

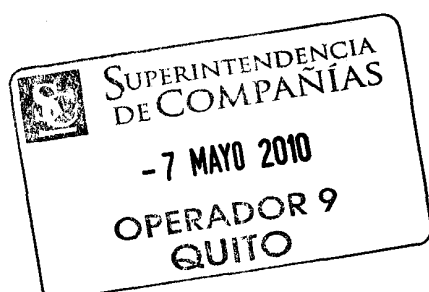
150.902

**HOTELES ROYAL DEL ECUADOR S.A.
HORODELSA**

INFORME DE GERENCIA

A

31 DE DICIEMBRE DEL 2009



INFORME DE GERENCIA A 31 DE DICIEMBRE DEL 2009.

**Señores Accionistas.
HOTELES ROYAL DEL ECUADOR S.A. HORODELSA
Ciudad.**

En cumplimiento a las normas y a los estatutos de la compañía, me permito presentar a la Junta General de Accionistas el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 1 enero del 2009 al 31 diciembre 2009.

Entorno Administrativo y Situación del País

Crisis Mundial, Situación del Ecuador y de Latinoamérica.

El año 2009 fue un año de crisis mundial a la que Ecuador no fue ajeno y que tuvo repercusiones muy graves para la economía especialmente durante el primer semestre el año. El primer semestre del año 2009 fue, sin duda, un semestre complejo. Por un lado el país, como el resto del mundo, debió asumir las consecuencias de una crisis global forjada en los centros, al tiempo que continuaba arrastrando una serie de problemas propios -no sólo estructurales- de su situación de país periférico. Y todo esto en medio de varias incertidumbres derivadas de un proceso de cambios en diversos ámbitos, que han sacudido algunas estructuras sociales y políticas internas.

La crisis, por lo demás, no puede ser leída simplemente analizando la evolución de los precios del crudo. Hay otras variables preocupantes relacionadas con los insostenibles desequilibrios de balanza de pagos que efectivamente tienen capacidad de desestabilizar el país, más aún bajo el régimen de dolarización.

Analizando los principales factores que afectaron la ocupación en la industria Hotelera durante el año 2009 se resumen en:

- Crisis económica mundial generada en USA debido principalmente al desplome de los valores de la propiedad Raíz.
- La imposición del pasado judicial Apostillado para los Colombianos desmotivaron los viajes desde este país especialmente los dos primeros meses del año debido a la falta de conocimiento de este requisito y la dificultad de tramitarlo
- La imposición de topes a las importaciones con respecto al año inmediatamente anterior hizo que las empresas que en alguna parte de su proceso productivo dependían de las importaciones fueran cautas durante este primer semestre en sus proyecciones y presupuestos de gastos.
- La pandemia de la gripe AH1N1 que afectó principalmente los meses de Mayo y Junio cuando se detectaron los primeros casos de la gripe en el Ecuador.
- La imposición de la salvaguardia cambiaria a los productos provenientes de Colombia (principal socio comercial del Ecuador).
- La crisis energética que afrontó el país a finales del año, debido a la falta de lluvias a consecuencia del fenómeno del "el niño", y que produjo grandes pérdidas en la productividad del país.

Sin tener aún datos estadísticos definitivos por parte de los Bancos centrales y otras entidades gubernamentales de América Latina, la economista Chilena Joyce Ginatta hace el siguiente análisis para el 2010 basada en los datos estadísticos la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) en su informe "Balance preliminar de las economías de América Latina y el Caribe 2009" y que me permito compartir:



"La economía de América Latina y el Caribe se contraerá un 1,8 por ciento en 2009, inferior al 2,2% que vivirá el mundo, y cerrará así un ciclo de seis años consecutivos de expansión, pero la región se recuperará más rápido de lo previsto y crecerá un 4,1 por ciento en 2010, informó la CEPAL. En su "Balance preliminar de las economías de América Latina y el Caribe 2009", la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) destacó que la contracción en 2009 será menor al 1,9 por ciento previsto en julio.

Sin embargo, esa cifra está muy lejos de la expansión del 1,9 que la CEPAL vaticinó para la región en su informe del año pasado, dado que "la caída en 2009 fue mucho más fuerte de lo esperado", dijo su secretaria ejecutiva, la mexicana Alicia Bárcena.

La contracción económica supondrá un retroceso del PIB por habitante de alrededor del 2,9%, mientras que el desempleo se situará en el 8,3%, cifra inferior al 9% que se pronosticó a principios de año.

Las mayores caídas del Producto Interno Bruto (PIB) corresponderán a México (-6,7%) y a algunos países de Centroamérica y el Caribe, en especial en Honduras (-3,0%), El Salvador (-2,5%), Nicaragua (-1,5%), Costa Rica (-1,2%) y Guatemala (-0,1%). Será precisamente el Caribe la zona que sufrirá la mayor contracción este año, con un descenso estimado del 2,1 por ciento, mientras que los nueve países centroamericanos crecerán en conjunto un 0,3% y los diez Estados sudamericanos lo harán un leve 0,1%.

Dentro de América del Sur, se proyectan tasas positivas en Bolivia (3,5%), Uruguay (1,2%), Perú (0,8%), Argentina (0,7%), Brasil (0,3%) y Colombia (0,3%), mientras que en el terreno negativo se sitúan Chile (-1,8%), Ecuador (-0,4%), Paraguay (-3,5%) y Venezuela (-2,3%).

La caída del 1,8% del conjunto de la economía latinoamericana en 2009 es inferior a la contracción del 2,2% que vivirá el mundo y al 3,6% que experimentarán los países desarrollados, de acuerdo a los datos del organismo regional.

Según la CEPAL, la región vivió entre 2002 y 2008 una etapa de crecimiento que le permitió alcanzar superávit en las cuentas externas y mejorar sus finanzas públicas, por lo que pudo enfrentar mejor preparada esta crisis, la más fuerte de los últimos 70 años.

De acuerdo al informe, hay signos que señalan que lo peor de la crisis habría quedado atrás y que la región comenzará a recuperarse el próximo año, cuando se estima que su PIB aumentará un 4,1%.

El próximo año la reactivación será más notoria en América del Sur y Centroamérica (excluido México), que alcanzarán tasas de crecimiento del 4,7 y del 3,0%, respectivamente, mientras en el Caribe el repunte será menor, del 1,8%.

Según el reporte, Brasil, con una expansión del 5,5%, encabezará la lista de países que más crecerán, seguidos de Perú y Uruguay, ambos con un 5,0%, mientras Bolivia, Chile y Panamá lo harán a un ritmo del 4,5% y México a uno de 3,5%. Para Argentina y Surinam, se prevé un crecimiento del 4,0%, en tanto que Costa Rica y República Dominicana se expandirán un 3,5%, y Colombia lo hará un 2,5%. En relación al desempleo, el próximo año bajará hasta el 8%, según la CEPAL, que en esta ocasión no ha hecho una previsión de la inflación, dado que el aumento de los precios "no es una prioridad en este momento", argumentó Bárcena. "

SITUACION LEGAL

Respecto de la investigación en la que se vio involucrada la sociedad y 2 de sus funcionarios, por el proceso de lavado de activos adelantado contra el Sr. Hernán Prada Cortés y su grupo familiar, accionistas minoritarios de Hoteles Royal del Ecuador S.A., informamos que dicho proceso continúa solo contra los integrantes de la familia Prada.

La administración de los bienes de propiedad del Grupo Prada (acciones de Hoteles Royal del Ecuador S.A.) continúan siendo administradas por el Estado Ecuatoriano a través del CONSEP.

Los archivos de la compañía aún se encuentran incautados dentro de dicho proceso, por ser considerados como parte de las pruebas del mismo, pero se ha logrado rehacer buena parte del mismo.

No obstante lo anterior, aún se encuentran incautados parte de los dineros de la sociedad, es decir la suma de US\$. 33.476, cuya liberación se tramitará cuando se dicte sentencia definitiva dentro del proceso penal del Lavado Activos.

CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES GENERALES-

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la junta General de Accionistas y de todas las reuniones de directorio, cuyas actas se hallan a disposición de todos ustedes, con sus respectivos soportes y resoluciones.

SITUACION FINANCIERA-

El resultado del ejercicio es positivo, la sociedad arrojó en el año 2009 utilidades por US\$. 44.729,55, los dividendos de años anteriores suman US\$. 107.848,86:

EJERCICIOS 2008 - 2009				
CUENTA	2009	2008	VARIACION	%
INGRESOS OPERACIONALES	84.986,83	91.756,06	-6.769,23	-7%
INGRESOS NO OPERACIONALES	-	116,22	-116,22	-100%
TOTAL INGRESOS	84.986,83	91.872,28	-6.885,45	-7%
GASTOS GENERALES	40.257,28	43.620,36	-3.363,08	-8%
TOTAL COSTOS Y GASTOS	40.257,28	43.620,36	-3.363,08	-8%
RESULTADO	44.729,55	48.251,92	3.522,37	-7%



Las principales cuentas financieras al 31 de Diciembre del 2009 son las siguientes:

ACTIVO			Valor	%
	Corriente	US\$	192,422.90	100.00%
Total Activos		US\$	192,422.90	100.00%
PASIVO				
	Corriente	US\$	146,493.35	100.00%
	Total Pasivo	US\$	146,493.35	76.13%
	Patrimonio	US\$	45,929.55	23.87%
Total Pasivo y Patrimonio		US\$	192,422.90	100%

La Administración propone que las utilidades acumuladas al 2009, se distribuyan cuando sean desbloqueadas las cuentas bancarias de la compañía.

Cordialmente,



Oscar Restrepo
Gerente General
Hoteles Royal del Ecuador S.A. Horodelsa.