TERRACUMBAYA S.A.

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012

Quito, 12 de marzo del 2013

ENTORNO EMPRESARIAL

El notable crecimiento económico que ha tenido el Ecuador en los últimos años es evidente, tanto que ahora analistas internacionales lo toman como ejemplo para otros países del mundo. Rebeca Rey, investigadora adjunta del CEPR (Center for Economic and Policy Research), destacó que el "Ecuador ha logrado algo muy importante en los tres últimos años, por lo que vale la pena verlo como lección para otros países que dependen de las exportaciones petroleras o agrícolas". Entre otras cosas, sostiene que el país lidió contra la crisis financiera internacional en 2009, estimulando a la economía con un equivalente al 5 por ciento del Producto Interno Bruto (PIB). Además, indicó que gracias a los programas sociales ha disminuido la pobreza en el Ecuador. A decir de Rey, lo que hizo Ecuador fue ahorrar muchísimo durante los buenos años: las reservas del Banco Central se duplicaron entre 2007 y 2008 que es algo impresionante para un país que no tiene su propia moneda". Resaltó que el empleo es importantísimo para mantener el progreso que un país ha logrado, por ello destacó que el "desempleo bajó al 4.9 por ciento, que es el nivel más bajo que se ha visto desde 2007", al tiempo que indicó que cada vez hay más empleadores en el país"

DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO Y DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

En el año 2012, la Compañía Terracumbaya S.A., no obtuvo ingresos por ninguna actividad económica, por lo que se tiene una situación económica inestable, lo que no nos ha permitido poder trabajar y desarrollarnos como empresa.

Durante el año 2012, hemos acatado fielmente las directrices y disposiciones del Estatuto de la Constitución de la Compañía, así como también el cumplimiento fiel del código de ética en los negocios de Terracumbaya S.A.. Que en todos los casos estuvieron orientados a buscar un posicionamiento de la compañía, presentando a nuestros posibles clientes estándares de calidad, servicio y observancia de las disposiciones legales y estatutarias.

INFORME SOBRE EL RESULTADO DEL EJERCICIO

La administración informa que el desarrollo de las actividades propias de la Compañía en las condiciones antes señaladas da como resultado de este ejercicio económico una pérdida de USD $35.685.96 (treinta y cinco mil seiscientos ochenta y cinco con 96/100 dólares).

RECOMENDACIONES Y COMPROMISOS ANTE LA JUNTA PARA EL EJERCICIO 2013

La administración recomienda las siguientes acciones para el año 2013:

a. Buscar el mejoramiento continuo de nuestro sistema de mercadeo y comercialización enfocando nuestros esfuerzos a los segmentos de mercado y clientes que reconocen las ventajas y el valor de las soluciones y servicios que ofrece Terracumbaya S.A..

b. Observar el mejor aprovechamiento de la capacidad instalada de la Compañía, tomando en cuenta tiempos y obtener resultados de alta calidad y en menor tiempo, mejorando la absorción de los costos fijos, realizar un estudio de mercado.

c. Implementar nuevas políticas, procedimientos y controles que permitan mejorar nuestros flujos de información contable y financiera, los mismos que deben ser claros, confiables y a tiempo, que permitan tomar decisiones oportunas y acertadas.

Agradezco la confianza que los señores Socios me dispensaron durante el año 2012, tengo la seguridad que con el apoyo de ustedes durante el año 2013 se alcanzarán los objetivos y metas propuestos por la Administración.

Atentamente,

Gabriela Espinosa

Sra. Gabriela Espinosa
GERENTE GENERAL
TERRACUMBAYA S.A.