

Quito, 8 de Diciembre del 2020

**Señora  
Gerente General  
LOCKERS ECUADOR S.A.  
Ciudad.-**

De nuestra consideración:

Ponemos en su conocimiento la siguiente transferencia de acciones con el fin de que se dé cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías:

**NOTA DE CESIÓN DE ACCIONES**

Comparece la señora GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, portadora de la cédula de ciudadanía No. 1707304943, de estado civil viuda, por sus propios y personales derechos, en adelante referida como "Cedente", y deja expresa constancia a través de este documento, de su voluntad de transferir a la compañía Filestorage S.A., RUC 1791730909001, representada por su Representante Legal Bodegas y Comercio S.A. BODECOMSA, en adelante referida como la "Cesionaria", la cantidad de mil ciento setenta (1.170) acciones nominativas, de valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$1) cada una, el cual representa parte del total de acciones que mantiene suscritas y pagadas en la compañía **LOCKERS ECUADOR S.A.**

A los fines del presente acto, la compañía Bodegas y Comercio S.A. BODECOMSA es representada por su representante legal, la Sra. Karyna Yanina Bloise Rubira, de nacionalidad ecuatoriana, documento de identificación nacional Nro. 0910430461 y con facultades suficientes para la celebración del presente.

La presente transferencia comprende la totalidad de los derechos y obligaciones del Cedente sobre las acciones transferidas; es decir, implica la totalidad de derechos y obligaciones que le podía corresponder en calidad de accionista, tales como, utilidades no distribuidas, reservas, obligaciones, cuentas por cobrar, entre otras.

  
**GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA  
C.C. 1707304943  
CEDENTE**

  
**FILESTORAGE S.A.  
Representada por Bodegas y Comercio  
S.A. BODECOMSA  
Representante Legal  
Sra. Karyna Yanina Bloise Rubira  
CESIONARIA**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1968-06-12**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **VIUDO**  
**CLAUDIO BERTOGG**

No. **170730494-3**



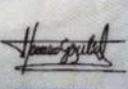
INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** E3333I2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GALLARDO RON HUGO EFRAIN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TORRES VITERI BETTY MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2019-02-14**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2029-02-14**


DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019**

0008 F JUNTA No. 0008 - 163 CERTIFICADO No. 1707304943 CEDULA No.

**GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

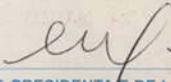


PROVINCIA: **PICHINCHA**  
CANTÓN: **QUITO**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**  
PARROQUIA: **RUMIPAMBA**  
ZONA: **4**



**ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS**  
**2019**

CIUDADANA/O:  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019



F. PRESIDENTA E DE LA JRV





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1791730909001  
**RAZÓN SOCIAL:** FILESTORAGE S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** FILESTORAGE S.A.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** BODEGAS Y COMERCIO S.A. BODECOMSA  
**CONTADOR:** ANDRADE ARROYO LUCIA MARICELA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** ESPECIAL  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 12/05/2000  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 12/05/2000 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 29/05/2019  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

## ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ADMINISTRACION DE CAJAS DE ARCHIVOS, SERIES DOCUMENTALES Y DOCUMENTOS INDIVIDUALIZADOS.

## DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: PIFO Calle: AVENIDA INTEROCEANICA Numero: S/N Interseccion: VIA A PIFO Piso: 0 Kilometro: 22 1/2 Referencia ubicacion: GALPON GRANDE ROJO Telefono Trabajo: 023731440 Telefono Trabajo: 023731440 Fax: 023731440 Celular: 0998561570 Apartado Postal: 17-17-745 Email: info@file.com.ec Web: WWW.FILE.COM.EC

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE IVA
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).  
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

## # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	3	ABIERTOS	2
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	1



Código: RIMRUC2020003152913  
Fecha: 29/10/2020 16:53:50 PM



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1791730909001  
**RAZÓN SOCIAL:** FILESTORAGE S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **Estado:** ABIERTO - MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 12/05/2000  
**NOMBRE COMERCIAL:** FILESTORAGE S.A. **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**  
**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**  
ADMINISTRACION DE CAJAS DE ARCHIVOS, SERIES DOCUMENTALES Y DOCUMENTOS INDIVIDUALIZADOS.  
OTRAS ACTIVIDADES DE FOTOGRAFÍA: MONTAJE DE DIAPOSITIVAS, MICROFILMACIÓN DE DOCUMENTOS, ETCÉTERA.  
**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**  
Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: PIFO Calle: AVENIDA INTEROCEANICA Numero: S/N Interseccion: VIA A PIFO Referencia: GALPON GRANDE ROJO  
Piso: 0 Kilometro: 22 1/2 Telefono Trabajo: 023731440 Telefono Trabajo: 023731440 Fax: 023731440 Celular: 0998561570 Apartado Postal: 17-17-745 Email:  
info@file.com.ec Web: WWW.FILE.COM.EC Email principal: francisco.castro@file.com.ec

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **Estado:** ABIERTO - BODEGA **FEC. INICIO ACT.:** 01/06/2004  
**NOMBRE COMERCIAL:** FILESTORAGE **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**  
**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**  
ADMINISTRACION DE CAJAS DE ARCHIVOS, SERIES DOCUMENTALES Y DOCUMENTOS INDIVIDUALIZADOS.  
**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**  
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: VIA A DAULE Numero: S/N Interseccion: AV. JUAN TANCA MARENGO Referencia:  
FRENTE A LA PROSPERINA Oficina: PB Carretero: VIA A DAULE Kilometro: SEIS Y MEDIO Telefono Trabajo: 042261302 Telefono Trabajo: 042259294 Fax:  
042261302 Telefono De Referencia: 099944755 Apartado Postal: 17-17-745 Email: infogy@file.com.ec Email principal: francisco.castro@file.com.ec

**No. ESTABLECIMIENTO:** 003 **Estado:** CERRADO - BODEGA **FEC. INICIO ACT.:** 17/05/2016  
**NOMBRE COMERCIAL:** **FEC. CIERRE:** 29/05/2019 **FEC. REINICIO:**  
**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**  
ADMINISTRACION DE CAJAS DE ARCHIVOS, SERIES DOCUMENTALES Y DOCUMENTOS INDIVIDUALIZADOS.  
**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**  
Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: PIFO Calle: AV INTEROCEANICA Numero: SN Interseccion: ANTES INTERCAMBIADOR DE PIFO Referencia: JUNTO  
A RESTAURANTE AMAZONAS Piso: 0 Kilometro: 22 1/2 Telefono Trabajo: 043731440 Celular: 0998561570 Email: francisco.castro@file.com.ec Web:  
WWW.FILE.COM.EC Fax: 043731440 Telefono Trabajo: 043731440 Email principal: francisco.castro@file.com.ec



Código: RIMRUC2020003152913  
Fecha: 29/10/2020 16:53:50 PM

Quito, 8 de Diciembre del 2020

Señora  
Gerente General  
LOCKERS ECUADOR S.A.  
Ciudad.-

De nuestra consideración:

Ponemos en su conocimiento la siguiente transferencia de acciones con el fin de que se dé cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías:

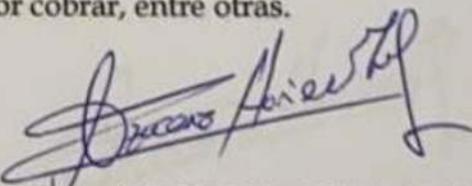
**NOTA DE CESIÓN DE ACCIONES**

Comparece la señora GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, portadora de la cédula de ciudadanía No. 1707304943, de estado civil viuda, por sus propios y personales derechos, en adelante referida como "Cedente", y deja expresa constancia a través de este documento, de su voluntad de transferir a la compañía TIWASUR SOCIEDAD ANÓNIMA, de nacionalidad Costarricense, representada legalmente por la señora Azucena del Pilar Núñez Zapata, la cantidad de treinta (30) acciones nominativa, de valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$1), el cual representa parte del total de acciones que mantiene suscritas y pagadas en la compañía LOCKERS ECUADOR S.A.

La presente transferencia comprende la totalidad de los derechos y obligaciones del Cedente sobre las acciones transferidas; es decir, implica la totalidad de derechos y obligaciones que le podía corresponder en calidad de accionista, tales como, utilidades no distribuidas, reservas, obligaciones, cuentas por cobrar, entre otras.



GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA  
C.C. 1707304943  
CEDENTE



SRA. AZUCENA DEL PILAR NÚÑEZ  
ZAPATA  
Apoderada  
TIWASUR SOCIEDAD ANÓNIMA  
CESIONARIA

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**SANTA PRISCA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1968-06-12**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **VIUDO**  
**CLAUDIO BERTOGG**

No. **170730494-3**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** **E3333I2242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **GALLARDO RON HUGO EFRAIN**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **TORRES VITERI BETTY MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2019-02-14**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2029-02-14**





DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019**

**0008 F** JUNTA No. **0008 - 163** CERTIFICADO No. **1707304943** CEDULA No.

**GALLARDO TORRES ERIKA MIREYA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

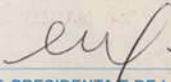


PROVINCIA: **PICHINCHA**  
CANTÓN: **QUITO**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**  
PARROQUIA: **RUMIPAMBA**  
ZONA: **4**



**ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS**  
**2019**

CIUDADANA/O:  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019



F. PRESIDENTA E DE LA JRV


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**NÚÑEZ ZAPATA  
 AZUCENA DEL PILAR**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 SAN BLAS**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1970-12-14**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADA**  
**GUSTAVO ROBINSON  
 VILLACIS G**

N.º **171075827-5**

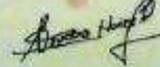




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO**      V4343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**NÚÑEZ MIGUEL OSWALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ZAPATA AURORA**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**QUITO  
 2012-07-13**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-07-13**





DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL USUARIO




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**      

**24 - MARZO - 2019**

**0005 F**      **0008 - 052**      **1710758275**  
JURTA No.      CERTIFICADO No.      CÉDULA No.

**NÚÑEZ ZAPATA AZUCENA DEL PILAR**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **PICHINCHA**  
 CANTÓN: **QUITO**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
 PARROQUIA: **LA MAGDALENA**  
 ZONA: **6**



**ELECCIONES**  
 SECCIONALES Y CPCÓC  
**2019**

**CIUDADANA/O:**  
 ESTE DOCUMENTO  
 ACREDITA QUE  
 USTED SUFRAGÓ  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019



A. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Consecutivo:

CL 02266538



SERVICIOS REGISTRALES

RN-06



REGISTRO NACIONAL 3100,00

Dirección de Servicios Departamento de Servicios Digitalizados

# CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL

<b>Registro Inmobiliario</b>							
<input type="checkbox"/> Inmuebles <input type="checkbox"/> Catastro	Finca: Provincia: Matrícula: Derecho: Plano:						
<b>Registro Personas Jurídicas</b>							
<input checked="" type="checkbox"/> Personería <input checked="" type="checkbox"/> Literalidad <input type="checkbox"/> Cédula Jurídica	Cédula Jurídica: 3-101-714874 Poder o afectación (citas):						
<b>Registro de Bienes Muebles</b>							
<input type="checkbox"/> Vehículos <input type="checkbox"/> Certificación <input type="checkbox"/> Depósito de Placa <input type="checkbox"/> Reposición de Título <input type="checkbox"/> Permiso de Salida <input type="checkbox"/> Reposición de Placas <input type="checkbox"/> Cambio de Sticker	Vehículo: Clase: Código: Placa: Tomo: Asiento: Sec:						
<b>Propiedad Industrial</b>							
<input type="checkbox"/> Marcas Comerciales <input type="checkbox"/> Marcas de Ganado	Número de expediente: Nombre del Titular: Número de Registro: Nombre de la Marca:						
<b>Derechos de Autor</b>							
<input type="checkbox"/>	Número de Registro: Nombre de la obra: Nombre del titular de la obra: Nombre del solicitante:						
<b>Certificación de Índice</b>							
<input type="checkbox"/>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre</th> <th>Apellido 1</th> <th>Apellido 2</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> Tipo de Identificación: Número de identificación: Especifique el Registro:	Nombre	Apellido 1	Apellido 2			
Nombre	Apellido 1	Apellido 2					
<b>Copia de Documentos</b>							
<input type="checkbox"/>	Tomo: Asiento: Especifique el Registro:						

1 de 2

CAZU,



OR TODO EL

RETARIO Y  
LIMITE DE  
O ACTUAR

4776244

FORMULARIOS STANDARD TEL: 2240-0943 FAX: 2240-0000 - No. 821011 - 304,809 M 11/2010 ENL No. 4,734,020 AL No. 5,000,394

REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CERTIFICACION LITERAL  
NUMERO DE CERTIFICACION: \*-6236964-2019\*-\*  
PERSONA JURIDICA: 3-101-714874

Página 1 de 2

**DATOS GENERALES**

**RAZON SOCIAL O DENOMINACION:** TIWASUR SOCIEDAD ANONIMA  
**ESTADO ACTUAL:** INSCRITA  
**DOCUMENTO ORIGEN:** TOMO: 2016 ASIENTO: 261645 **FECHA INSCRIPCION / TRASLADO:** 28/04/2016  
**DOMICILIO:** SAN JOSE-ESCAZU DOSCIENTOS METROS SUR DE LA ENTRADA DE JUGUETON EN MULTIPLAZA ESCAZU, OFICENTRO TERRAFORTE, PRIMER PISO.  
**OBJETO/FINES (SINTESIS):** TENDRA COMO OBJETO EL EJERCICIO AMPLIO DEL COMERCIO, LA INDUSTRIA, LA APICULTURA, LA GANADERIA Y LOS SERVICIOS EN GENERAL, EN TODAS SUS FORMAS LICITAS.  
**PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA:** INICIO: 19/04/2016 VENCIMIENTO: 19/04/2115  
**NUMERO LEGALIZACION:** 4062000509144  
**FECHA LEGALIZACION:** 28/04/2016

**CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO**

**FECHA DE INSCRIPCION:** 28/04/2016 **TIPO DE CAPITAL:** SUSCRITO Y PAGADO **TIPO DE MONEDA:** COLONES  
**CLASE DE ACCION O TITULO:** ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS  
**CANTIDAD TITULOS:** 10 **MONTO:** 1,000.00 **TOTAL:** 10,000.00

**NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA**

**ADMINISTRACION**

**PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS:** JUNTA DIRECTIVA, FISCAL Y AGENTE RESIDENTE NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL.

**LA JUNTA DIRECTIVA SI TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES**

**REPRESENTACION**

LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD ESTARA A CARGO DEL PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO DE LA JUNTA DIRECTIVA, QUIENES TENDRAN FACULTADES DE APODERADO GENERALISIMO SIN LIMITE DE SUMA QUE INDICA EL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL, PUDIENDO ACTUAR CONJUNTA O SEPARADAMENTE

**NOMBRAMIENTOS**

**JUNTA DIRECTIVA**

**FECHA DE INSCRIPCION:** 28/04/2016 **CARGO:** SECRETARIO  
**OCUPADO POR:** JAIME CORONADO LLANOS PASAPORTE 3897358  
**REPRESENTACION:** REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
**VIGENCIA:** INICIO: 19/04/2016 VENCIMIENTO: 19/04/2115

**FECHA DE INSCRIPCION:** 28/04/2016 **CARGO:** TESORERO  
**OCUPADO POR:** ELVIA RAQUEL DIAZ CAIZA CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 172035475-0  
**REPRESENTACION:** REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL  
**VIGENCIA:** INICIO: 19/04/2016 VENCIMIENTO: 19/04/2115

**FECHA DE INSCRIPCION:** 19/07/2018 **CARGO:** PRESIDENTE  
**OCUPADO POR:** KARLA CRISTINA MENDEZ SIERRA CEDULA DE IDENTIDAD 1-0991-0979  
**REPRESENTACION:** REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

Dirección de Servicios  
Departamento de Servicios Digitalizados

VIGENCIA: INICIO: 02/05/2018 VENCIMIENTO: 19/04/2115

**NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA**

**NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA**

**FECHA DE INSCRIPCION: 28/04/2016 CARGO: FISCAL**

**OCUPADO POR: MARLENE VALVERDE MARTINEZ PASAPORTE C0895874**

**REPRESENTACION: NO APLICA**

**VIGENCIA: INICIO: 19/04/2016 VENCIMIENTO: 19/04/2115**

**FECHA DE INSCRIPCION: 28/04/2016 CARGO: AGENTE RESIDENTE**

**OCUPADO POR: MELISSA GUARDIA TINOCO CEDULA DE IDENTIDAD 1-1009-0304**

**REPRESENTACION: NO APLICA**

**VIGENCIA: INICIO: 19/04/2016 VENCIMIENTO: 19/04/2115**

**DIRECCION: SAN JOSE, ESCAZU, GUACHIPELIN, DEL CENTRO COMERCIAL PACO, DOSCIENTOS METROS OESTE, EDIFICIO PRISMA, TERCER PISO.**

**FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA**

**NO EXISTE INFORMACION DE PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA**

**NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE PERSONA JURIDICA**

**NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**

**NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA**

LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 45.2 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

\*- DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 14 HORAS 6 MINUTOS Y 49 SEGUNDOS, DEL 6 DE JUNIO DEL 2019 -\*

  
FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO.  
LAURA RIVERA CASTRO



**NULLA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES.**

Banco de Costa Rica  
 05/06/2019 08:54:42  
 Oficina: 933 OFICINA REGISTRO NACIO  
 Cajero: 3432918  
 Documento: 33355716  
 Formulario:00000000000  
 Motivo: 3052

Banco de Costa Rica  
 30/05/2019 13:28:58  
 Oficina: 933 OFICINA REGISTRO NACIO  
 Cajero: 11154001  
 Documento: 33275755  
 Formulario:00000000000  
 Motivo: 3052

CANC ENTEROS-TASACION

CANC ENTEROS-TASACION

Numero Entero: 000320684652  
 ---  
 Tasacion: 333557166  
 Registro: ENTERO DE TIMBRES  
 Acto: ENTERO DE TIMBRES  
 Monto Tasado: 0.01  
 Descripcion:  
 Boleta:  
 Finca/Motor:

Numero Entero: 000319687030  
 ---  
 Tasacion: 332757552  
 Registro: ENTERO DE TIMBRES  
 Acto: ENTERO DE TIMBRES  
 Monto Tasado: 0.01  
 Descripcion:  
 Boleta:  
 Finca/Motor:

TIMBRE FISCAL 125.00

TIMBRE ARCHIVO NA 5.00



Que  
 Lau  
 cato  
 del  
 San

Moneda de Transaccion: COLONES  
 ---  
 Sub Tot.Timbres: \*\*\*\*\*125.00  
 Descuento: \*\*\*\*\*7.50  
 Total Timbres: \*\*\*\*\*117.50  
 ---  
 Total DGTD: \*\*\*\*\*0.00

Moneda de Transaccion: COLONES  
 ---  
 Sub Tot.Timbres: \*\*\*\*\*5.00  
 Descuento: \*\*\*\*\*0.30  
 Total Timbres: \*\*\*\*\*4.70  
 ---  
 Total DGTD: \*\*\*\*\*0.00

DESGLDSE DE LA TRANSACCION

DESGLDSE DE LA TRANSACCION

Efectivo: \*\*\*\*\*117.50  
 Valores: \*\*\*\*\*0.00  
 Total: \*\*\*\*\*117.50

Efectivo: \*\*\*\*\*4.70  
 Valores: \*\*\*\*\*0.00  
 Total: \*\*\*\*\*4.70

Monto en letras:

Monto en letras:





REPÚBLICA DE COSTA RICA  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica  
(Country - Pays:)

Código: RCRZRJXF93E  
(Code - Code:)

A-11 058008 2

El presente documento público  
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Richard Valerin Castro  
(Has been signed by - A été signé par:)

3. Actuando en calidad de: Certificador  
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de:)

4. Lleva el sello/estampilla de: Registro Nacional de la Propiedad  
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/timbre de:)

Certificado  
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica  
(At - A:)

6. El: 10/06/2019  
(On - Le:)

7. Por: Eduardo Cubero Barrantes, Oficial de Autenticaciones  
(By - Par: Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères)



8. No.: 578056  
(Under number - Sous le numéro:)

9. Sello:  
(Seal - Sceau:)

10. Firma:  
(Signature - Signature:)

Nombre del titular: TIW ASUR S.A.  
(Name of the holder of document - Nom du titulaire:)

Tipo de documento: Autenticación de firma de funcionario de REGISTRO NACIONAL  
(Type of document - Type de document:)

Número de Folios: 4  
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées:)

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Ésta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: <http://www.rree.go.cr>

000580082

T  
una  
Comp  
Nomb  
CORR  
Nomb  
SUCU  
Usua  
Pame  
El s  
Timb  
Nume  
Depo  
O  
Cont.  
O  
Tipo  
Cedu  
Iden  
Para  
Mini  
Por  
PAGO  
Nume  
Tota  
Desci  
Monti  
BCR C

**NÚMERO CIENTO CUARENTA Y SEIS -CUATRO-**.Yo, **MELISSA GUARDIA TINOCO**, Notario Público con oficina abierta en San José, Escazú, Guachipelín, del Centro Comercial Paco, doscientos metros oeste, Edificio Prisma, tercer piso, debidamente comisionada al efecto protocolizo el acta que en lo conducente dice: "ACTA NÚMERO UNO. Acta de Asamblea General Extraordinaria de Socios de la empresa **TIWASUR, SOCIEDAD ANÓNIMA**, con cédula de personería jurídica número tres – ciento uno – setecientos catorce mil ochocientos setenta y cuatro, con domicilio social en San José, Escazú, doscientos metros sur de la entrada de Juguetón en Multiplaza Escazú, ofiCentro Terraforte, primer piso, celebrada en su domicilio social, a las nueve horas del veintinueve de abril del dos mil dieciséis, con la asistencia de ... Estando representada la totalidad del capital social, se prescinde del trámite de convocatoria previa y se toman por unanimidad de votos los siguientes acuerdos que se declaran firmes: **ARTICULO PRIMERO:** ... **ARTICULO SEGUNDO:** Por convenir a los intereses de la sociedad, se otorga al señor **AZUCENA DEL PILAR (Nombre) NUÑEZ ZAPATA (Apellidos)**, de nacionalidad Ecuatoriana, portadora del documento de identidad de su país número uno siete uno cero siete cinco ocho dos siete-cinco, un **PODER ESPECIAL**, de conformidad con el artículo mil doscientos cincuenta y seis y mil doscientos cincuenta y nueve del Código Civil de Costa Rica, y tan amplio y suficiente como sea en derecho necesario, para que en nombre y representación de la sociedad, realice los siguientes actos: Recibir o dar dinero en préstamo con o sin garantía, comprar productos, mercancías, títulos valores, acciones y bienes muebles o inmuebles, al contado o a crédito; abrir y cerrar sucursales en cualquier país del mundo; pignorar, hipotecar, arrendar, ceder, permutar, entregar, gravar y vender cualesquiera bienes muebles o inmuebles de la sociedad; cobrar, recibir y reclamar dineros, productos o cualesquiera otras cosas que se le deban a la sociedad y extender los recibos correspondientes; abrir cuentas bancarias a nombre de la sociedad en cualquier banco, bancos o instituciones de crédito, girar contra las mismas y determinar la o las otras personas que individual o conjuntamente podrían hacerlo, y establecer las reglas para la operación de las mismas, depositar fondos en dichas cuentas y endosar cheques pagaderos a la sociedad; comprar o alquilar cajas de seguridad en cualquier institución que preste tal servicio para uso de la sociedad, y con sujeción a las reglas y reglamentos de tales instituciones, tener acceso a todas y cada una de las cajas de seguridad que estén a nombre de la sociedad; girar y extender giros, pagarés y aceptaciones; transigir o someter a arbitraje o litigio cualquier controversia en la que la sociedad esté involucrada; y nombrar y constituir toda clase de agentes, abogados, letrados y apoderados, fueren generales o especiales, delegando todas o parte de las facultades aquí conferidas, y revocar tales delegaciones; Administrar la propiedad de las acciones, participaciones o derechos que la Mandante posea en cualquier compañía, sociedad o entidad jurídica en cualquier parte del mundo; Comparecer y ejercer el derecho a voto que le corresponda a la Mandante, en cualquier Junta de socios, accionistas o Juntas Directivas en cualquier compañía, sociedad o entidad jurídica en cualquier parte del mundo. En consecuencia el apoderado podrá firmar actas, cartas, listas y otros documentos en representación de la Mandante; y comparecer a juicio, contestar demandas, firmar peticiones a autoridades, responder pedidos o proveer todo tipo de información a cualquier autoridad pública o entidad privada. El mandatario nombrado podrá realizar cualquier acto y gestión, a fin de cumplir su mandato. **ARTICULO TERCERO:** Se comisiona al Notario Público Melissa Guardia Tinoco a protocolizar en lo conducente la presente acta. Sin más asuntos que tratar, se levanta la cesión una hora después de iniciada." El suscrito notario da fe y hace constar que: (a) La sociedad **TIWASUR, SOCIEDAD ANÓNIMA**, con cédula de personería jurídica número tres – ciento uno – setecientos catorce mil ochocientos setenta y cuatro, se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público, Sección Mercantil, bajo la cédula de persona jurídica número tres – ciento uno – setecientos catorce mil ochocientos setenta y cuatro; (b) Con vista en el Libro de Actas de Asamblea General de Accionistas, que debidamente legalizado lleva la compañía, del cual se conserva copia en el Protocolo de Referencias de la suscrito Notario, a la Asamblea que se cita asistió la totalidad del capital social de la compañía, motivo por el cual se prescindió del requisito de publicación y convocatoria previa; (c) Con vista en el Acta de referencia los acuerdos de dicha asamblea fueron tomados por unanimidad, se encuentran firmes, y el acta se encuentra debidamente firmada y asentada en el Libro de Actas que he tenido a la vista; (d) Lo transcrito es copia en lo conducente del acta protocolizada y doy fe que no hay asientos posteriores que modifiquen, alteren, condicionen o restrinjan ni desvirtúe lo aquí certificado, al tenor del artículo setenta y siete del Código Notarial; (e) El suscrito Notario se encuentra debidamente autorizado

MELISSA GUARDIA TINOCO



1 1 0 0 9 3 0 4

1 20 29 34 23 78 31



para esta protocolización. Es todo. Extiendo un primer testimonio para la sociedad con su original. Leído lo escrito y confrontado con el acta protocolizada por el Notario, resultó conforme y firmo en San José, a las ocho horas del dos de mayo del dos mil dieciséis.

FIRMA ILEGIBLE

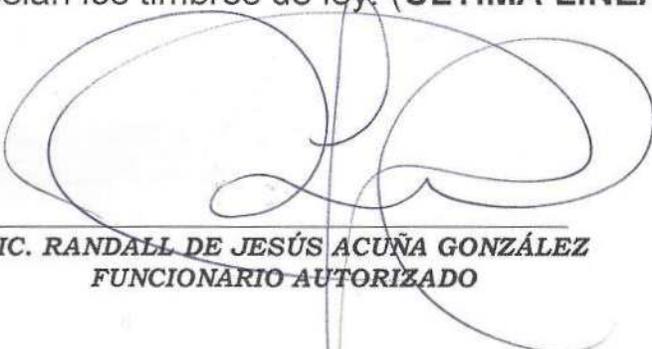
LO ANTERIOR ES COPIA FIEL Y EXACTA DE LA ESCRITURA NUMERO CIENTO CUARENTA Y SEIS-CUATRO, VISIBLE AL FOLIO CIENTO CUARENTA Y SIETE FRENTE DEL TOMO CUATRO DEL PROTOCOLO DEL SUSCRITO NOTARIO. CONFRONTADOS CON SU ORIGINAL RESULTO CONFORME Y LO EXPIDO COMO PRIMER TESTIMONIO EN EL MISMO ACTO DE OTORGAMIENTO DE LA MATRIZ.





DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO

LIC. RANDALL DE JESÚS ACUÑA GONZÁLEZ, FUNCIONARIO AUTORIZADO DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO DE LA REPÚBLICA DE COSTA RICA, **HACE CONSTAR:** Que la FIRMA del (de la) Notario (a) Público (a) **MELISSA GUARDIA TINOCO**, CÉDULA **110090304**, CARNÉ NÚMERO **12029**, es similar a la que se encuentra registrada en el Registro Nacional de Notarios de esta Dirección. Que a la fecha en que el (la) Notario (a) expidió el documento adjunto, se encontraba habilitado (a) para el ejercicio del notariado. **ADVERTENCIAS DE NULIDAD Y VALIDEZ:** Si este folio es desprendido de los folios adjuntos, o los sellos de esta Dirección que sirven de liga o unión con dicho folio se encuentran "rotos" o alterados, la razón de autenticación queda automáticamente anulada. El presente trámite de legalización de firma no implica convalidación, ni prejuzga sobre la legalidad, validez, eficacia, autenticidad o legitimidad del documento adjunto ni de su contenido, así como tampoco de la solvencia tributaria relacionada directa o indirectamente con dicho documento, por consiguiente tampoco implica aval ni responsabilidad alguna de la Dirección Nacional de Notariado ni del funcionario que la expide. **-ES CONFORME.-** San Pedro de Montes de Oca, a las **quince horas del tres de mayo del año dos mil dieciseis**. Se agregan y cancelan los timbres de ley. **(ULTIMA LINEA)**



LIC. RANDALL DE JESÚS ACUÑA GONZÁLEZ  
FUNCIONARIO AUTORIZADO



San Pedro de Montes de Oca, Costado oeste del Mall SanPedro, Oficentro Sigma, Edificio A, 5°  
 piso. Tel.: 2528-5756 / Fax: 2528-5754





**REPÚBLICA DE COSTA RICA**  
**MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO**

A-11 0303727

**APOSTILLE**

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica  
 (Country - Pays)

Código: RTDHBGQGLM2  
 (Code - Code)

El presente documento público  
 (This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Randali De Jesus Acuña Gonzalez  
 (Has been signed by - A été signé par)

3. Actuando en calidad de: Técnico de Registro  
 (Acting in the capacity of - Agissant en qualité de)

4. Lleva el sello/estampilla de: Dirección Nacional de Notariado  
 (Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau de/timbre de)

Certificado  
 (Certified - Atteste)

5. En: San José, Costa Rica  
 (At - A.)

6. El: 11/05/2016  
 (On - Le.)

7. Por: Elba Rivas Camacho Oficial de Autenticaciones  
 (By - Par: Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères)



8. No.: 303984  
 (Under number - Sous le numéro.)

10. Firma:  
 (Signature - Signature.)

9. Sello  
 (Seal - Stamp)

Nombre del titular: TIWASUR S.A.  
 (Name of the holder of document - Noun du titulaire)

Tipo de documento: Autenticación de Firma de la Dirección Nacional de Notariado  
 (Type of document - Type du document)

Número de hojas autenticadas: 2  
 (Number of pages - Nombre de pages)

000303727

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Esta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: <http://www.rree.go.cr>