TERRACUMBAYA S.A.

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013

Quito, 12 de marzo del 2014

ENTORNO EMPRESARIAL

El año 2013 fue un año que se caracterizó por un proceso de desaceleración en la economía ecuatoriana, de tal forma que se estimó una tasa de crecimiento de 4,21%, inferior a las cifras registradas en los años 2011 y 2012 (7,79 y 5,14%, respectivamente). Si bien la economía ecuatoriana mantiene su tendencia de crecimiento, cada año se torna más complejo mantener esta tendencia. Un factor que merece anotarse es que el crecimiento del país según la Cepal será del 3,8%, porcentaje inferior a la estimación oficial que estimaba un crecimiento del 4,1%. En cualquiera de los casos el país está mostrando un aumento del PIB menor al del año previo 2012 que según el Banco Central fue del 5,1% y bastante inferior al 8% del año 2011. Esto significa que el país sigue creciendo pero con un dinamismo menor al observado en los años anteriores. Varias son las razones para ello como es el estancamiento del precio del petróleo, situación que ha frenado la liquidez en la economía conjuntamente con la reducción de las remesas y la dificultad de conseguir financiamiento externo en las proporciones demandadas por el presupuesto del Estado. Al registrarse importantes niveles de crecimiento en los últimos años, la tasa de desempleo en el país también se ha reducido, ubicándose por debajo del 5%. El nivel de desempleo se ha reducido desde el año 2009 en el que se ubicó en 7,93%. Al seguir presentándose crecimiento y bajo el nivel de desempleo, no se espera que éste se reduzca mayormente en 2014.

DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO Y DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

En el año 2013, la Compañía Terracumbaya S.A., no obtuvo ingresos por ninguna actividad económica, por lo que se tiene una situación económica inestable, lo que no nos ha permitido poder trabajar y desarrollarnos como empresa.

Durante el año 2013, hemos acatado fielmente las directrices y disposiciones del Estatuto de la Constitución de la Compañía, así como también el cumplimiento fiel del código de ética en los negocios de Terracumbaya S.A.. Que en todos los casos estuvieron orientados a buscar un posicionamiento de la compañía, presentando a nuestros posibles clientes estándares de calidad, servicio y observancia de las disposiciones legales y estatutarias.

INFORME SOBRE EL RESULTADO DEL EJERCICIO

La administración informa que el desarrollo de las actividades propias de la Compañía en las condiciones antes señaladas da como resultado de este ejercicio económico una pérdida de USD \$6332.72 (Seis mil trescientos treinta y dos con 72/100 dólares).

RECOMENDACIONES Y COMPROMISOS ANTE LA JUNTA PARA EL EJERCICIO 2014

La administración recomienda las siguientes acciones para el año 2014:

- a. Buscar el mejoramiento continuo de nuestro sistema de mercadeo y comercialización enfocando nuestros esfuerzos a los segmentos de mercado y clientes que reconocen las ventajas y el valor de las soluciones y servicios que ofrece Terracumbaya S.A..
- b. Observar el mejor aprovechamiento de la capacidad instalada de la Compañía, tomando en cuenta tiempos y obtener resultados de alta calidad y en menor tiempo, mejorando la absorción de los costos fijos, realizar un estudio de mercado.
- c. Implementar nuevas políticas, procedimientos y controles que permitan mejorar nuestros flujos de información contable y financiera, los mismos que deben ser claros, confiables y a tiempo, que permitan tomar decisiones oportunas y acertadas.

Agradezco la confianza que los señores Socios me dispensaron durante el año 2013, tengo la seguridad que con el apoyo de ustedes durante el año 2014 se alcanzarán los objetivos y metas propuestos por la Administración.

Atentamente,

Gabriela Espinosa

Sra. Gabriela Espinosa
**GERENTE GENERAL
TERRACUMBAYA S.A.**