



ARQUICONSA



Arquitectura
Construcción
Consultoría

Rables 653 Amazonas - Edf. Proinco Calisto; 10mo piso, Ofc. 1004-1005
Venezuela S/N y Av de Chofe-Nueva Loja; Tlf: 2-909279; 2-238572; cel:096-032886

INFORME DE GERENCIA GENERAL

PERIODO DEL AÑO 2010

Quito, 12 de abril de 2011

Señores Accionistas:

En cumplimiento a la ley de compañías y disposiciones Estatutarias, comunico a ustedes las labores correspondientes al ejercicio económico que acaba de concluir.

SPECTOS LEGALES.-

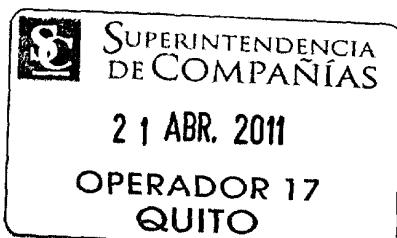
De conformidad con las leyes que rigen a las Sociedades Mercantiles y las disposiciones de la Junta General de Accionistas, hemos procedido a su aplicación, tanto en cuidar y tener bajo mi responsabilidad los libros exigidos por el código de comercio y llevar los libros que se refiere al artículo 440 de la ley de compañías.

ASPECTOS LABORALES.-

La situación laboral se ha deteriorado sustancialmente con respecto al año anterior, toda vez que se ha hecho todo lo posible por conseguir la construcción de algunos proyectos con el sector público, sin lograr este objetivos, sin embargo de haber ofertado en innumerables proyectos de construcción a través del portal de compras públicas sin logras nuestro objetivo, situación que cada vez se vuelve más difícil y desesperante, dado esta situación se ha optado por emprender en proyectos inmobiliarios privados, pensando en recurrir a préstamos en entidades financieras privadas y estatales.

ASPECTOS FINANCIEROS

La situación financiera es crítica debido a que en años anteriores se ejecutaron obras las cuales ya fueron ejecutadas y terminadas en su totalidad por consiguiente se inyectaron recursos en estas obras para terminarlas, faltando por cobrar planillas de liquidación, esto ha acarreado serias dificultades financieras a la Empresa, que se ha subsanado con préstamos de los accionistas,





ARQUYCONSA



Arquitectura
Construcción
Consultoría

Robles 653 Amazonas - Edf. Proinco Calisto; 10mo piso, Ofc. 1004-1005
Venezuela S/N y Av de Chofer-Nueva Loja; Tlf: 2-909279; 2-238572; cel:096-032686

Cuyos préstamos serán pagados conforme se recupere los valores que nos adeudan por planillas de ejecución de obras.

Esperamos que con el paso del tiempo poder cobrar los valores correspondientes a los trabajos ejecutados, para lo cual estamos gestionando en las entidades que nos adeudan, y una vez que se recuperen los mismos se inyectara recursos a nuestra Empresa, con el capital necesario e inyección de recursos a través de préstamos, emprender nuevos proyectos que generen puestos de trabajo.

En el año 2010 nuestras actividades las hemos realizado como una sociedad Anónima y esperamos seguir en los próximos años fortaleciendo a nuestra Empresa.

Atentamente.


Arq. Ruben Procel Silva
GERENTE GENERAL
CI. 060148777-0

