



INTER-CON

Gupe Gutierrez & Peralta Cía. Ltda.

FECHA: 01 de abril del 2008.

PARA: SEÑORES ACCIONISTAS

DE: GERENCIA

ASUNTO: **INFORME DE GERENCIA DE LAS LABORES ECONOMICAS
FINANCIERAS Y ORGANIZACIONALES DEL AÑO 2007 DE LA
COMPAÑÍA GUPE GUTIERREZ & PERALTA CIA. LTDA.**

Señores:

Me es grato hacerles conocer el informe de Gerencia correspondiente al año 2007 encaminado al desarrollo empresarial y a los logros basados en el respeto de las leyes, reglamentos y obligaciones que la compañía a tenido que cumplir en el transcurso del año.

1.- ASPECTOS RELEVANTES:

Socio económico en el país:

Las Empresas de Seguridad se enmarcan en un número muy pequeño de las que cumplen con todos los tramites legales para su conformación, así como mantienen una estrategia agresiva de mercado basada en precios bajos y en el incumplimiento y explotación laboral, esto de acuerdo a las estadísticas dentro del país existe un 60% de Compañías de seguridad no legalmente constituidas, sin embargo podemos destacar que INTER-CON como su nombre comercial se ha destacado en obtener todos los permisos necesarios para operar y ha llevado a cabo un manejo institucional limpio con un desarrollo integral para todos sus trabajadores desarrollado bajo el cumplimiento de las obligaciones sociales para cada uno de ellos.

La Empresa GUPE GUTIERREZ & PERRALTA CIA. LTDA. En el año 2007 tuvo un personal conformado por 104 personas en la parte operativa y 5 personas en la parte administrativa.

Cubriendo las necesidades de dos de nuestros clientes, en el que se destaca como principal la Empresa GENERAL MOTORS Y OMNIBUS BB donde nos encontramos ubicados y desarrollando las actividades para lo que fue constituida nuestra Compañía.

Desarrollo Institucional

La Empresa GUPE GUTIERREZ & PERRALTA CIA. LTDA, en la búsqueda de un desarrollo continuo, se dio en el mes de julio con el contrato obtenido para trabajar al servicio de la Empresa GENERAL MOTORS Y OMNIBUS BB, en las cuales se mantiene un total de 24 puestos a cubrir por nuestros servicios. Además se obtuvo el Contrato de 1 puesto que esta ubicado en el Edificio Ancoa.

Es importante hacer conocer que la Compañía a cumplido a cabalidad con las normas sobre la propiedad intelectual.

El desarrollo ha sido paulatino después de la compra que se hizo, de las acciones por la Compañía internacional INTER-CON SECURITY SYSTEMS INC. De los Estados Unidos de America cuyos accionistas han respaldado el 100% de las actividades y las inversiones en nuestro país dando una imagen de respaldo para ser así una Empresa de Seguridad Integral en Ecuador.

De acuerdo a nuestras políticas y a la imagen con la que se presenta INTER-CON esperamos en este año 2008 tener un crecimiento empresaria del 200% basados en el respeto a las leyes y a la integridad personal.

2.- ASPECTOS FINANCIEROS

Administrativos y Financieros

La Empresa GUPE GUTIERREZ & PERALTA CIA. LTDA., fue creada en el año 2003 la cual no tuvo movimientos importantes dentro del balance, ya que se mantuvo en estado pasivo. En el año 2007 con lo ya descrito tuvo un crecimiento de sus cuentas por cobrar del 71.07% del total de sus activos con una disponibilidad del 25.93% con un crecimiento de activos fijos del 3%. Obteniendo una puesta en marcha favorable para la Compañía.

La inversión extranjera en la Compañía ayudo al crecimiento y al cumplimiento con las necesidades de nuestros clientes así como al desarrollo integral y funcional de la Empresa, su inyección económica fue de gran apoyo en el 100%, del pasivo así como del capital.

El capital de la Compañía se mantuvo en \$800,00 hasta junio del 2007 el cual fue incrementado a \$10.000,00 dólares americanos de acuerdo a la Ley de Compañías en julio del 2007.

Sus ingresos en el año 2007 desde el periodo de transición, venta de la Compañía y nuevos accionistas en julio del 2008, comparado con los egresos fue del 95.12% sobre la totalidad de gastos en un 100% lo que arrojó una pérdida de \$23.475.36 considerada el -4.88% del total de su movimiento.

Su pérdida esta constituida por los gastos de la nueva inversión, su paso de transición de nuevos accionistas y el arranque de las operaciones con nuestros nuevos clientes.

En los aspectos legales la Compañía cumplió con las normas y leyes que rigen en el país así como con todas las obligaciones con los organismos fiscales enfocada al respeto de las mismas.

Es satisfactorio reconocer que a pesar de nuestra pérdida financiera nuestro logro en mantener a un cliente del nivel de GENERAL MOTORS DEL ECUADOR Y OMNIBUS BB, nos da la pauta de un crecimiento continuo en el cual estamos seguros que lograremos una rentabilidad económica con la satisfacción de dar oportunidades de puestos de trabajo y promover el buen servicio con soluciones integrales en seguridad basados en la satisfacción del cliente, contribuyendo así con el desarrollo económico, empresarial y social del país.

Como Gerente de GUPE GUTIERREZ & PERALTA CIA. LTDA., pongo en consideración este informe a los accionistas, agradeciendo por la confianza depositada y comprometiéndome una vez más a velar por los intereses institucionales, del cliente, de los trabajadores, buscando siempre la mejora continua, cumpliendo con lo que establece la ley.

Atentamente,



Dr. JUAN CARLOS CUEVA
PRESIDENTE
GUPE GUTIERREZ & PERALTA CIA. LTDA.
INTER-CON SECURITY