

HOTELES ROYAL DEL ECUADOR S.A



Quito-Ecuador
Cordero 444 y Av. 12 de Octubre
Tlf: (593)2 233-333

HOTELES ROYAL DEL ECUADOR S.A. HORODELSA

INFORME GERENCIA

AÑO 2015

INFORME DE GERENCIA A 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.

Señores Accionistas.

**HOTELES ROYAL DEL ECUADOR S.A. HORODELSA
Ciudad.**

En cumplimiento a las normas y a los estatutos de la compañía, me permito presentar a la Junta General de Accionistas el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 1 enero del 2015 al 31 diciembre 2015.

ENTORNO ECONOMICO

El Banco Central del Ecuador presento el Índice del Actividad Económica Coyuntural que permite conocer los cambios en el volumen de la actividad económica del país. En dichos índices el país mostro durante los dos primeros trimestres del año 2015 una clara desaceleración en el país, sin embargo en el tercer trimestre existió una ligera recuperación. El Producto Interno Bruto (PIB) para el 2015 fue de 0,4 (Informe del PIB – CEPAL)

En cuanto al Sector Exterior, la balanza comercial presentó un saldo negativo durante los tres primeros trimestres del 2015 el mismo obedece al déficit en la balanza comercial no petrolera, comparado con el mismo periodo del año 2014 ya que durante los mismos meses de enero a septiembre 2014 el resultado tuvo un superávit de USD 527 millones.

Según el INEC (Instituto Nacional de Estadísticas y Censos) la tasa de desempleo durante el año 2015 termino en un 4,77%. La tasa de empleo adecuado fue de 46,5 % disminuyendo en 2.8 puntos versus el año anterior y la de empleo inadecuado del 48,09 % subiendo 1.4 puntos porcentuales. La tasa de desempleo a diciembre 2014 fue del 3,8 % por lo que para el 2015 hubo un incremento de desempleo de 0,97 puntos porcentuales.

En cuanto al índice de inflación anual, para diciembre 2015 la misma fue del 3,38% versus la tasa para el mismo mes del año 2014 que fue de un 3,67%. En el mes de noviembre del 2015 la canasta familiar básica (CFB) se situó en USD 669,96, la canasta familia vital (CFV) en USD 484,06 y el ingreso mínimo mensual de un hogar tipo de 4 personas con 1,6 perceptores de ingresos fue de USD 660,8, lo cual revela que existe un déficit en el presupuesto familia, ya que cubre solamente el 98,63% del costo de la CFB.

PROYECCIONES ECONOMICAS 2016

La Comisión Económica para América Latina y el Caribe, CEPAL, pronostica que crecimiento de la región en 2015 se contraerá -0,3% y crecerá 0,7% en el 2016.

Dentro del informe se menciona que las economías del Sur serán las más afectadas por los embates de un contexto externo menos favorable. Entre los principales factores detrás de la baja de crecimiento están la debilidad de la demanda interna, un entorno global caracterizado por el bajo crecimiento del mundo desarrollado, una importante

desaceleración en las economías emergentes, en particular China, el fortalecimiento del dólar y una creciente volatilidad en los mercados financieros, y una importante caída de los precios de los bienes primarios, señaló la CEPAL.

Pese a que la tendencia regional es a la desaceleración, las economías de la región mostrarán dinámicas diferenciadas. Las proyecciones del crecimiento apuntan a que las economías de América del Sur, especializadas en la producción de bienes primarios, en especial, petróleo y minerales, y con creciente grado de integración comercial con China, registrarán la mayor desaceleración. Se espera que experimenten contracciones de -0,1% en 2016.

Mientras que aquellas economías con mayor vinculación a la economía de Estados Unidos logran sostener su ritmo de crecimiento: México y Centroamérica crecerían 2,9% en 2016, mientras que las economías del Caribe podrían crecer en torno a 1,8% en 2016.

Dinamizar la inversión constituye una tarea fundamental para cambiar la actual fase de desaceleración y para alcanzar una senda de crecimiento sostenido y sustentable en el largo plazo, concluyó el organismo.

SITUACION LEGAL

Las medidas cautelares dictadas dentro del juicio que sigue la fiscalía en contra del señor Hernán Prada Cortés, en lo atinente a los bienes de la compañía Hoteles Royal del Ecuador S.A. Horodelsa por orden judicial fueron debidamente canceladas, el pasado 16 de febrero del 2016. Consecuentemente se ha levantado las prohibiciones de enajenar que pesaban sobre las acciones de la compañía.

No obstante lo anterior, aún se encuentran bloqueados parte de los dineros de la sociedad, es decir la suma de US\$. 33.476, cuya liberación se está tramitando actualmente ante la Sala Única Penal de la Corte Provincial de Pichincha.

CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES GENERALES-

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la junta General de Accionistas y de todas las reuniones de directorio, cuyas actas se hallan a disposición de todos ustedes, con sus respectivos soportes y resoluciones.

SITUACION FINANCIERA-

El resultado del ejercicio es positivo, la sociedad arrojó en el año 2015 utilidades por US\$. 64.573,15

EJERCICIOS 2014 – 2015				
CUENTA	2015	2014	VARIACION	%
INGRESOS OPERACIONALES	101.885	138.903	(37.018)	(36,33%)
TOTAL INGRESOS	101.885	138.903	(37.018)	(36,33%)
GASTOS GENERALES	37.312	63.062	(25.750)	(69,01%)
TOTAL COSTOS Y GASTOS	37.313	63.062	(25.750)	(69,01%)
RESULTADO	64.573	75.841	(11.268)	(17,45%)

Las principales cuentas financieras al 31 de Diciembre del 2015 son las siguientes:

ACTIVO			Valor	%
	Corriente	US\$	91.343	100,00%
Total Activos		US\$	91.343	100,00%
PASIVO				
	Corriente	US\$	25.570	100,00%
	Total Pasivo	US\$	25.570	27,99%
	Patrimonio	US\$	65.773	72,01%
Total Pasivo y Patrimonio		US\$	91.343	100%

La administración informa que las utilidades están disponibles para distribuir.

Cordialmente,


Luis Gilberto Meneses Moncrieff
Gerente General
Hoteles Royal del Ecuador S.A. Horodelsa