

## **INFORME DE GERENCIA GENERAL A LOS ACCIONISTAS**

150966

A los Señores Accionistas  
Lockers Ecuador S.A.

Cumpliendo lo que dispone la ley de Compañías, presento a Ustedes el informe de los resultados de las actividades del ejercicio económico del año 2006

### **Actividades Comerciales**

Durante el año 2006 se intensificaron las actividades comerciales en la búsqueda de nuevos clientes, que consoliden nuestra posición en el mercado así como también mejorar los niveles de Ingresos con el objetivo simultanea de mantener nuestros objetivos de rentabilidad.

Como resultado de esta estrategia podemos confirmar que nuestros ingresos alcanzaron un incremento del 51% con respecto al año anterior.

Esta tendencia, aunque en un ritmo menor es un objetivo que tiene nuestra compañía para el ejercicio 2007, con una clara estrategia de:

- Búsqueda de mercados alternativos.
- Búsqueda de nuevas oportunidades de negocios, con énfasis en Unidades Lockers y Digitalización, sin dejar de considerar los servicios básicos de Guarda Documental.
- Inversión en recursos que nos permitan mejorar la cobertura territorial.

### **Infraestructura Operativa.**

Al igual que años anteriores, nuestra filosofía de control y eficiencia en las operaciones, nos ha permitido rebalancear los mismos, logrando una mejora operativa dado que los costos y gastos tuvieron una reducción proporcional equivalente al 8%.

La combinación de crecimiento de ingresos y reducción proporcional de los egresos, nos ha permitido alcanzar una rentabilidad total equivalente al 7% de los ingresos.

Desde el punto de vista organizacional la Compañía mantiene la misma estructura administrativa de los años anteriores, las mismas que han sido las directrices en la política y la responsabilidad de la toma de decisiones tanto administrativas como operacionales.

Asimismo, la compañía continúa con un ritmo de inversiones en recursos humanos e infraestructura de operación equivalentes al 71% lo cual confirma el compromiso de crecimiento y sostenimiento de la Empresa.

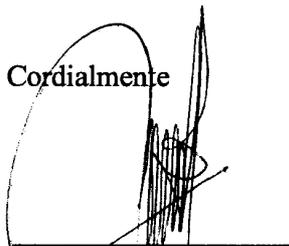
El monto total de las inversiones realizadas durante el año 2006 representan un 4% comparada con nuestros ingresos operacionales.

Con respecto a nuestras cuentas por cobrar las mismas reflejan un índice de cobranzas inferior a los 30 días y mantenemos nuestros saldos con proveedores dentro de los plazos normales de mercado. Del mismo modo no hemos contraído deudas financieras de ninguna naturaleza y hemos reducido los pasivos año a año en un equivalente del 20 %.

Estas mejoras patrimoniales, se reflejan en mejores índices y un nivel de mejora en la relación de activos y pasivos corrientes.-

Con estos factores esperamos que el año 2007, pueda visualizarse con mejores y prometedores indicadores para nuestros clientes, instituciones financieras, y dependientes de Lockers Ecuador S.A y aprovechamos esta oportunidad para agradecer la confianza que cada uno de Uds. ha depositado en nuestra Empresa.

Cordialmente

  
**Erika Gallardo**  
**Gerente General**  
**Lockers Ecuador S.A.**

