

J 50983

**INFORME DE COMISARIO A LOS SEÑORES SOCIOS DEL EMPRESA
MODUESPACIO CIA. LTDA.**

Dando cumplimiento a las disposiciones legales que constan en la Ley de Compañías , me permito poner a consideración de los señores Socios de la Empresa MODUESPACIO CIA. LTDA. el presente Informe de Comisario que comprende al periodo transcurrido entre el 1 de enero del 2008 al 31 de diciembre del 2008, como comisario designado de la empresa Moduespacio Cía. Ltda, he procedido a revisar los Estados Financieros y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de diciembre del 2008; habiendo observado que los Registro Contables se los aplican utilizando los Principios de Contabilidad de Aceptación General, debo aclarar que mi trabajo como comisario lo realice siguiendo los Principios de Auditoria de General Aceptación.

He constatado que los documentos Societarios se encuentran bajo custodia de personal altamente calificado.

También informo que el Gerente General, ha dado cumplimiento a disposiciones que fueron emitidas por la Junta General y el Directorio.

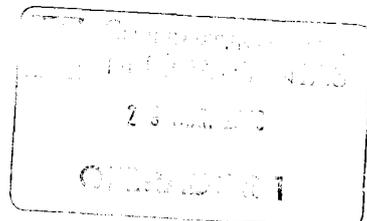
En lo que hace referencia a los resultados del ejercicio correspondiente al año 2008, vemos que las ventas alcanzadas al 31 de diciembre fueron por \$362.694,32 dólares mientras que las obtenidas en el año 2007 fueron por \$1.019.185,57 dólares, lo que nos arroja un considerable decremento por la suma de \$ 656.491,25 dólares, que traducidos en términos porcentuales significan el 181.004 % .

En relación a las utilidades al 31 de diciembre del 2007, estas fueron por \$3.580,94 dólares, mientras que las obtenidas al 31 de diciembre del 2008, fueron por \$1.280,44 dólares dándonos un decremento de \$2.300,50 dólares, que expresado porcentualmente significa el 179,6648%.

Informo a los Señores socios que la empresa Moduespacio Cía. Ltda. tuvo actividades comerciales hasta el mes de abril del año 2008 y que el resto del período hasta diciembre del año 2008 se ha mantenido con ingresos provenientes de arriendos de sus instalaciones.

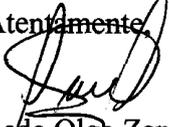
Esto obedeció a que nuestro principal proveedor , la empresa Masisa S.A implementó políticas de comercialización que fueron negativas para nuestra posición financiera lo que determinó nuestra desvinculación de relaciones comerciales con la mencionada empresa.

Moduespacio Cía. Ltda. al tener un crédito otorgado por la Mutualista Imbabura que sirvió para la adquisición de las instalaciones de la empresa se ve obligado a mantener en funcionamiento la empresa con la asistencia de un mínimo de personal que se requiere para el desenvolvimiento de sus actividades.



Solicito a los señores socios de Moduespacio Cía. Ltda. se apruebe este informe de comisario siempre que sus valiosos criterios sean coincidentes con lo expresado en este informe.

Atentamente,


Lcda. Olga Zapatanga
COMISARIO

