



ARQUYCONSA

150948
Arquitectura
Construcción
Consultoría

Robles 653 Amazonas - Edif. Proinco Callao; 10mo piso, Ofc. 1004-1005
Venezuela S/N y Av de Chofer-Nueva Loja; Tlf: 2-909278; 2-238572; cel:096-032686

INFORME DE GERENCIA GENERAL

PERIODO DEL AÑO 2008

Quito, 17 de abril de 2009

Señores Socios:

En cumplimiento a la ley de compañías y disposiciones Estatutarias, comunico a ustedes las labores correspondientes al ejercicio económico que acaba de concluir.

SPECTOS LEGALES.-

De conformidad con las leyes que rigen a las Sociedades Mercantiles y las disposiciones de la Junta General de Accionistas, hemos procedido a su aplicación, tanto en cuidar y tener bajo mi responsabilidad los libros exigidos por el código de comercio y llevar los libros que se refiere al artículo 440 de la ley de compañías.

ASPECTOS LABORALES.-

La situación laboral ha mejorado sustancialmente con respecto al año anterior, toda vez que se emprendió en la construcción de algunos proyectos, sin embargo los últimos meses producto de la crisis económica mundial, nacional, la inestabilidad política y jurídica del País y otros aspectos en general, no ha permitido tener un óptimo resultado como nos habíamos propuesto y así tener mejores réditos para el periodo 2009, sin embargo en el presente año se continúan con los proyectos iniciados, lo que nos permite avizorar que en su gran mayoría se puede conservar la fuerza laboral que se ha venido utilizando últimamente.

ASPECTOS FINANCIEROS

Se ha emprendido en la elaboración (consultoría) y construcción de algunos proyectos, mejorando temporalmente la liquidez de la Empresa, sin embargo la

150948

Empresa ARQUYCONSA, Arquitectura y Construcción S.A. ha tomado ciertas medidas de precaución, limitando los gastos, ya que es cierto que se ha emprendido en algunos proyectos, estando unos en plena ejecución y otros en la etapa final de los trabajos, por lo que nos encontramos en la fase de elaboración y cobro de planillas, cuyos valores no se han recuperado todavía, debido a la crisis económica agobiante que sufre el País, y la consiguiente mora en los pagos por parte de las entidades Estatales, es así que, como es de su conocimiento, el proyecto que se construyó y terminó en abril del 2008 en la Ciudad de Ibarra, no se ha cobrado todavía, lo cual nos ha limitado económicamente y en ciertos casos ha producido iliquidez a nuestra Empresa.

Esperamos que con el paso del tiempo poder cobrar los valores correspondientes a los trabajos ejecutados, para lo cual estamos gestionando en las entidades que nos adeudan, y una vez que se recuperen los mismos se inyectara recursos a nuestra Empresa, y con el capital necesario, emprender nuevos proyectos que generen puestos de trabajo.

En el año 2008 nuestras actividades las hemos realizado como una sociedad Anónima y esperamos seguir en los próximos años fortaleciendo a nuestra Empresa, a pesar de los incumplimientos generados por las entidades con las cuales hemos venido contratando.

Atentamente.


Arq. Ruben Procel Silva
GERENTE GENERAL
CI. 060148777-0

