



15085

INFORME DEL VICEPRESIDENTE ENCARGADO DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA Y LUEGO COMO GERENTE GENERAL DE LA MISMA, LA CIENEGACIA.LTDA . CORRESPONDIENTE AL AÑO 2.009

SEÑORES SOCIOS

Cumpliendo con mi obligación como Vicepresidente de la compañía encargado de la Gerencia General en parte del año 2.009 y luego como Gerente General de la misma, pongo a consideración de ustedes el informe de las labores realizadas.

SITUACIÓN DEL PAÍS.-

La situación económica mundial durante el año 2.009 sufrió una tremenda crisis , tal vez de las peores de las últimas décadas , y el Ecuador se vió afectado por la misma, añadiendo a esto la baja del precio del petróleo que desde \$.90.00 U.S.dólares en los primeros meses del año bajó hasta \$.26.00 en Diciembre.

La incertidumbre mantenida en las declaraciones públicas tanto políticas como económicas hicieron que tanto la posible inversión externa como interna se paralicen, quedando solamente la inversión del estado que con dinero de reservas y proveniente de préstamos del I.E.S.S. y del gobierno Chino inyectó dinero al país.

El dinero enviado por nuestros compatriotas que trabajan en el exterior también disminuyó pues esos países también sufrieron las consecuencias de la crisis mundial , quedando muchos sin empleo, esperando que en este año 2010 haya alguna reacción.



El producto interno bruto según cifras del Banco Central creció en un 0,98% , de acuerdo a otras entidades bajó a - 0,4% , y - 1,0%. Muy diferente al crecimiento de nuestros vecinos del sur y del norte.

El salario mínimo se incrementó a \$.218.00 U.S. dólares mensuales.

El Gobierno tomó varias medidas para dificultar la salida de dólares entre ellas la prohibición de importar ciertos bienes, y el aumento en los aranceles de varios productos. Esto encareció el consumo .

SITUACIÓN DE LA EMPRESA.-

Con los motivos enunciados en la primera parte de este informe la empresa se vió impactada con la disminución de clientes y aumento de costos, ya que tanto Europa como los EE.UU. de Norteamérica fueron muy afectados con la crisis , siendo el origen de nuestra mayor parte de clientes. Hasta los meses de Enero y Febrero del presente año la situación no ha cambiado mayormente siendo el valor de las ventas inferiores a los mismos meses en el año 2.008.

El Internet inalámbrico ha mejorado con el cambio de antena y de router efectuado por la empresa Ecuonline que nos presta el servicio. Así mismo el día de ayer me puse en contacto con ellos para pedirles el aumento de la velocidad en la banda ancha. La razón de este pedido es que la empresa que tenía instalado el servicio telefónico con cabina y se vendían tarjetas a los usuarios cerró el servicio y para instalar otro sistema se necesitaba una velocidad de 256 KBPS. Me indicaron telefónicamente que hicieron el cambio sin cargo adicional en el cobro.



El programa de computación con Mister Comanda tuvo que terminarse pues nunca llegó a funcionar correctamente ya que incluso alguna empleada del mismo indicó que el programa tal cual estaba no podía funcionar para un hotel sino solo para restaurantes mas pequeños.

Estamos arreglando con otro grupo y en esta semana estarán en la Hostería para revisar instalaciones y hacer una prueba efectiva.

SITUACIÓN FINANCIERA.-

Para conocimiento y resolución de los socios acompaño a este informe una copia de los estados financieros correspondiente al ejercicio del año 2.009 así como el resumen de los resultados elaborado por la firma Servicios Integrados, encargados de la contabilidad de La Ciénega Cia.Ltda.

El valor total de las ventas del presente año alcanzó la suma de \$663.181,63 U.S. dólares inferior a la del año 2008 en \$.27.363,89.

De acuerdo al balance la utilidad líquida del ejercicio se distribuiría en la siguiente fôrma:

<u>UTILIDAD LÍQUIDA DEL EJERCICIO</u>	<u>42.629,48</u>
15% participación trabajadores	6.394, 42
<u>UTILIDAD BASE PARA DECLARACIÓN IMPUESTOS</u>	<u>36.235.06</u>
Gastos no deducibles	276.24
<u>BASE IMPONIBLE PARA DECLARACIÓN IMPUESTO</u>	<u>36.511.30</u>
25% Impuesto a la renta	9.127.82
5% RESERVA LEGAL	1.369,17
<u>UTILIDAD LÍQUIDA A DISPOSICIÓN DE LOS SOCIOS</u>	<u>25.738.06</u>



(4)

Impuesto a la renta causado	9.127.82
Retenciones en la fuente	9.558,84
Saldo por pagar al S:R.I.	- 431.02

OBRAS REALIZADAS.-

Como en años anteriores enumeraré las obras realizadas sin entrar al detalle, pues se entregará una copia del informe de la Administradora que los contiene.

Una de las principales obras fue el conectar todos los corredores para poder circular internamente por los mismos. Esto significó el adecuar un sitio para el almacén de artesanías con su respectiva bodega y un baño para el personal del mismo. Se utilizó el sitio que ocupaba la antigua oficina de contabilidad con el trabajo necesario para hacerlo. El corredor junto a la antigua quesería necesitó el cambio completo del tumbado, entablado íntegro del piso, con ductos de circulación de aire , instalaciones eléctricas pinturas y acabados. Por la magnitud de la obra fue costosa y con mucha mano de obra.

IGLESIA.-

Se termina la limpieza de la fachada quitando el enlucido del campanario y se instalan reflectores para las campanas.

HABITACIÓN N° 3.-

Cambio de parte del enlucido para dejar en piedra vista.

SALON DEL TROJE.- Cambio de Tijeras,nuevas costaneras y limpieza de los canales del tejado



(5)

HABITACIÓN N° 6

Ampliación del baño con cambio de loseta, redistribución de las piezas sanitarias, cambio de tuberías, colocación de una nueva tina de baño, cambio de cerámica de piso y paredes. En el dormitorio, cambio de closet, pintura y lijado de piso.

CANCHA DE TENIS.-

Arreglo completo de la misma, masillada del piso, pulida del piso de cemento, pintura impermeabilizante y antideslizante, poda de árboles cercanos.

CANCHA DE FUTBOL.-

Instalación de cableado eléctrico, tomas de agua potable, construcción de área cubierta con estructura de madera y techado de teja para eventos especiales como Endurance y otros.

CORTE DE ÁRBOLES.-

Se contrata una cuadrilla para procesar los árboles caídos a la entrada de la cancha de fútbol y del parque, de ciprés, pino y eucalipto con corte de duelas, cuarterones y tablones.

CAMINO DE INGRESO A LA HOSTERÍA.,

Con la colaboración de la Junta Parroquial de Tanicuchí se gestiona ante la Alcaldía de Latacunga el bacheo del camino que conduce a Tanicuchí desde la carretera Panamericana.



(6)

HABITACIÓN N° 9

Esta habitación tuvo un cambio completo pues se cambió el sitio del baño se abrió un corredor de paso , y muchos otros detalles de modo que esté habilitada para personas con incapacidad física. La enumeración de todos los trabajos se halla en el informe de la Administración que se adjunta. Faltan los terminados que estarán listos en una o dos semanas.

En el mismo informe de la Administración en la parte de Varios están enumeradas otra serie de realizaciones.

OBRA SOCIAL.-

Cuando el terremoto de HAITI Hostería La Ciénega se hizo presente con una donación económica solicitada por el Ilustre Municipio y Cruz Roja de Latacunga.

Hemos entregado colchonetas, edredones, cobijas , toallas, entre otros para la obra humanitaria de HERMANOS DE LA PAZ, PADRE PEDRO CASA , HERMANAS CARMELITAS. Los mencionados benefactores destinan este material a orfanatos, casa de acogida e indigentes. Este material fue dado de baja por Hostería La Ciénega.

OBLIGACIONES FISCALES Y LABORALES.-

Igual que en los años anteriores la empresa ha cumplido con todas las obligaciones fiscales y laborales, así mismo con los préstamos a los empleados sin pago de intereses.



(7)

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a los socios, a la Administración de la Hostería : Gladys Ricardo de Reyes y Fernando Albornoz Sáenz, a los funcionarios, empleados y trabajadores, igualmente al conjunto musical, y al grupo de transporte que atiende a nuestros pasajeros,

Muy Atentamente


Bolívar Lasso C.
Gerente General

