

INFORME DE GERENCIA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**Señores Accionistas.****HOTELES ROYAL DEL ECUADOR S.A. HORODELSA****Ciudad.**

En cumplimiento a las normas y a los estatutos de la compañía, me permito presentar a la Junta General de Accionistas el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 1 enero del 2006 al 31 diciembre 2006.

Entorno Administrativo y Situación del País

Un año transcurrido con muchos temas nacionales de gran importancia incluyendo unas elecciones presidenciales que arrojaron en cierta forma sorpresiva un Presidente con un matiz diferente en sus propuestas y con las esperanzas de realizar cambios sustanciales en la forma de hacer Gobierno en el Ecuador. De izquierda o de derecha, aún no se sabe a ciencia cierta, Neoliberal o Socialista esta por verse. Los ecuatorianos se eligen presidente en enero próximo como una alternativa a los políficos y los sistemas tradicionales.

Durante el 2006, si bien es cierto Ecuador no sufrió ninguna alteración en el hilo constitucional, lo cual ya es positivo, en este país, tampoco se puede dejar de mencionar las distintas situaciones de carácter público y privado que amenazaron la imagen en el exterior.

Por diversas razones Ecuador es todavía un territorio difícil de gobernar, bajo la lupa internacional el Gobierno de Palacio, trajo cierta estabilidad sin embargo muchas situaciones tales como la corrupción en el aparato estatal, la inseguridad jurídica, la inestabilidad económica mantuvieron al Ecuador en un constante análisis y una constante preocupación para los inversionistas especialmente los internacionales, bien sea Organismos Mundiales o entidades privadas.

Pese a que los indicadores económicos fueron positivos en lo que se refiere a reducción de inflación, el acumulado al año se ubicó en un 2,51 % (se cumplió la meta del Presidente Palacios de dejarla en un dígito) y PIB con un ligero crecimiento, se siente cierto estancamiento en la inversión. No existen macro-proyectos de inversión de relevancia, con la excepción del nuevo aeropuerto internacional de Quito, el cual ya fue adjudicado a una empresa canadiense.

Todavía la actividad económica en Ecuador esta basada en muchos aspectos en los monopolios y en las concentraciones de poder en pocas manos. Creemos que si el nuevo Gobierno, se propone abrir los espacios para la inversión internacional, principalmente, Ecuador tendrá un futuro más sólido.

En el aspecto turístico, la falta de una línea bandera, perjudica la penetración de mercados internacionales. Los tradicionales ya han sido saturados, y si además de esto el Estado no da prioridad a este gran renglón de la economía ecuatoriana, seguiremos siendo un país con alto atractivo turístico, pero sin una clara visión a nivel de imagen internacional. Se deberían tomar los ejemplos de Aruba, San Juan Puerto Rico, República Dominicana, y la infaltable México, en donde claras estrategias de Mercadeo, Publicidad y Promoción dan sus frutos año tras año.

Estamos esperanzados, como de costumbre, para que el próximo gobierno, defina claramente, no sólo a través de leyes nuevas, sino por intermedio de acciones específicas, claras y políticas coherentes, la estrategia a seguir en el campo turístico. La empresa privada estará siempre expectante y dispuesta a apoyar en lo que se pueda cualquier iniciativa que contribuya el aumento de los visitantes a este hermoso país.

SITUACIÓN LEGAL

Por una equivocada apreciación de las autoridades ecuatorianas, Hoteles Royal del Ecuador S.A. Horodelsa, se vio involucrada en el proceso de investigación que por lavado de activos se adelanta contra el Sr. Hernán Prada Cortés y su grupo familiar, accionistas minoritarios, propietarios del 45% del capital social de la sociedad, quienes no ejercían ni ejercen control sobre esta sociedad.

El pasado 23 de agosto, las autoridades, por orden de la Agente Fiscal Marlene Armas Eviar, allanaron la documentación financiera y archivos, así como su cuenta bancaria en el Banco del Pichincha, de la sociedad, y dictaron orden detención con fines investigativos contra los representantes legales de la compañía, habiendo sido detenido en dicha fecha, el Contralor.

Para la defensa de los intereses de Horodelsa, y de los 3 funcionarios vinculados, se contrató un grupo de abogados conformados de la siguiente manera: En Colombia: los Drs. Emilio Ruiz Ruiz, Edgar Garzón y Mónica Ramírez, y en Ecuador: El Dr. Marcelo Sarzosa, soportado por dos abogados especializados en materia penal.

La etapa de investigación vencía inicialmente en diciembre del 2006, pero fue prorrogada en dos oportunidades por la vinculación de nuevas personas al proceso, y cerró finalmente el día 26 de marzo del 2007.

La administración y los asesores contratados realizaron visitas a la Fiscal General de Pichincha, el Fiscal General de la Nación, el Ministro de Gobierno, el Director Nacional de Antinarcóticos y el Primer Secretario de la Embajada Americana de Ecuador, a fin de aclarar la situación de la compañía, y de ofrecer a las autoridades la colaboración necesaria.

Una vez revisada por las autoridades la contabilidad de la sociedad y demás documentación; obtenidas las versiones detalladas de la contadora y de la responsable de recurso humano, y realizadas las inspecciones de la Superintendencia de Compañías y cerrada la etapa instructiva, el actual Fiscal de Pichincha, emitió su pronunciamiento, el día 03 de Abril de 2007, en el cual manifestó que se abstenía de acusar a los 3 funcionarios de nuestra organización, por considerar que no constan elementos para establecer su participación en el delito investigado.

Dicho pronunciamiento fue ratificado por la Fiscal General de la Nación, el pasado 8 de Junio, y se encuentra actualmente

El expediente se encuentra en la fecha en la Sala Penal de la Corte Superior de Pichincha, quien deberá confirmar el anterior pronunciamiento.

Una vez en firme el pronunciamiento del Fiscal de Pichincha, vendrá de parte de la administración el impacto en los medios publicitarios que recomienden los asesores de imagen, y el análisis de las posibles demandas al estado ecuatoriano para obtener el resarcimiento de los perjuicios ocasionados.

ACTIVO			Valor	%
	Corriente	US\$	66,301.72	100.00%
				0.00%
				0.00%
Total Activos		US\$	66,301.72	100.00%
PASIVO				
	Corriente	US\$	41,600.86	62.74%
				0.00%
	Total Pasivo	US\$	41,600.86	62.74%
	Patrimonio	US\$	24,700.86	37.26%
Total Pasivo y Patrimonio		US\$	66,301.72	100%

CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES GENERALES.-

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la junta General de Accionistas y de todas las reuniones de directorio, cuyas actas se hallan a disposición de todos ustedes, con sus respectivos soportes y resoluciones.

SITUACION FINANCIERA.-

Las principales cuentas financieras al 31 de Diciembre del 2006 son las siguientes

Cordialmente,



Álvaro Antonio González
Gerente General
Hoteles Royal del Ecuador S.A. Horodelsa