### TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A.

### INFORME DE GERENCIA

### ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2013

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD: El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A., del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013. El firmante se hace responsable por los daños que pueda generar la falta de veracidad o insuficiencia de los contenidos, dentro del ámbito de su competencia, de acuerdo a las normas del Código Civil.

#### CONTENIDO

#### 1. NATURALEZA DEL NEGOCIO

- 1.1. ACTIVIDAD ECONOMICA
- 1.2. ENTORNO LEGAL
- 1.3. PRINCIPALES SERVICIOS Y PROCESOS
- 1.4. ESTRUCTURA DE LA ENTIDAD

#### 2. OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS

2.1. RECURSOS

#### 3. RESULTADOS DE LAS OPERACIONES Y PESPECTIVAS

- 3.1. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
- 3.2. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
- 3.3. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
- 3.4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

#### 4. INDICADORES FINANCIEROS

#### 1. NATURALEZA DEL NEGOCIO

#### 1.1. ACTIVIDAD ECONOMICA

La Compañía TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A. es una empresa privada con personería juridica y RUC 1791915046001, con domicilio en las calles: Av. 6 de Diciembre N53-204 y Los Pinos, ubicada en una casa en el segundo piso, diagonal a la empresa Riler Cia Ltda. de la ciudad de Quito, provincia de Pichincha.

Su actividad Económica es ACTIVIDADES DE ALQUILER Y COMERCIALIZACION AL POR MAYOR Y MENOR DE EQUIPOS Y REPUESTOS EN LA INDUSTRIA PETROLERA.

Es una empresa ecuatoriana formada desde el 2003, con oficinas en la ciudad de Quito y con campamento para sus operaciones en la ciudad del Coca.

#### 1.2. ENTORNO LEGAL

Las leyes van cambiando año tras año, este es el caso de las leyes tributarias, pues el SRI, ha determinado la presentación de nuevos anexos, como es el caso del anexo de Accionistas, Participes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores, el cual fue presentado en febrero del 2013. Además se realizó otros cambios como el permitir que la depreciación en revalorización sea considerada gasto deducible a partir del año 2013. Todo lo que va a generar un impacto en la economía de la empresa.

Las resoluciones de la Superintendencia de Compañías en relación a la Implementación de las NIIF para PYMES, permitieron que se realice grandes cambios en la entidad, lo que se ve reflejado en los Estados Financieros del año 2012 y 2013. Se siguió todo el procedimiento necesario para cumplir con sus disposiciones, lo que da por cumplido este proceso.

Existen otras leyes que se relacionan con la entidad y cuyo cumplimiento es fundamental, este es el caso de la Ley de Seguridad Social y Salud en el Trabajo, Código de Trabajo, otros.

#### 1.3. PRINCIPALES SERVICIOS Y PROCESOS DEL NEGOCIO

El principal servicio que se realiza es el Alquiler de Equipos y Repuestos en la industria petrolera y adicional ofrece los siguientes servicios;

- Renta y venta de bomba jet para pozos de petróleo en periodo de evaluación y/o producción permanente.
- Renta de válvula de cierre de fondo
- Renta de Memory Gauge para pruebas de transiente de presión (flujo, restauración, flujo, interferencia, etc.)
- Renta de empacaduras mecánicas.
- Provisión de manómetros, termómetros, válvulas, accesorios, conexiones.
- Provisión y reparación de herramientas de completacion.
- Servicios de consultoría de ingeniería petróleo.

Para ello se realiza una cotización del servicio o repuestos que será entregado al cliente, quien acepta el servicio a través de una orden de compra. Luego se procede a entregar el producto o brindar el servicio en el tiempo estipulado en la cotización. Culminado el trabajo se procede a facturar y con cada cliente se determina un plazo para que puedan realizar sus pagos.

Lo que siempre se busca es mantener la fidelidad del cliente; para ello la compañía cuenta con la certificación de calidad OHSAS 18001:2007; ISO 9001:2008; ISO 14001:2004; para mantener y mejorar nuestra responsabilidad y ética empresarial, alcanzando de esta manera una mayor aceptación del entorno social.

#### 1.4. ESTRUCTURA DE LA ENTIDAD

El organismo máximo es la Junta de Accionistas, la cual aprueba los Estados Financieros e informes a presentarse a la Superintendencia de Compañías, y toma decisiones relacionadas con asuntos de alta importancia de la entidad de conformidad a la Ley de Compañías y a su propio Reglamento. Además cuenta con un Gerente quien dirige la compañía.

Adicional contamos con personal operativo y administrativo que trabajan en las distintas áreas de la compañía, tanto en la ciudad del Coca como en Quito.

#### OBJETIVOS Y ESTRATEGIAS

Los Principales Objetivos que mantiene la gerencia son:

- 1. Buscar y mantener la fidelidad de los Clientes de la compañía
- Asegurar que todos los productos y servicios suministrados a nuestros clientes se ajusten a la calidad, seguridad, salud y normas ambientales esperadas por ellos.
- Adoptar medidas de seguridad, salud y medio ambiente para proteger a los empleados, público en general y cualquier otra persona afectada por nuestras actividades.
- Cumplir con las disposiciones del Estado y estar al dia con las obligaciones con los organismos de control.

#### 2. RECURSOS, RIESGOS Y RELACIONES

#### 2.1. RECURSOS

Los recursos que tienen la empresa son los Recursos Financieros y los Recursos no Financieros:

#### Recursos Financieros

Los principales Recursos Financieros son: Efectivo y sus equivalentes y el Bien Inmueble.

El primer recurso importante es el efectivo y sus equivalentes, como se conoce, están compuestos por el dinero en Fondos rotativos y el que mantenemos en las cuentas bancarias; es un importante recurso pues representa la liquidez de la compañía. Este dinero proviene principalmente de los servicios de alquiler y comercialización al por mayor y menor de equipos y repuestos en la industria petrolera y es utilizado para todos los gastos operativos que se realizan en la compañía y otros relacionados con el giro del negocio.

El segundo recurso importante lo tenemos en el bien inmueble denominado campamento en la ciudad del Coca, que contablemente está registrado en el Estado de Situación Financiera como Propiedad Planta y Equipo; si bien es cierto que está colocado en segundo lugar, es este el principal recurso financiero de la compañía, pues sin él, no se podrían realizar las actividades de la compañía y por ende, recibir los ingresos económicos necesarios para que la compañía siga en funcionamiento

#### Recursos No Financieros

El Recurso no financiero está compuesto principalmente por el Talento Humano, quien es la base fundamental para que la entidad pueda cumplir con sus obligaciones, tanto con los clientes, proveedores, como con el Estado. Es de resaltar que el Talento Ilumano es fundamental para poder alcanzar los objetivos propuestos por la Compañía.

#### 3. RESULTADOS DE LAS OPERACIONES Y PERSPECTIVAS

#### 3.1. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Durante el ejercicio económico del presente informe no se han producido hechos extraordinarios que merezcan una referencia específica

Los libros contables de la empresa, demuestran la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2012 tal como lo establecen las normas vigentes.

# TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

#### Valores expresados en dolares de los estados unidos de america

		2012	2	2013		
1	ACTIVO					
101	Activo corriente		458419,89		328870,10	
10101	Efectivo y equivalentes al efectivo	12551,2		26321,85		
10102	Activos financieros	235314,46		84892,67		
10103	Inventarios	115710,68		100692,63		
10104	Servicios y otros pagos anticipados	94783,71		111721,23		
10105	Activos por impuestos corrientes	59,84		5241,72		
102	Activo no corriente		729680,67		763924,63	
10201	Propiedades, planta y equipo	729680,67		763924,63		
	TOTAL ACTIVO	-	1188100,56		1092794,73	
2	PASIVO					
201	Pasivo corriente		404361,2		286875,223	
20103	Cuentas y documentos por pagar	278150,35		140972,05		
20107	Otras obligaciones corrientes	126210,85		122449,153		
20113	Otros Pasivos corrientes	0,00		23454,02		
202	Pasivo no corriente		629590,01		580061,86	
20202	Cuentas y Documentos por Pagar	188762,00		64987,42		
20203	Obligaciones con Instituciones Financieras	206778,28		216227,43		
20207	Provisiones por beneficios a empleados	13567,73		8096,03		
20208	Otras Provisiones	0,00		186190,12		
20210	Otros Pasivos No corrientes	220482,00		104560,86		
	TOTAL PASIVO		1033951,21		866937,08	
3	PATRIMONIO NETO		154149,35		225857,65	
301	Capital	800,00		800,00		
304	Reservas	12665,00		29910,80		
	Resultado Integral					
305	Otros Resultados Integrales	0		8033		
306	Resultados acumulados	-31773,65		122989,37		
307	Resultados del ejercicio	172458,00		64124,48		
	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		1188100,56		1092794,73	
			THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PERSON NAMED IN	2.00	The second second	

#### 3.2 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

## TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Valores expresados en dolares de los estados unidos de america

		20	12	2013		
INGRESOS			1969964,49		1462367,81	
41 Ingresos de actividades ordi	narias	1969097,99		1460424,59		
43 Otros ingresos		866,50		1943,22		
51 COSTO DE VENTAS Y PRODU	UCCION		60942,51		36826,83	
510101 (+) Inv.Inicial de Bienes no P	roduc x Cia	145623,06	W	111456,22		
510102 (+) Compras Netas Locales B	lienes no Prod	7481,88		2893,21		
510103 (+) importaciones Bienes no	Prod	19293,79		22336,4		
510104 (-) Inv.Final de Bienes no Pro	oduc x Cia	111456,22	N.	99859		
52 GASTOS						
5202 ADMINISTRATIVO			1630972,54		1247836,82	
5203 Gastos financieros			1267,93		492,23	
5204 Otros gastos			0		61623,45	
Ganancia (Perdida) antes de e impuesto a la renta de ope						
60 continuadas	ar market rad		276781,51		115588,48	
61 15% participación trabajado	res		41517,23		17338,27	
62 Ganancia (Perdida) antes de			235264,28		98250,21	
63 Impuesto a la renta	T-17. K-80 (9-080)		62806,28		34125,73	
Ganancia (Perdida) de Opera	aciones Continuas		Wilderst Carolin			
64 antes de Impuesto Diferido			172458,00		64124,48	
66 (+)Ingreso por Impuesto Dife	erido		0,00		0,00	
67 Ganancia (Perdida) en opera	ciones Continuas		172458,00		64124,48	
79 Ganancia/ Perdida Neta del	Periodo		172458,00		64124,48	
81 Otro Resultado Integral						
8101 Componentes del otro resul	tado integral		7			
Ganancias actuariales por pi	lanes de beneficios					
8105 definidos			0,00		8033,00	
RESULTADO INTEGRAL DEL	AÑO		172458,00		72157,48	

Con relación a los resultados del ejercicio, estos arrojan una utilidad y a su vez significa que ha mejorado su organización razón por lo que existe dividendos que ustedes señores accionistas decidirán si invierten para beneficio de la empresa o retiran, al igual que aprobarán la entrega de la parte proporcional que les pertenece a los trabajadores

#### 3.3 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

# TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO

#### AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Valores expresados en dolares de los estados unidos de america

INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL <del>DE</del>	95					
EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO		13770,65				
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERAC. 9501						
Clases de cobros por actividades de operación	950101	1609992,94				
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1609992,94					
Otros cobros por actividades de operación	95010195	- (				
Clases de pagos por actvidades de operación	950102	-1561692,883				
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-1018366,53				
Pagos a y por cuenta de empleados	95010203	-542834,12				
Otros pagos por actividades de operación	95010205	-492,23				
Dividendos recibidos	950104	1943,22				
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108	-36023,45				
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSI	9502	0,00				
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCI	9503	-449.18				
Dividendos pagados	950308	-449.18				
EFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y						
EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	9504	0,00				
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401					
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFEC	9505	13770,65				
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	12551,2				
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	26321,85				

El Estado de Flujos de Efectivo nos permite observar de donde proviene nuestra liquidez (dinero) y en que se usa.

#### 3.4 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

## TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A. ESTADO DE CAMBIOS AL PATRIMONIO NETO DEL 1 AL 31 DE DIOEMBRE DEL 2013

Valores expresados en dolares de los estados unidos de america

		855205	RESIDUE NESIALS					85,1700(516,89100)			
EN OFRAS COMPLETAS USS	5004,	HEBRUALEGA,	OTROS SUFERANT POR REVALLACION	HIGHNANCIAS ACUNULADAS	(47590005 AOMILACAS	RESULTADOS ACUMULADOS ACRIAPLICACIÓN PRIMERA NEZ DE LAS SIF	CAPITAL	(-) PÉRDIDA NETA Del Periodo	GANANCA NETA	TOTAL PATRIVICINO	
	131	304CL	3534	3001	30613	30603	30654	30702	30721		COCIGO
SALDO AL FINAL DEL PERIODO 2013	800,00	17245,80	8033,00	154763,02	-118,44	-30588,21	12665,00	6,00	64124,48	2867,6	9:
SKLOD REEKPRESADO DEL PERODO INVEDIATO ANTERIOR ANTEROR	800,00	0,00	0,00	172458,00	-1185,44	-30588,21	12665,00	0,00	0,00	154149,35	990
SALDO DEL PERÒCIO NIVEDIATO AVITERIOR (2012)	800,00	0.00	1 10000	172458,00	-1185.44	-30588,21	12685,00		0,00	154149,36	590101
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	0,00	17245,90	0,00 8093,00	-17694,98	0,00	0.00	0,00	0,00	64124,48	71708.30	990
Overtis	0.00	0,00				0.00	0.00		0,00	0,00	
Transfrigações de describéis a des cuertes primorraes	0,00			-17694,98	300	0,00	200	9,00	-8:03:00	-449,18	990203
Ones Carmios	0,00	0.00	0.00	0,00	0.00	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00	990203
Presidado integra Torsi dal Afo (Percica del ejercicio)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72157,48	72157,48	990210

#### 4. INDICADORES FINANCIEROS

Los Indicadores Financieros nos muestran la situación económica de la empresa, en base a los Estados Financieros presentados, lo que nos permite darnos cuenta de cómo se encuentra la entidad. Al aplicar los porcentajes y relacionar los activos, pasivos, patrimonio, los ingresos por prestación de servicios y la utilidad que genera la compañía. Dichos indicadores proporcionan una mejor visión de gestión económica de la misma.

Los principales indicadores financieros de la Compañía se detallan a continuación:

1.08 veces
US\$41.995
3.84 veces

Pongo a su disposición los estados financieros de la compañía para su revisión y aprobación, agradeciendo por la confianza brindada y el apoyo a la gestión y mi compromiso para unir los hombros y crecer para cumplir los objetivos para el cual fue creada la empresa.

EDISON FERMIN MURILLO CADENA

GERENTE

TEAM TOOLS EQUIPMENT AND MANTENANCE S.A.