



**elevel** cia. ltda.  
Mantenimiento, Reparación  
y Modernización de Ascensores

Quito, 02 de Julio del 2010

**SEÑORES:**

**ELEVAL CIA LTDA**

**ATTE:  
REF:**

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INFORME ECONOMICO FINANCIERO  
PERIODO 2008-2009**

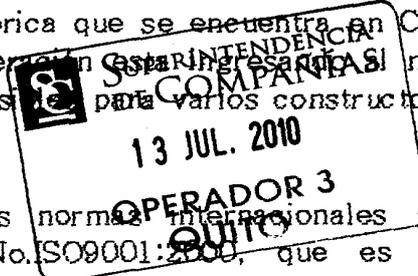
**Estimados Socios:**

Es un placer para nosotros presentar a ustedes el informe económico del periodo 2009, para esto a continuación detallamos lo siguiente:

El presente objetivo es reflejar e informar a los socios la situación económica financiera de Elevel Cia. Ltda., de acuerdo al artículo décimo sexto de la escritura de Constitución de la compañía Elevel Servicio de Mantenimiento, Reparación y Modernización de ascensores.

En el periodo 2009, nuestra compañía logra ampliar mas con una nueva marca para la venta de ascensores, escaleras eléctricas y accesorios varios como es la marca KOYO, gracias al trabajo en grupo que hemos venido realizando Elevel cuenta actualmente con la representación en Ecuador y estamos realizando alianzas con la fábrica que se encuentra en China, la variedad de productos de Ultima generación en el mercado ecuatoriano, con precios que son accesibles para varios constructores del Ecuador.

Lo importante que cumplen con las normas internacionales para el transporte vertical CERTIFICADO No. ISO9001:2000, que es nuestro respaldo para poder cumplir nuestras metas e objetivos propuestos y ampliar nuestro mercado no solo en Quito sino en ciudades aledañas.



Av. 10 de Agosto N26-52 y Ascáz  
Edificio Proaño Piso 3 o  
Telefax: 256-7270 / 255-8  
Cel.: 097 839960 - 099 313  
091 432  
e-mail: elevel@andinanet  
www.elevel



**eleva** cia. lta.  
Mantenimiento, Reparación  
y Modernización de Ascensores

El gran equipo humano con lo que cuenta nuestra compañía, asesoramiento técnico de la fábrica y capacitación constante hace que contemos con gran experiencia y podamos satisfacer las necesidades de nuestros clientes.

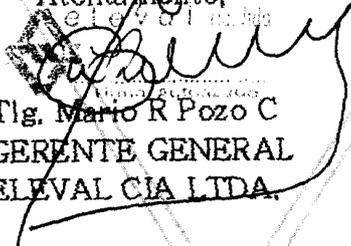
Contamos con gran stock de repuestos para que nuestros clientes no duden en contratarnos

Además de los ascensores seguimos incursionando con el mantenimiento de ascensores, reparaciones y modernización de ascensores.

Seguimos en busca de nuevos retos, objetivos y metas trazadas para el próximo periodo y gracias a todo el grupo Eleva lograremos que todo se cumpla como se ha planeado.

Estimados socios gracias por su atención, siempre a sus órdenes.

Atentamente,

  
Tlg. Mario R Pozo C  
GERENTE GENERAL  
ELEVAl CIA LTDA.





**elevel** cia. Ltda.  
Mantenimiento, Reparación  
y Modernización de Ascensores

### Resumen del Balance 2009

El balance 2009 caja-bancos representa un 1.3% del cien por ciento del total activos en cuentas por cobrar cuenta con un porcentaje representativo del 25.50% del cien por ciento del total activos, el mismo que se recuperará en periodo 2009, en otros activos corrientes 38.90% del total activos, otro rubro representativo es maquinarias y equipos con 24.60% del total activos.

En el rubro de pasivos las cuentas por pagar no relacionados locales representa un 18.10%, préstamo de accionista es del 9.70%, otras cuentas y documentos por pagar es de 4.4% del total pasivos y patrimonio, participación trabajadores en un 0.6%.

En lo que se refiere al patrimonio capital suscrito es representa un 4.0% del total pasivos y patrimonio, la reserva legal representa un 11.70%, la utilidad no distribuida de ejercicios anteriores 47.50 % porcentaje significativo del cien por ciento del total pasivo y patrimonio y utilidad del ejercicio cierra en un 4.0%.

Las ventas para este año bajan, los rubros de gastos mas representativos son honorarios a profesionales el 1.45% gasto arrendamiento de inmuebles un 2.58%, transporte el 4.64%, suministros y materiales el 8.89%, sueldos y salarios representan el 34.18%, en otros servicios del rubro de gastos financieros es 37.44%.

La utilidad del Ejercicio para este periodo disminuye en un 1.41%, además de esto se canceló el porcentaje del 15% a empleados y Impuesto a la renta que es el 25%. Para este periodo disminuyo las ventas, debido a que no hubo mucho trabajo se tiene que recuperar cartera un 25.5% hasta el primer semestre del año 2009.

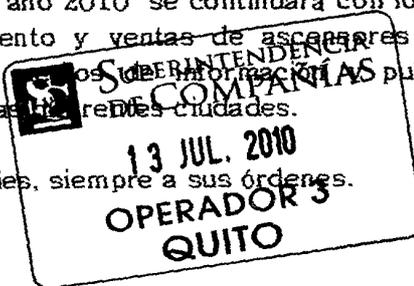
En lo que se refiere a las comisiones también se manejará nuevas tablas para vendedores como se visualiza en este periodo las ventas se incrementaron al igual que el pago de las comisiones. Para el año 2010 se continuará con los trabajos de modernización, reparación, mantenimiento y ventas de ascensores con nuestra marca, se continuará implementando los trabajos de información y publicidad para promocionar ascensores nuevos para las diferentes ciudades.

Es todo cuanto puedo informar a Ustedes, siempre a sus órdenes.

Atentamente,



*[Handwritten Signature]*  
Flg. Mario R Pozo C  
**GERENTE GENERAL**



Av. 10 de Agosto N26-52 y Ascáz  
Edificio Proaño Piso 3 c  
**Telefax:** 256-7270 / 255-8  
**Cel.:** 097 839960 - 099 313  
091 437  
**e-mail:** elevel@andinanel  
www.eleva

www.elevel.net