GESEM Cía. Ltda.
INFORME DE GERENCIA.
AÑO 2014

Quito, 8 de marzo de 2015

Señoras
JUNTA GENERAL DE SOCIAS
GESEM CÍA. LTDA.
Presente

Estimadas socias:

De conformidad con las obligaciones de la gerencia, me permito poner en vuestra consideración el Informe de Gerencia del año 2014 de GESEM Cía. Ltda.

- **SITUACIÓN LEGAL DE GESEM**

  El 2014 fue un año en el que se dedicó casi el 100% de los esfuerzos, tiempo y recursos a legalizar los siguientes aspectos de la Empresa:

  - *Transferencia de la oficina 501* ubicada en el Edificio Bussines Plus La Pradera a sus verdaderas dueñas. Este proceso duró desde noviembre del 2013 hasta el 16 de junio del 2014, fecha en la cual se pudo sanear los estados financieros de GESEM.

  - *Cesión de participaciones.* Se inició en enero del 2014 y se llegó a legalizar la Escritura de Cesión de Participaciones el 29 de diciembre de 2014. Se logró concluir el trámite en el Registro Mercantil con el registro de la cesión de participaciones el 3 de febrero de 2015. La negociación de las participaciones con las socias salientes ascendió a US$ 929.11 y los costos de la transferencia alcanzaron a US$ 262,00.

  - *Registro en la Superintendencia de Compañías.* Asimismo, el registro de los nuevos socios en la SdC, es un proceso que se realiza a través de la web, el mismo que concluyó en la semana del 23 de febrero.

- *SRI.* Ajustar los datos financieros exigidos en el SRI, el registro de socios y otros, implicó también grandes esfuerzos.

Informar a la Junta de Socios que se han concluido estos trámites es sin duda una gran satisfacción porque implica que GESEM está al día con todas sus obligaciones.

LO PENDIENTE:

- Nombrar el Directorio
- Registro del Directorio en el Registro Mercantil
- Cambiar las Escrituras con la modificación del OBJETO SOCIAL y la incorporación de Rodrigo Puma como nuevo socio.

- **PLANIFICACIÓN GESEM**

  - En un esfuerzo colectivo de todos/as l@s soci@s, se trabajó en el diseño del Plan Estratégico de GESEM, proceso que está inconcluso.

- **GESTIÓN DE PROYECTOS**

  - Por iniciativa de Lilián Moreno se recibió la invitación del Registro de la Propiedad para realizar un proyecto sobre SERVICIOS DE CONSULTORÍA PARA LA REALIZACIÓN DE ENCUESTA ESPECIALIZADA EN MEDICIÓN DE IMAGEN INSTITUCIONAL, ANÁLISIS DE PERCEPCIÓN. Fue un proceso burocrático que demoró aproximadamente cinco meses. Finalmente no se logró concretar.

  - Se planteó diseñar un proyecto de formación en PLANIFICACIÓN, el mismo que no se llegó a concluir.

  - *Proyecto de formación y capacitación:*

    Se hicieron varias visitas a la Secretaría Técnica de Capacitación y Formación Profesional (SETEC) con el propósito de registrar a GESEM como operadora, incluso asistí a un Taller Informativo.

    En el ánimo de gestionar el proceso para registrar a GESEM como operadora y siendo uno de los requisitos más fuertes la infraestructura (se exige tener un centro con mínimo dos aulas con capacidad para 50 personas cada una más espacios para la dirección administrativa, secretaría y cafetería). Se gestionó con el Colegio Dos Hemisferios la suscripción un Convenio Marco para cumplir con este requisito, gestión que logró efectivizarse. GESEM cuenta con este convenio vigente.

Las exigencias de experiencia hacen que GESEM no tenga oportunidad de registrarse. Sin embargo, también se buscó estrategias para esta limitante y era hacer convenio con fundaciones que sí cumplen con estas exigencias.

Todos estos obstáculos fueron superados excepto, el problema económico. Si se insistiría en optar por esta posibilidad, el financiamiento que se obtendría no cubriría los costos que demanda realizar cualquier evento de capacitación.

- **OBLIGACIONES SOCIETRIAS**

  - GESEM en el año 2014 recibió como ingresos el arrendamiento de la Oficina 501 ubicada en el Edificio Bussines Plus La Pradera, lo cual genera obligaciones tributarias, las mismas que se han cumplido oportunamente tanto con el SRI como con las obligaciones con la Superintendencia de Compañías.

Este Informe será también el documento para la legalización en la Superintendencia de Compañías.

Sin otro particular quedo de ustedes,

Atentamente,

Fabiola Santillán Peralvo
GERENTE GENERAL
GESEM CÍA. LTDA.