



elevel cia. ltda.
Mantenimiento, Reparación
y Modernización de Ascensores

Quito, 12 de Junio del 2008

SEÑORES:
REF:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INFORME ECONOMICO FINANCIERO
PERIODO 2006-2007

Estimados Socios:

Reciban Ustedes Un cordial saludo, a la vez les hago llegar un informe económico del periodo 2007.

El presente objetivo es reflejar e informar a los socios la situación económica financiera de Elevel Cía. Ltda., de acuerdo al artículo décimo sexto de la escritura de Constitución de la compañía Elevel Servicio de Mantenimiento, Reparación y Modernización de ascensores.

En el periodo 2007, se ha continuado con los proyectos de mantenimiento, reparación y modernización de ascensores. Se ha logrado modernizar algunos ascensores en los cuales ha existido un inconveniente en las importaciones de los equipos y existido problemas en entregar los equipos a la obras, por que se ha visto la necesidad de adquirir nuevos equipos electrónicos a otras, empresas con el fin de corregir el tiempo de demora.

Par este año el balance cierra con una caja-bancos, con un incremento realizando la comparación con el año 2006, se tiene que recuperar para el año 2007 una cartera de USD 20.839,8. Se ha adquirido también maquinaria y Equipos, programas de computación y licencias por lo que se incrementa. En el rubro de pasivos también refleja cuentas por pagar que es de 7.679,02, esto es porque se adquirió a proveedores materiales, equipos para las modernizaciones.

Las ventas para este año representan USD 75.128,76, se cancelo algunos rubros como el gasto más representativo es el de sueldos y salarios pero si vemos la comparación con el año anterior disminuye, para este año el rubro arriendo también se incrementa debido a que se fijo una nueva tarifa ya que la compañía se traslado a otras oficinas.

En seguros y reaseguros se continúa en este periodo con la emisión de pólizas para poder realizar los trabajos de modernización de ascensores para este periodo este rubro.

La utilidad del Ejercicio disminuye en comparación con el año 2006 en USD 3.326,00, además de esto se canceló el porcentaje del 15% a empleados y Impuesto a la renta que es el 25%.

Para el año 2008 se continuará con los trabajos de modernización de ascensores y las tres ramas más con las que cuenta ELEVEL, se está introduciendo una marca para la venta de ascensores nuevos y se continuará trabajando en este proyecto. Se recuperará la cartera por cobrar también para poder saldar algunas cuentas por pagar.

BALANCE DE SITUACIÓN

- **ACTIVOS**
- **PASIVOS**
- **CAPITAL**

Luis Felipe Borja N13-129 y Sodiro
Edificio: Álamo Real, Piso 2, Oficina 201
Telefax: 255-8993, Cel: 091432447 / 097839960
Emergencias: Beeper: 2227777 - Receptor: elevel
Cel: 099 313262 / 091 743523



eleval cia. lda.
Mantenimiento, Reparación
y Modernización de Ascensores

Pág. 2

ESTADO DE RESULTADOS

- INGRESOS
- EGRESOS

BALANCE DE SITUACIÓN

ACTIVOS

CAJA Y BANCOS.- Para el 31 de diciembre del 2007, la cuenta caja y bancos cerramos con USD 7.328,87 comparado con el año anterior hay una variación de USD 1864,51, por lo que habido mayor movimiento.

CUENTAS POR COBRAR.- Las cuentas pendientes por cobrar para el 31 de diciembre del 2007 es de USD 21.505,63 comparado con el anterior año hay una variación de USD 4.179,56, esta cartera se recuperará en el año del 2008.

ACTIVOS FIJOS

En muebles y enseres se mantiene en USD 1653,11, equipos y maquinaria contamos con USD 4.704,79, realizando la comparación vemos que hay un incremento de USD 1.019,54 lo que vemos que para este año si se invirtió en adquirir equipos y maquinarias. Los equipos de computación es de USD 2.909,01 la variación de incremento es mínimo con el año anterior en USD 290,18, en las depreciaciones de igual manera se procede a depreciar cada año los activos fijos en un total de USD 1.124,94.

OTROS.

GASTOS DE CONSTITUCION

Para el 31 de diciembre del 2006 cierra con USD 717,98, la amortización acumulada es de USD 195,60

PASIVO

A CORTO PLAZO

PASIVO CORRIENTE

Las cuentas por pagar a proveedores cierran en USD 6.473,34, obligaciones con la administración tributaria USD 706,78, con empleados USD 498,90.

PASIVOS DIFERIDOS.-

En anticipo clientes para el año 2007 esta en USD 50.172,82

PATRIMONIO

El capital suscrito es de \$ 1.160,00 de los cuales consta de cinco accionistas la reserva legal para este año es de USD 3.439,60, dando un total patrimonio para el año 2007 de USD 20.624,56, comparado con el año anterior se incremento en USD 2.881,31.



eleval cia. lda.
Mantenimiento, Reparación
y Modernización de Ascensores

Pág. 3

UTILIDAD

Utilidad del ejercicio años anteriores USD 13.904,64, utilidad del ejercicio después de participación, impuestos y reservas USD 2.120,32.

ESTADO DE RESULTADOS INGRESOS

Las ventas netas locales para el año 2007 son de USD 73.336,70, otras rentas USD 1.792,06, total ingresos USD 75.128,76, de repuestos, reparaciones, mantenimientos de ascensores y anticipo de modernización de equipos.

COSTO DE VENTAS

Las compras realizadas para este periodo es de USD 6.474,16., dentro de este grupo incluye Equipos, repuestos, accesorios, reparaciones entre otros.

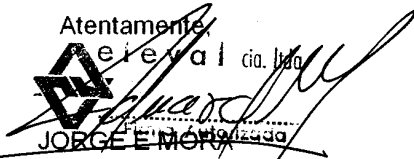
GASTOS

Los gastos Sueldos y Salarios es de USD 21.783,63 comparado con el año anterior hay una disminución de USD 3.879,42, en beneficios sociales e indemnizaciones USD 2.866,23 la variación con el año anterior es de USD 471,78, Honorarios a personas Naturales USD 1.087,29 comparado con el año anterior disminuye en USD 12.71, Gasto Arriendo USD 2.319,83, publicidad USD 176,40, combustibles USD 546,52, Seguros y Reaseguros USD 1.937,74, otros gastos USD 23.016,54.

UTILIDAD

La utilidad ejercicio del año 2007 es de USD 3.326,00, 15% participación trabajadores USD 498,90 retenciones en la fuente realizadas ejercicio fiscal USD 665,82.

Es todo cuanto puedo informar a Ustedes, siempre a sus órdenes.

Atentamente,

JORGE E. MORA
GERENTE GENERAL