
**INFORME DE GERENCIA
ACCIONES CUMPLIDAS
AÑO 2.007**

Estimados accionistas

Para efectos de conocimiento y resolución por parte de la Junta General de Accionistas de la Compañía, me permito someter a su consideración el siguiente informe sobre las actividades cumplidas por la compañía en el año 2007.

1.- ANTECEDENTES.-

La Compañía SICUREXPERT S.A., fue creada con el principal propósito de contar con una organización adecuada para la representación del Instituto de Seguridad Metis SICUREX y de esta forma ofrecer en el Ecuador la capacitación en Protección, Prevención y Control de Pérdidas, Asesorías y Estudios de Seguridad, aprovechando la experiencia que por 28 años de ha tenido en Colombia. Igualmente la representación de BLINDAJES ISBI y PROTECCIÓN BLINDADA C.A. para poder ofrecer servicios de Blindaje Automotriz y Arquitectónico en el Ecuador, aprovechando la experiencia que por más de 16 años se ha tenido en Colombia. Finalmente para completar el espectro dentro de la industria de blindajes, se continuó la gestión de la distribución de prendas blindadas en el Ecuador, especialmente de la empresa MIGUEL CABALLERO LTDA, líder en Latinoamérica en este sentido. Se continuó el convenio entre la Universidad Internacional del Ecuador y SICUREX para capacitar en protección a través de cursos, seminarios y conferencias dictadas en la Universidad Internacional del Ecuador y el Asesoramiento en Prevención y Control de Pérdidas de esta institución.

De esta manera se continúa cumpliendo el plan estratégico, que ofrece grandes beneficios para la Empresa, sus socios y para los accionistas de SICUREXPERT S.A.

2.- ACCIONES CUMPLIDAS POR SICUREXPERT S.A.**2.1. PLAN GENERAL.-**

Desde el inicio de sus operaciones a finales del 2.003 y con el propósito de cumplir las expectativas de sus socios se definieron planes de acción concretos, consistentes en un esquema general que define 04 proyectos posibles a ejecutarse, que se resumen en el documento denominado "Plan Estratégico", que define las acciones que debe cumplir la empresa en el corto, mediano y largo plazo. Este plan se ha continuado

cumpliendo y ampliando mediante nuevas alianzas estratégicas y convenios de asesoramiento.

2.2. PRIORIDADES.-

Para continuar el plan se difundieron los programas y cursos que ofrece SICUREX tanto en Colombia como en el Ecuador a nivel de empresas Multinacionales especialmente dedicadas al Sector Bancario y se vendieron algunos cursos y seminarios como el de Seguridad Bancaria a la empresa VASERUM Compañía de transporte de valores Rumiñahui compañía Ltda. Con el convenio con la Universidad Internacional del Ecuador se están promocionaron los cursos y seminarios que difundirá la UIDE, entre ellos el de Administración de la Seguridad, Seguridad Privada Internacional entre otros. Asimismo se diseñó el CICAD Centro Internacional de Investigación y Capacitación en Atención de desastres, que funcionará en la UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DEL ECUADOR y que tendrá el apoyo y asesoría de SICUREXPERT S.A.

La venta de blindajes y alquiler de vehículos blindados, continúa aunque con menor intensidad que en años anteriores con clientes como SENACOR Secretaría Nacional Anticorrupción entre otros. Se continuó la campaña de difusión y marketing, participación en eventos feriales, donde se han exhibido y promovido nuestros productos y servicios tanto de SICUREX, BLINDAJES ISBI así como de MIGUEL CABALLERO LTDA.

Se han continuado algunas asesorías y prestación de servicios a empresas como ISVI LTDA para atender clientes de esta empresa como es el caso de PDV Ecuador S.A. a quienes se les subcontrataron vehículos, conductores y protectores en servicios especiales.

Se ha efectuado Alianzas Estratégicas de importancia para el marketing de nuestros productos y servicios como el realizado con la UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DEL ECUADOR. Continuó la gestión de la distribución y/o comercialización de prendas blindadas en el Ecuador, especialmente de la empresa MIGUEL CABALLERO LTDA, líder en Latinoamérica en este sentido, dado el incremento de la actividad delictiva en el Ecuador así como la situación político económica. Se continuó la representación de SEGURIDADYDEFENSA.COM de Argentina para la distribución de bibliografía especializada.

Se contrataron avisos publicitarios para las páginas amarillas los cuales favorecen la difusión y marketing de nuestros productos y servicios.

2.3 FINANCIACIÓN.-

- La financiación de los proyectos de representación de SICUREX, BLINDAJES ISBI, SEGURIDAD Y DEFENSA y MIGUEL CABALLERO LTDA, se han llevado a cabo con anticipos en cada uno de los contratos, para lo cual no se ha requerido ningún endeudamiento con el Sector Financiero y solo se ha acudido a algunos préstamos a mediano plazo de los accionistas. Se acondicionaron las nuevas oficinas de SICUREXPERT S.A. así como la implementación del nuevo Show Room, compra de equipos de computación y comunicaciones y la compra de equipo especializado para el trabajo de blindaje.
- Se cumplió con los pagos del crédito con la empresa CONSORCIO DEL PICHINCHA por la compra de una camioneta KIA CARNIVAL para transporte de personal VIP, con préstamo de la cuota inicial de los accionistas y préstamo del CONSORCIO DEL PICHINCHA del saldo.

3.- SITUACION ECONOMICA DE SICUREXPERT S.A.-

Este año de actividades ha permitido confrontar las expectativas de interés del mercado por nuestros servicios y representaciones teniendo ingresos por servicios prestados por U\$ 55,838.81, servicios de blindajes por U\$ 1,126.00 y alquiler de vehículos U\$ 22.289,50 otros ingresos U\$ 68.527,99, total ingresos U\$ 147,782,30 lo que permite demostrar que estamos enfocados a un segmento que requiere este tipo de servicios especializados que cada vez llega a más niveles económicos de importancia y relevancia en la economía del Ecuador.

El ofrecer productos y servicios innovadores han permitido establecer, posicionar y dinamizar a SICUREXPERT S.A. en muy corto tiempo y con las campañas de marketing con la elaboración de Brochures, página WEB, etc se podrán cosechar mejores resultados económicos en ejercicios posteriores. SICUREXPERT S.A., obtuvo una utilidad positiva del ejercicio lo que es un buen augurio para la continuidad y crecimiento de la empresa, pese a ser un año de inversiones y consolidación de la empresa.

4.- PROYECCIONES.-

- El futuro de la compañía y su manera de rendir las utilidades que todos los socios aspiran en función de sus inversiones estará dado por los rendimientos esperados en la ejecución de los proyectos previstos, así como en los ingresos estimados por la venta de blindajes no solamente vehicular sino en prendas así como por la venta de nuevos seminarios, bibliografía y cursos especializados que se tienen previstos para el año 2008 tanto en Ecuador como en Colombia. En el área de prendas blindadas tenemos proyecciones de crecimiento en un 40% respecto al año anterior dado el mayor conocimiento que de nuestros productos tiene el público especializado que requiere nuestros productos y servicios.

El haber continuado la expansión en el área de prendas de seguridad y blindadas, nos permitirá aumentar nuestras ventas en el 2008 en por lo menos una cuarta parte respecto a las del año 2007 según los sondeos de mercado que hemos realizado recientemente.

5.- EVALUACION.-

5.1. PLAN GENERAL.-

Considero que el plan general trazado y las áreas de incursión de SICUREXPERT S.A. ofrecen una amplia visión que define los alcances y posibilidades de la compañía y los intereses de sus accionistas y cada proyecto deberá cumplir su respectivo cronograma de acciones para determinar su posicionamiento y nivel de crecimiento. Es por lo tanto un plan ajustable y perfeccionable, en el cual las opiniones y sugerencias de los socios pueden ser muy importantes.

Tanto el área de capacitación como la de Blindaje ofrecen posibilidades de crecimiento significativo, obviamente cada una enmarcada dentro de sus proyecciones y parámetros establecidos en el Plan Estratégico.


JORGE EDUARDO LA ROTTA CÓRDOBA
GERENTE GENERAL


SICUREXPERT S.A.
C.C: 1791916003001



AV. SHYRIS N32-14 Y DIEGO DE ALMAGRO.
PISO 10 OFIC. 10B
TELÉFONOS: 2 892597 / 2 231955
E-MAIL: SICUREX@ECNET.EC
QUITO ECUADOR