada	<u>\$ (239.534)</u>
	<u><u>\$ 1.694.263</u></u>

Al 31 de diciembre de 2008, el movimiento de la propiedad, maquinaria y equipo y su depreciación es el siguiente:

	2008
Saldos netos al inicio del año	\$ 1.030.252
Adiciones netas	\$ 774.526
Depreciaciones	\$ (110.514)
Saldos netos al final del año	<u><u>\$ 1.694.263</u></u>

5. ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2008, el detalle de los activos diferidos es el siguiente:

	2008
Gastos pre-operacionales	\$ 371.087
Menos- Amortización acumulada	\$ (278.613)
	<u><u>\$ 92.475</u></u>

6. PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 2008, los pasivos acumulados incluyen lo siguiente:

	2008
IESS	\$ -
Nóminas por pagar	\$ -
Otras obligaciones sociales	\$ 42.184
Otras Obligaciones Fiscales	\$ 40.902
	<u>\$ 83.086</u>

7. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2008, el capital social de la Compañía está constituido por US\$1.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una.

8. PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

De acuerdo a disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad líquida.

Al 31 de diciembre de 2008, el movimiento de la provisión es la siguiente:

	2008
Saldos al inicio del año	\$ 8.019
Provisión del año	\$ 28.872
Pagos efectuados	\$ (8.019)
Saldo al final del año	<u>\$ 28.872</u>

9. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo a disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25%, disminuyéndose a un 15% cuando los resultados se capitalizan.

La conciliación tributaria entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	2008
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	\$ 192.481
Participación trabajadores	\$ (28.872)
Gastos no deducibles	\$ -
Utilidad gravable	<u>\$ 163.609</u>
Impuesto a la renta	<u>\$ 40.902</u>

Al 31 de diciembre de 2008, el movimiento de la provisión es la siguiente:

	2008
Saldo al inicio del año	\$ 11.494
Provisión del año	\$ 40.902
Pagos efectuados	<u>\$ (11.494)</u>
Saldo al final del año	<u>\$ 40.902</u>

10. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de este informe (Abril, 30 de 2009), de acuerdo a la Administración de la Compañía, no se han presentado situaciones que requieran revelación en los estados financieros adjuntos.



Memorando No.:SCV.IRQ.SG.SRS.2014.1204

Quito D.M. 6 de noviembre de 2014

PARA: Lcda. Gina Falcón Arias
DIRECTORA REGIONAL DE INSPECCIÓN, CONTROL, AUDITORIA E INTERVENCIÓN

ASUNTO: AGRICOLA ANGUETA S.A.

Con la finalidad de atender el trámite No. 44362, receptado en esta Entidad el 31 de octubre de 2014, relacionado con la empresa AGRICOLA ANGUETA S.A., me permito solicitarle se sirva autorizar, el ingreso a nuestra base de datos del documento que la compañía en mención remite.

Adjunto sírvase encontrar el trámite original y sus anexos.

Atentamente,

Dra. Gladys Yugcha de Escobar
**SUBDIRECTORA DE REGISTRO DE SOCIEDADES
INTENDENCIA REGIONAL DE QUITO**

Referencia. Trámite No. 44362

Anexo: lo indicado

XJ

Nº 5342
ESCRITORIO DEL INTENDENTE DE CONTROL
E INTERVENCIÓN (C)
SUMILLA A: Multa
INSTRUCCIONES: su ATención
10 días Trámite
FECHA: 06/11/2014 HORA: 16:16
FIRMA: Rocio
to atención
10/11/2014

06 NOV 2014
10:16