

Quito, 22 de febrero 2013

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONÓMICO 2012

Señores Socios

PERSIANAS EDIFIKORT CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mi consideración:

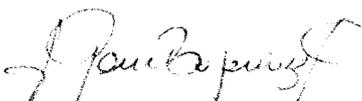
En calidad de Gerente General de PERSIANAS EDIFIKORT CIA. LTDA., pongo a consideración de ustedes el informe de labores cumplidas en el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2012, de acuerdo con los siguientes aspectos:

- a. **Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2012.-** Durante el ejercicio económico objeto de este informe, las ventas se han incrementado en un 5,98% respecto al ejercicio anterior, hemos cuidado dentro de lo posible los gastos y los costos para obtener un precio final de venta competitivo de nuestros productos a los clientes. Esto se ha manejado en su mayor parte desde el local comercial ubicado en la Avenida Orellana con lo que hemos cumplido el objetivo de mantener en aumento nuestra actividad económica
- b. **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.-** Todas las disposiciones emitidas por la Junta General se las ha cumplido a cabalidad, considero que nos hemos circunscrito en forma legal a respetar el estatuto social que rige las actividades de la empresa.
- c. **Hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio 2012.-** Nuestra actividad económica continúa estable y en aumento. Dentro del ejercicio 2012 un hecho de relevancia es la adopción, que de forma obligatoria impuso la Superintendencia de Compañías, de las normas internacionales de información financiera PYMES para la elaboración de los estados financieros del ejercicio económico 2012 y sus respectivos complementos en el periodo de transición. Mantenemos el personal en administración, ventas e instalaciones.

- d. **Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.-** En nuestro noveno año de operaciones, mantenemos la organización conseguida a lo largo de este tiempo, hemos cumplido nuestras obligaciones con los organismos de control respectivos; nuestras ventas incrementaron respecto al año fiscal anterior dando un ingreso bruto de \$ 190.656,21 ; nuestros costos y gastos totales fueron de \$ 186.802,57 dándonos un resultado para el ejercicio económico 2012 de \$ 3.853,64 dólares valor del que deducidos impuestos y participación de trabajadores nos resulta en una utilidad líquida de \$ 2.408,76. El Estado de Situación Financiera de la compañía presenta un activo total de \$ 34.117,63 y un pasivo total de \$ 25.666,45; el patrimonio neto de la compañía es de \$ 8.451,18.
- e. **Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas.-** Propongo que las utilidades obtenidas se mantengan en la cuenta patrimonial como utilidades acumuladas.
- f. **Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.-** Recomiendo continuar el manejo administrativo presentado hasta esta fecha, al igual que comercialmente seguiremos con las estrategias que nos han permitido mantener nuestra cartera de clientes.

Toda la información financiera, comercial, societaria, contable, laboral y sus respectivos anexos se encuentran a la disposición de los señores socios.

Atentamente,


GEM FERNANDO ESPINOZA C.
GERENTE GENERAL