

CEDENO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.



RUC.: N° 1791914457001
Calle Río Baba N° 118 y Río Saloya
Telf.: 022-761-841
SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS-ECUADOR

150860

Santo Domingo de los Colorados, 17 de febrero de 2006.

Señores:

**ACCIONISTAS DE
CEDENO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

Presente:-

De mi consideración:

En el cumplimiento de mis obligaciones como Gerente General de la Compañía, consecuentemente su administrador, por medio de la presente tengo a bien poner en su conocimiento y consideración, y para posterior resolución de la Junta General de Accionistas, el siguiente **INFORME DE ADMINISTRACIÓN**, por el Ejercicio Económico del 2005.

1. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

La Compañía se constituyó con el objeto fundamental de planificación de diseños arquitectónicos y estructurales, para la supervisión y dirección técnica, asesoramiento y construcción directa en lo relacionado con las ramas profesionales de ingeniería y arquitectura.

En el año de 2005 la compañía ha mantenido una actividad económica un poco mayor a la del año anterior por lo que ha existido cierto margen de utilidad, y por consiguiente nos deja ver que como una institución estamos creciendo dentro de los parámetros en los que nos desenvolvemos, y con ello poco a poco vamos incursionado dentro del campo en el que trabajamos.

2. ANÁLISIS DE LOS ASUNTOS INTERNOS Y LABORALES DE LA COMPAÑÍA:

En la administración del ejercicio económico del año 2005, se ha logrado mantener y dar fiel cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias pertinentes, así como también las resoluciones de la Junta General de Accionistas, habiendo que aclarar que no ha existido ningún cambio en lo referente a los asuntos administrativos de la empresa.

 Superintendencia de
Compañías
VENTANILLA UNICA
Santo Domingo de los Colorados

20 MAR 2006

Debido a la mayor actividad nos hemos visto en la necesidad de incrementar personal para poder cumplir con los plazos determinados en los contratos que han sido asignados a favor de nuestra entidad.

En donde se dará mayor detalle en el informe de nómina.

3. **OBJETIVOS PROPUESTOS PARA EL AÑO 2006:**

La presente administración se ha propuesto para el año 2006, en los siguientes objetivos:

- Impulsar la promoción de la empresa, en cuanto a los servicios que brindamos.
- Implantar las políticas tendientes a la publicidad de la firma, para fortalecer la imagen de la empresa.
- Seguir generando ingresos a la compañía para poder permanecer en el mercado y así obtener beneficios tanto para los socios como para nuestros trabajadores.
- Establecer alianzas y estrategias para mantenernos en el mercado local y buscar la expansión nacional.
- Seguir capacitando al personal, tanto en el aspecto técnico como en lo profesional, en especial en lo que es atención al cliente.

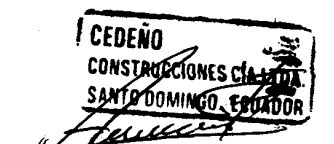
4. **CONCLUSIONES:**

El Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias, al 31 de Diciembre del 2005; dieron como resultado una Ganancia debido a que ha existido mayor margen de Ventas, a pesar de las inversiones que hemos realizado.

Por cuanto como consecuencia podemos decir que la empresa ha tenido un avance significativo en las actividades que hemos realizado en periodo 2005, y por ende vamos caminando exitosamente.

Sin otro particular me suscribo de usted, con mis más altos sentidos de consideración y estima.

Atenta y cordialmente,


Sr. Didimo Cedeño Z.
GERENTE GENERAL

D.C./d.p.