



INFORME DE GERENCIA GENERAL

PERIODO DEL AÑO 2012

Quito, 20 de mayo de 2013

Señores Socios:

En cumplimiento a la ley de compañías y disposiciones Estatutarias, comunico a ustedes las labores correspondientes al ejercicio económico que acaba de concluir.

SPECTOS LEGALES.-

De conformidad con las leyes que rigen a las Sociedades Mercantiles y las disposiciones de la Junta General de Accionistas, hemos procedido a su aplicación, tanto en cuidar y tener bajo mi responsabilidad los libros exigidos por el código de comercio y llevar los libros que se refiere al artículo 440 de la ley de compañías.

ASPECTOS LABORALES.-

La situación laboral se ha incrementado con respecto al año anterior, especialmente en lo que respecta a mano de obra no calificada utilizada en la construcción de obras, en vista de que se ha continuado con algunos proyectos, y emprendido en otros nuevos, manteniendo así la estabilidad económica de la Empresa, en el presente año se está tomando las acciones necesarias para emprender en nuevos proyectos de construcción de obras, lo que permitirá despegar definitivamente y con ello dar a la compañía la estabilidad económica requerida, en todo caso se ha obtenido el resultado que nos habíamos propuesto, nos hemos puesto al día en algunas las deudas y haberes atrasadas, esperamos en el presente año continuar con proyectos nuevos, lo que nos permitirá conservar la fuerza laboral que se ha venido utilizando últimamente.

ASPECTOS FINANCIEROS

Se pretende continuar con la elaboración de proyectos, estudios y construcción de algunas obras, mejorando la liquidez de la Empresa, sin embargo la Empresa ARQUYCONSA, Arquitectura y Construcción S.A. Ha tomado ciertas medidas de precaución, limitando los gastos, ya que es cierto que se continúa buscando emprender en nuevos proyectos y obras, esperando que se cristalice algunos de ellos. Se ha podido recuperar dineros adeudados producto de planillas de trabajo atrasadas de obras que se construyeron y terminaron en el año 2011, y a principios del 2012.

Esperamos que a corto plazo poder empezar nuevas obras y emprender con nuevos proyectos que generen puestos de trabajo.

En el año 2012 nuestras actividades las hemos realizado como una sociedad Anónima y esperamos seguir en los próximos años fortaleciendo a nuestra Empresa.

Quito, 20 de mayo de 2013

Atentamente,



Arq. Ruben Procel Silva
GERENTE GENERAL
CI. 060148777-0