

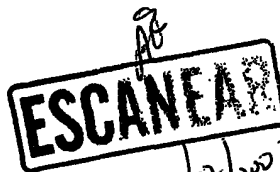


SoukiBross
Construcciones Cía. Ltda.

22489



Quito, a 18 de Julio del 2007



23/07/2007
2 surtidas

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

Por medio de la presente, solicito de la manera más comedida se sirva disponer a quien corresponda proceda a realizar los siguientes cambios:

SOCIOS	CAPITAL	CAPITAL
Sr. Ricardo Abraham Souki Sala Heddine	5.000,00	5.000,00
Sr. Samir José El Souki Lara	5.000,00	5.000,00
TOTAL	10.000,00	10.000,00

Por lo expuesto y con el fin de que se efective mi petición adjunto copias de las escrituras debidamente legalizadas y notariadas.

Por la favorable atención a mi requerimiento, anticipo mis agradecimientos.

C/ue d

Atentamente,



Ing. Luis Boccalón A.
GERENTE GENERAL
SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Ingresado en el
sistema.

2007-07-23

Adjunto copias de 2 escrituras notariadas

NSC.



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

DR. RAMIRO DÁVILA SILVA
NOTARIO

COPIA:

PRIMERA CERTIFICADA

205688

DE LA ESCRITURA DE:

**ACLARATORIA DE CESIÓN DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA
DENOMINADA "SOUKIBROSS
CONSTRUCCIONES COMPAÑÍA LIMITADA"**

OTORGADA POR:

**JUAN CARLOS ANDRADE DEL CASTILLO Y
OTROS**

A FAVOR DE:

EL:

24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2.005

CUANTÍA:

INDETERMINADA

G.E.

Quito, a 7 de OCTUBRE de 2.0 05

**Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas
Edificio: La Fontana - Planta Baja
Teléfono: 2276-407 / 2276-409 Fax: 2276-406
E-mail: notaria32@andinet.net
QUITO - ECUADOR**



**NOTARIA DECIMO SEPTIMA
Shyris y Suecia Esq.
Dr. Remigio Poveda**

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.
QUITO - ECUADOR

**ESCRITURA PÚBLICA DE ACLARATORIA DE CESIÓN DE
PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA SOUKIBROSS
CONSTRUCCIONES COMPAÑÍA LIMITADA**

**CELEBRADA ENTRE: JUAN CARLOS ANDRADE DEL CASTILLO Y
SANDRA CLEMENCIA YÉPEZ BRAVO; Y, RICARDO ABRAHAM SOUKI
SALA HEDDINE Y SAMIR JOSÉ EL SOUKI LARA, REPRESENTADOS
POR SU APODERADO EL SEÑOR PABLO EMILIO GRUBER ASCANIO**

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 3 COPIAS

GE. DR. FIGUEROA.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día lunes veinte y cuatro (24) de Octubre del año dos mil cinco, ante mi, doctor **Ramiro Dávila Silva**, Notario Trigésimo Segundo del Cantón Quito, comparecen a la celebración de la presente escritura de Aclaratoria de cesión de Participaciones de la Compañía Soukibross Construcciones Compañía Limitada, por una parte los cónyuges señores **Juan Carlos Andrade del Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo**, por sus propios y personales derechos y por los que representan de la sociedad conyugal por



DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.
QUITO - ECUADOR

ellos formada; y, por otra parte los señores **Ricardo Abraham Souki Sala Heddine y Samir José El Souki Lara**, debidamente representados por el señor **Pablo Emilio Gruber Ascanio**, como se desprende del poder que se agrega como documento habilitante. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana los dos primeros y de nacionalidad venezolana el último, mayores de edad, de estado civil casados, domiciliados en esta ciudad de Quito; hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **Señor Notario:** En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de Aclaratoria de Cesión de Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura de Aclaratoria de cesión de participaciones por una parte los señores Cónyuges **Juan Carlos Andrade del Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo**, de estado civil casados, de nacionalidad ecuatoriana, y, por otra parte los señores **Ricardo Abraham Souki Sala Heddine y Samir José El Souki Lara** debidamente representados por el señor **Pablo Emilio Gruber Ascanio** como se desprende del poder que se agrega como documento habilitante, quien es de estado civil casado, de nacionalidad venezolana. Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito los primeros y en la

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.
QUITO - ECUADOR

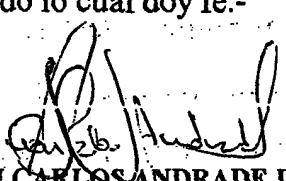
ciudad de Anaco el tercero de tránsito por esta ciudad, legalmente capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a).- Mediante escritura pública de doce de noviembre del dos mil tres, celebrada ante el Doctor. Rodrigo Salgado Valdez Notario Vigésimo Noveno del cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de dicho Cantón el once de noviembre del mismo año, se constituyó la Compañía **SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES Compañía Limitada**, con un capital social de DIEZ MIL DOLARES. b) Mediante escritura pública de siete de octubre del dos mil cinco celebrada ante el Doctor Ramiro Dávila Silva Notario Trigésimo Segundo del Cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del día diecisiete de octubre del mismo año los señores Cónyuges **Juan Carlos Andrade del Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo**, cedieron cincuenta participaciones a favor del señor **Ricardo Abraham Souki Sala Heddine**, y cincuenta participaciones a favor del señor **Samir José El Souki Lara** de un total de cien participaciones que mantenían en la compañía **Soukibross Construcciones Cia. Ltda.** c) Por un error involuntario en la antes descrita escritura de Cesión de Participaciones en su cláusula Séptima en el cuadro de integración de capital al señor **Ricardo Abraham Souki Sala Heddine** se le hace constar como capital pagado la suma de dos mil dólares USD. 2000, oo siendo el valor real la suma de cinco mil dólares USD. 5000, oo. **TERCERA: Aclaración.-** Con tales antecedentes, los comparecientes aclaran que: la cláusula Séptima de la Escritura pública de Cesión de Participaciones suscrita el siete de octubre del dos mil cinco ante el Doctor Ramiro Dávila Silva Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito debidamente inscrita en el Registro Mercantil el diecisiete de octubre del mismo quedará de la siguiente

DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.
QUITO - ECUADOR

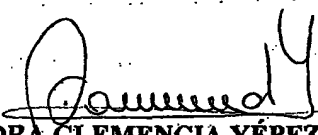
manera: "**Séptima:** Por la transferencia de las participaciones, el capital social de la Compañía **SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES Compañía Limitada** queda integrado de la siguiente manera:

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
Sr. Ricardo Abraham Souki Sala Heddine	5.000	5.000
Sr. Samir José El Souki Lara	5.000	5.000
TOTAL:	10.000	10.000

Usted, señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos. Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Doctor Marco Antonio Figueroa Hernández, profesional con matrícula número cuatro mil ochocientos sesenta y nueve del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue por mi el Notario a los comparecientes, aquellos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

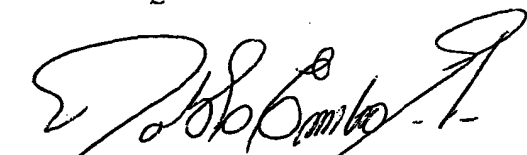

JUAN CARLOS ANDRADE DEL CASTILLO

C.C. 170818085-4


SANDRA CLEMENCIA YEPEZ BRAVO

C.C. 04.0067830-6

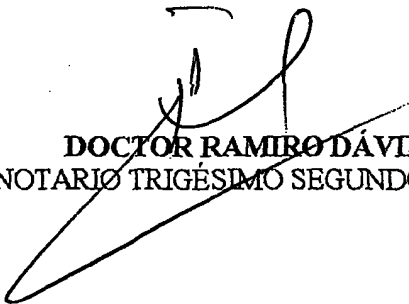
DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.
QUITO - ECUADOR



PABLO EMILIO GRUBER ASCANIO

C.C. C1463208..




DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA
NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN

RECIBO
EFECTUADO

5


NOTARIA DECIMO SEPTIMA
Shyris y Sucia Es.
Dr. Remigio Poveda


DR. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO
QUITO ECUADOR



ESCRITURA DE PODER ESPECIAL

OTORGADA POR:

RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA HEDDINE; Y,

SAMIR JOSE ELSOUKI LARA

A FAVOR DE:

LUIS ALBERTO BOCCALON ACOSTA; y,

PABLO EMILIO GRUBER ASCANIO.

CUANTIA:

INDETERMINADA

DI: COPIAS

~~~~~

En esta Ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves seis de octubre del año dos mil cinco, ante mi Doctora PAOLA DELGADO LOOR, NOTARIA VIGESIMO OCTAVA SUPLENTE DE ESTE CANTON, por Licencia concedida a su titular DOCTOR JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN, comparecen los señores **RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA HEDDINE**, por sus propios derechos; y, **SAMIR JOSE EL SOUKI LARA**, por sus propios derechos y como Gerente General y Representante Legal de la Compañía Soukibross Construcciones Compañía



**DR. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN**  
**NOTARIO VIGESIMO OCTAVO**  
**QUITO ECUADOR**

Limitada, conforme consta del nombramiento que se adjunta como documento habilitante, comparecen como Poderdantes o Mandantes, a quienes de conocer doy fé en virtud de haberme exhibido sus pasaportes que corresponden a los número: C uno cero cuatro uno cuatro cinco dos; C uno cero siete siete tres nueve ocho, respectivamente, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. Los comparecientes son de nacionalidad venezolana, mayores de edad, de estado civil casados, domiciliados la ciudad de Anaco Venezuela de tránsito por ésta ciudad de Quito, legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe y me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta que me entrega cuyo tenor literal que transcribo a continuación es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En su registro de escrituras especiales sírvase incorporar el **Poder ESPECIAL**, el mismo que se encuentra expresado en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTE:** Comparece a la celebración de esta escritura y en calidad de Poderdantes o Mandantes, los señores **~~RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA~~ HEDDINE**; por sus propios derechos; y, el señor **SAMIR JOSE EL SOUKI LARA**, por sus propios derechos y en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía Soukibross Construcciones Compañía Limitada, comparecen como de Poderdantes o Mandantes, a quienes de conocer doy fé en virtud de haberme exhibido sus pasaportes que corresponden a los número: C uno cero cuatro uno cuatro cinco dos; C uno cero siete siete tres nueve ocho, respectivamente, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí agrego a esta escritura. Los comparecientes son de nacionalidad venezolana, mayores de edad, de estado civil casados, domiciliados la ciudad de Anaco Venezuela de tránsito por ésta ciudad de Quito, legalmente capaces y hábiles.

**NOTARIA DECIMO SEPTIMA**  
Shyris y Suecia Esq.  
*Dr. Remigio Poveda V.*



DR. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN  
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO  
QUITO ECUADOR



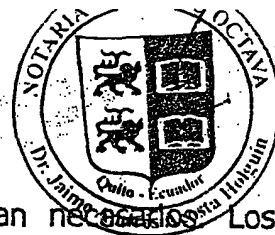
para contratar y obligarse. **SEGUNDA.- MANDATO:** Los Poderdantes otorgan, PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE CUAL EN DERECHO SE REQUIERE, a favor de los señores **LUIS ALBERTO BOCCALON ACOSTA Y PABLO EMILIO GRUBER ASCANIO**, para que con amplitud de facultades intervengan y realicen en forma conjunta o separada todos los actos necesarios para lo siguiente: a) para a nombre y representación de los mandantes procedan a suscribir contratos de compraventa de muebles o inmuebles o de otra índole a favor de la Compañía "Soukibross Compañía Limitada."; o, a nombre personal de los mandantes; b) Intervenga en la compra, venta, hipoteca, enajenación, declaratoria de propiedad horizontal, constitución de gravámenes y limitación de dominio de bienes muebles y/o inmuebles suscribiendo todo acto o contrato sea en documentos públicos o privados en representación de los poderdantes, fijen el precio y reciban el pago del precio por la compra de dichos bienes; c) Garanticen solidaria, prendaria, hipotecariamente o en otra forma, obligaciones con terceros; d) Cumplan las obligaciones de los otorgantes y obtenga la cancelación de los documentos y garantías respectivas; e) Den en arrendamiento, anticresis, etcétera los bienes de los poderdantes; f) Constituyan sociedades o compañías de cualquier clase o participe en Asociaciones Cuentas en Participación o Sociedades de Hecho; g) Celebren transacciones e intervengan en participaciones, etcétera que tengan por objeto bienes o derechos y acciones cuya administración se encomienda; h) Acepten o repudien asignaciones, donaciones, etcétera; i) Den o reciban dinero en préstamo o por otro acto o contrato cualquiera; j) Exijan el pago o entrega de lo que se debiera a los exponentes; k) Reciban inmuebles, dineros, especies, valores, etcétera; l) Confieran recibos, cancelaciones, levantamiento de hipotecas, etcétera; m) Establezcan y mantengan cuentas corrientes y/o

**DR. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN**  
**NOTARIO VIGESIMO OCTAVO**  
**QUITO ECUADOR**

de ahorros manejables con cheques y órdenes de ahorros, reciban giros para que sean depositados y/o utilizados en favor de los poderdantes; n) Giren, cedan, endosen, etcétera, cheques, letras de cambio, libranzas, pagarés, acciones, participaciones, cédulas y otra clase de documentos; o) Representen a los Poderdantes en Juntas, deliberaciones o cualquier otro acto de Bancos u otras instituciones públicas o privadas, en especial en lo que respecta a la disolución y liquidación de la Compañía LAINCO S.A. o cualquier otra Compañía de la cual los Mandantes tengan participaciones o paquetes accionarios; p) Reconozcan firmas de los mandantes; q) Intervengan en todos los juicios (inclusive penales), peticiones, etcétera en que sea o deba ser parte de los otorgantes o tenga en el mismo algún interés; r) Para que tengan amplitud de facultad para designar liquidadores o administradores a nombre de la Compañía Soukibross o por sus propios derechos ejercidos en paquetes accionarios o participaciones en compañías que sean de su propiedad; s) Soliciten rebajas o concesiones en impuestos, tasas, contribuciones o cualquier otro tributo ante instituciones públicas o privadas; t) Reciban de parte de los ejecutivos o representantes de las compañías LAINCO SOCIEDAD ANONIMA los rubros correspondientes a utilidades del ejercicio económico dos mil cuatro y dos mil cinco, en el momento que se encuentren cancelándose. u) Participen en proceso de remate de bienes de los mandantes de sus compañías o de terceros. En fin, hagan cuanto pudieran realizar los comparecientes conjunta o separadamente, de modo que nada se excluya de este Poder. Al efecto, los comparecientes otorgan a los mandatarios las más amplias facultades inclusive las de estimular libremente las condiciones de los actos o contratos, suscribir los documentos,

**NOTARIA DECIMO QUINTA**  
**Shyris Suecia Est**  
**Dr. Remigio Poveda V.**

DR. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN  
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO  
QUITO ECUADOR



aceptaciones, solicitudes, etcétera para que sean válidos o crean necesidad. Los mandatarios podrán sustituir de ser necesario el presente poder, facultándoles además a los Apoderados lo determinado en el Artículo cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil Vigente, es decir nombre Procurador Judicial al abogado que ellos escojan, aclarando que también pueden delegar este Poder a terceros.-Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento.- HASTA AQUI LA MINUTA, que se encuentra firmada por el doctor Paúl Andrade Rivera, con matrícula profesional número sesenta treinta y dos del Colegio de Abogados de Quito. Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos los preceptos legales del caso y leída que les fue íntegramente a los compareciente por mí el Notario, aquellos se afirman y ratifican en todo su contenido y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fé.

**SR. RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA HEDDINE**  
**PASAPORTE No. C1041452**



**SR. SAMIR JOSE EL SOUKI LARA**

**PASAPORTE No. C1077398**

**DOCTORA PAOLA BELGADO LOOR**  
**NOTARIA VIGESIMO OCTAVA SUPLENTE DEL CANTON QUITO**

## Field Action

P A S A P O R T E  
PASSEPORT PASSPORT

Serial N.º

C104145Z

# REPORT SPORT

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

**ESTE PASAPORTE CONTIENE 32 PAGINAS**

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA  
MINISTERIO DEL INTERIOR Y JUSTICIA  
DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION Y EXTRANJERIA

REGIÓN DE MALLORCA  
NORTE-CENTRO-SUR AMÉRICA  
ANTILLAS-EUROPA-ASIA-AFRICA  
OBSERVACIONES TANPA

15-11-1968  
KNO B. J. [unclear] A.C.E. OF INTL.  
AL [unclear]  
PERIN DE BROCKHOF  
03-06-0022  
WATSON, ALFRED  
[unclear]  
[unclear]  
[unclear]

RECEIVED THE DIRECTOR GENERAL OFFICE  
RECEIVED THE DIRECTOR GENERAL OFFICE

ZION CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO  
 QUE ANTECEDE, EL CUAL QUE EL ORIGINAL ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESA  
 DO EN \_\_\_\_\_ PARA ESTE EFECTO  
 ACTO SEGUIDO \_\_\_\_\_  
 ARCHIVADO EN LA OFICINA DE LA SECRETARIA DE LA POLICIA NACIONAL ACTA A  
 ACTUALMENTE EN LA OFICINA CONFORME LO ORDENA LA LEY.  
 GUAYMA 06 DE Octubre DE 2005

# LA NOTARIA

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR  
NOTARIA VIGESIMO OCTAVA SUPLENTE DEL CANTON

**NOTARIA D.º 1.º MO SEPTIMA**  
Shyris v. Suecia, Sd.

Dr. Remigio Poveda


 Pedro Davila Silva - Notary

Notice of Action

REPUBLICA DE VENEZUELA  
Ministerio de Hacienda

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Nombre del Solicitante   |  |
| Número de Identificación |  |
| Fecha                    |  |
| Concepto                 |  |
| Base Legal               |  |

H-99 A1458270

1000  
1000  
10000  
10000

REPUBLICA DE VENEZUELA  
100  
100  
100  
100

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

Expediente N°  
7.879.114.

Pasaporte N°  
1044622

Residencia permanente del titular  
en el país de origen  
En caso de muerte o accidente  
puede notificarse a:

Dirección:

Teléfono:

Firma DEL EXPEDIDOR  
Signature of Issuing officer



ZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO  
QUE ANTECEDE, EL MISMO QUE EN ORIGINAL ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESA  
DO EN una (NS) PARA ESTE EFECTO  
ACTO SEGURO una AL MISMO; HABIENDO  
ARCHIVADO EL PROTOCOLO DE AUTENTICA VIGESIMO OCTAVA  
ACTUALMENTE CONFORME LO ORDENA LA LEY.

06 DE Octubre DE 2005

LA NOTARIA

DOCTORA PAOLA BELGADO LOOR

NOTARIA VIGESIMO OCTAVA SUPLENTE DEL CANTON QUITO



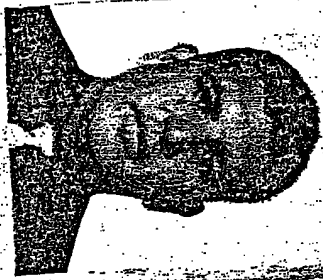
PASAPORTE  
PASSEPORT PASSPORT

Serial N.º  
C1077398

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA  
MINISTERIO DEL INTERIOR Y JUSTICIA  
DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION Y EXTRANJERIA

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA  
M.I.U. - DAREJ  
NORTE - CENTRO - SUR AMERICA  
OBSERVANCIAS: EUROPA-ASIA-AFRICA  
Y OCEANIA

ESTE PASAPORTE CONTIENE 32 PAGINAS



PASAPORTE  
PASSEPORT

REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

Urgencia 1027398  
El señor Juan  
Sánchez

Urgencia 8204562  
8-20-02

Urgencia 7-8-2002  
7-8-2002

Urgencia  
Darej

YO, CERTIFICO, QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO  
QUE ANTECEDE, EL MISMO QUE EN ORIGINAL ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO  
ACTO SEGURO. *una*  
ACTUALIZADO CON EL PROTOCOLO DE LA VIGESIMO OCTAVA A  
CONFORME LO ORDENA LA LEY.

GRUPO 06 DE Octubre DE 2005

LA NOTARIA

*Paola Belgado Loor*  
DOCTORA PAOLA BELGADO LOOR

NOTARIA VIGESIMO OCTAVA SUPLENTE DEL CANTON QUITO



Expediente N° **8.204.562** Pasaporte N° **1077398**

Residencia permanente del titular: **Caracas, N. 1. H. Campo Pedraza**

En caso de muerte o accidente puede notificarse a: **La familia que vive en la casa que se indica**

Dirección: **La familia que vive en la casa que se indica**


REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

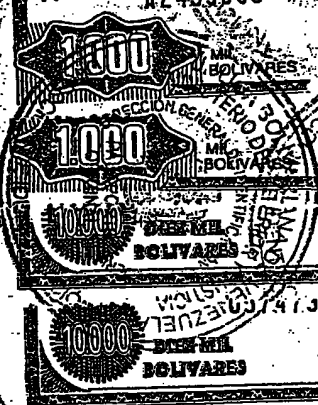
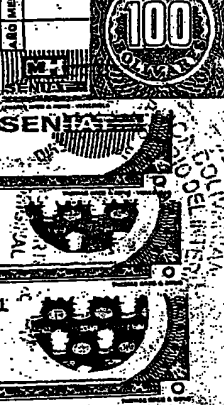
NOTARIA VIGESIMO OCTAVA

REPUBLICA DE VENEZUELA  
Ministerio del Interior

Nombre del Solicitante: \_\_\_\_\_

Número de Identificación: **H-99 A2435686**

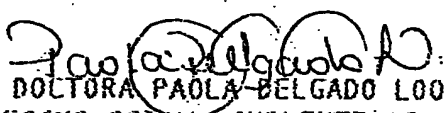
Concepto: \_\_\_\_\_

ZON CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO  
 QUE ANTECEDE EN EL CUAL EL ORIGINAL ASÍ FUE PRESENTADO POR EL INTERESA  
 DO EN \_\_\_\_\_ (ES) PARA ESTE EFECTO  
 ACTO SEGURO \_\_\_\_\_ AL MISMO; HABIENDO  
 ARCHIVADO \_\_\_\_\_ DE LA VIGESIMO OCTAVA  
 ACTUALMENTE \_\_\_\_\_ CONFORME LO ORDENA LA LEY.

GUAYAQUIL, 06 de Octubre de 2005

LA NOTARIA

  
 DOCTORA PAOLA-BELGADO LOOR  
 NOTARIA VIGESIMO OCTAVA SUPLENTE DEL CANTON QUITO



TORGO ANTE LA DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR, NOTARIA VIGÉSIMO OCTAVA SUPLENTE, CUYO ARCHIVO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE A MI CARGO Y, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PUBLICA DE: PODER ESPECIAL. OTORGADO POR: RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA HEDDINE; Y, SAMIR JOSE EL SOUKI LARA. A FAVOR DE: LUIS ALBERTO BOCCALON ACOSTA; Y, PABLO EMILIO GRUBER ASCANIO. SELLANDOLA Y FIRMANDOLA EN QUITO, DIEZ DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL CINCO.

DOCTOR JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN  
NOTARIO VIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley  
Notarial, doy fé que la FOTOCOPIA que antecede  
es igual al documento presentado ante mí.  
en: 5 fojas:uti (les).  
Quito, a 24/OCT. 2005

DR. RAMIRO DAVILA SILVA  
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO DE QUITO



NOTARIA DECIMO SEPTIMA  
Shyris y Páez, 2005 sq.  
Dr. Ramiro Dávila Silva





# REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

MINISTERIO DEL INTERIOR Y JUSTICIA

DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION  
Y EXTRANJERIA

PASAPORTE  
PASSEPORT  
Serial N.º

C1463208

03 NOV 2004

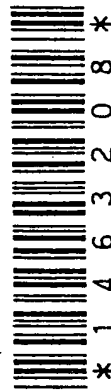
OBSERVACIONES .....

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

R. I. J. - DIEX

NORTE - CENTRO - SUR AMERICA

ANTILLAS - EUROPA - ASIA - AFRICA  
Y OCEANIA



ESTE PASAPORTE CONTIENE 32 PAGINAS

REPUBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA  
PASAPORTE  
PASSPORT

*Pablo*  
Nacionalidad - NATIONALITY  
*Venezolana*

FECHA DE NACIMIENTO - DATE OF BIRTH  
*18.10.1963*

SEX - SEX  
*M*

LUGAR DE NACIMIENTO - PLACE OF BIRTH  
*Caracas. Dto Capital*

FECHA DE EMISION - DATE OF ISSUE  
*09.11.2004*

AUTORIDAD - AUTHORITY  
*DIEX*

CEDULA DE IDENTIDAD N.º - I.D. N.º  
*8.226.094*

FECHA DE VENCIMIENTO - DATE OF EXPIRY  
*09.11.2009*

FIRMA DEL TITULAR - HOLDER'S SIGNATURE  
*Pablo*

NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en la Ley  
Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede  
es igual al documento presentado ante mí.

en: 7 fojas, útil (las)  
Quito, a

21 OCT. 2005

DR. RAMIRO DAVILA SILVA  
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO DE QUITO



NOTARIA DECIMO SEPTIMA

Shujes y Bucaria Esq.

Dr. Ramiro Davila Silva



**DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA**  
**NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO**  
**QUITO - ECUADOR**

Se otorgo ante mi, en fe de ello confiero esta primera copia certificada de Aclaratoria de Cesión de Participaciones de la Compañía denominada "Soukibross Construcciones Compañía Limitada; que otorgan: Juan Carlos Andrade del Castillo, Sandra Clemencia Yépez Bravo, Ricardo Abraham Souki Sala Heddine y Samir José El Souki Lara, representados por su apoderado el señor Pablo Emilio Gruber Ascanio, debidamente firmada y sellada en Quito, a veinte y cuatro de Octubre del año dos mil cinco.



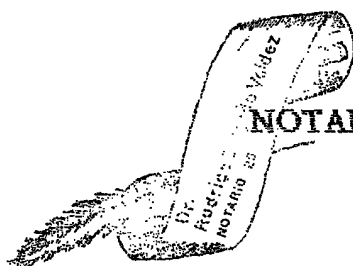
EL NOTARIO

DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA  
NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN

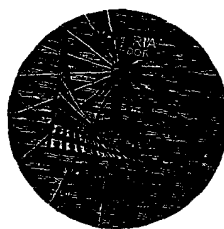


-Pa-

ZON : Con fecha 24 de octubre del año 2005, ante el Notario Trigésimo Segundo del Cantón Quito, se celebró la escritura pública de Aclaratoria de Cesión de Participaciones de la Compañía SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES COMPAÑÍA LIMITADA - Tomé nota de este particular al margen de la matriz de constitución de la referida compañía, otorgada en esta Notaría el 12 de noviembre del 2003.- Quito, a 8 de noviembre del año 2005.



*Rodriguez*  
DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ  
NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTON QUITO



  
NOTARIA DECIMO SEPTIMA  
Shyris y Suecia Esq.  
Dr. Remigio Poveda V.



**REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO**



**ZÓN:** Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número **3679** del REGISTRO MERCANTIL de once de Diciembre del dos mil tres, a fs 3187 vta, tomo 134 correspondiente a la Constitución de la Compañía **"SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA."**, lo referente a la presente Aclaratoria.- Quito, a catorce de Noviembre de dos mil cinco. **EL REGISTRADOR.-**

**DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DE CANTÓN QUITO.**

ng.



NOTARIA DECIMO SEPTIMA DEL CANTON QUITO  
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de  
la Ley Notarial doy fe, que la presente es FIEL  
COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA que me  
fue presentada.  
Quito

18 JUL 2007

*Dr. Remigio Poveda Vargas*  
NOTARIO DECIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO



**NOTARIA DECIMO SEPTIMA**  
**Shyris y Suecia Esq.**  
**Dr. Remigio Poveda V.**

Corregida



# NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA

**DR. RAMIRO DÁVILA SILVA**  
**NOTARIO**

**COPIA:**

**PRIMERA CERTIFICADA**

201081

2 Copias

**DE LA ESCRITURA DE:**

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA  
COMPAÑÍA DENOMINADA "SOUKIBROSS  
CONSTRUCCIONES COMPAÑÍA LIMITADA"**

**OTORGADA POR:**

**JUAN CARLOS ANDRADE DEL CASTILLO Y  
SANDRA CLEMENCIA YÉPEZ BRAVO**

**A FAVOR DE:**

**RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA HEDDINE Y  
SAMIR JOSÉ EL SOUKI LARA**

**EL:**

**7 DE OCTUBRE DEL AÑO 2.005**

**CUANTÍA:**

**U.S.D. \$ 100,00**

**Quito, a**

**7**

**de**

**OCTUBRE**

**de 2.0**

**05**

**G.E.**

**Dirección: Av. República de El Salvador No. 1058 y Naciones Unidas**

**Edificio: La Fontana - Planta Baja**

**Teléfono: 2276-407 / 2276-409 Fax: 2276-406**

**E-mail: notaria32@andinanet.net**

**QUITO - ECUADOR**

**NOTARIA DECIMO SEPTIMA**  
**Shyris y Suecia Esq.**  
**Dr. Remigio Poveda**

**DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA**  
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.  
QUITO - ECUADOR

**ESCRITURA PÚBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES**

**OTORGADA POR:**

**JUAN CARLOS ANDRADE DEL CASTILLO Y**

**SANDRA CLEMENCIA YEPEZ BRAVO**

**A FAVOR DE:**

**RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA HEDDINE Y**

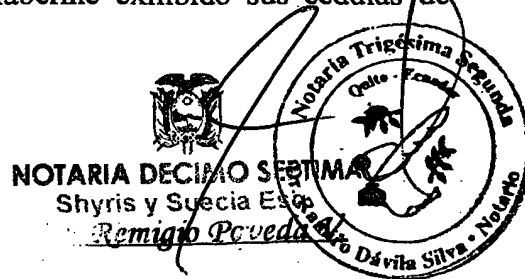
**SAMIR JOSE EL SOUKI LARA**

**CUANTÍA: U.S.D. \$ 100,00**

**DI: 3 COPIAS**

G.E. DR. FIGUEROA

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día viernes siete (7) de octubre del año dos mil cinco, ante mi, Doctor Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del Cantón Quito, comparecen a la celebración de la presente escritura de Cesión de Participaciones, por una parte los señores cónyuges Juan Carlos Andrade del Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo por sus propios y personales derechos en calidad de Cedentes; y, por otra parte los señores Ricardo Abraham Souki Sala Heddine y Samir José El Souki Lara en sus calidades de Cesionarios. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana los dos primeros y los segundos de nacionalidad venezolana; domiciliados en ésta ciudad de Quito; hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de





**DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA**  
**NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.**  
**QUITO - ECUADOR**

identidad los primeros y sus pasaportes los segundos, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mi agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mi el notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura publica la siguiente minuta: **Señor Notario:** En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de Cesión de Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **Primera: Comparecientes.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura de cesión de participaciones por una parte los señores Cónyuges Juan Carlos Andrade del Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo, de estado civil casados, de nacionalidad ecuatoriana, a quienes en lo sucesivo se les denominará como LOS CEDENTES; y, por otra parte los señores Ricardo Abraham Souki Sala Heddine y Samir José El Souki Lara, de estado civil casados, de nacionalidad Venezolana, a quienes en lo sucesivo en el presente contrato se les denominará como LOS CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse. **Segunda: Antecedentes.- a).-** Mediante escritura pública de doce de noviembre del dos mil tres, celebrada ante el Doctor. Rodrigo Salgado Valdez Notario Vigésimo Noveno del cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de dicho Cantón el once de noviembre del mismo año, se constituyó la Compañía SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES Compañía Limitada, con un capital social de DIEZ MIL DOLARES. **b)** La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES Compañía Limitada, reunida el día tres de octubre del dos mil cinco, resolvió por unanimidad autorizar a los señores cónyuges Juan Carlos Andrade del

**DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA**  
**NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.**  
**QUITO - ECUADOR**

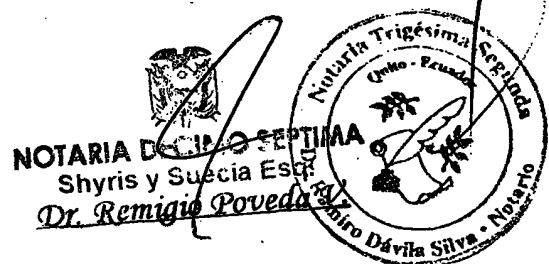
Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo, a fin de que cedan cincuenta participaciones a favor del señor Ricardo Abraham Souki Sala Heddine, y, a cincuenta participaciones a favor del señor Samir José El Souki Lara de un total de cien participaciones que mantenían en la compañía, hecho este que se desprende del Acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía, la cual se adjunta como documento habilitante de esta escritura.

**Tercera: Cesión.-** Con tales antecedentes, los cónyuges Juan Carlos Andrade del Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo, por sus propios derechos ceden CIEN participaciones sociales de las CIEN, que mantenían en la compañía SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES Compañía Limitada a favor de los señores Ricardo Abraham Souki Sala Heddine, y Samir José El Souki Lara, en un número de CINCUENTA participaciones a cada uno, por un valor total de CIEN DOLARES, quienes aceptan para sí la transferencia por convenir a sus intereses. **Cuarta: Precio.-** El precio que pagan los cesionarios a los cedentes por las participaciones de la presente cesión, es por el valor nominal de las mismas, es decir la cantidad de CIEN DOLARES pagando al contado al momento de suscribir este contrato, valor que los cedentes declaran haberlo recibido a su entera satisfacción, por lo que no tienen que formular reclamo alguno en lo posterior. **Quinta:** Los Contratantes aceptan el total contenido de las declaraciones y estipulaciones que anteceden, en todas sus partes. **Sexta: Gastos.-** Los gastos que demande la presente Cesión de participaciones correrán de cuenta de los Cesionarios. **Séptima:** Por la transferencia de las participaciones, el capital social de la Compañía SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES Compañía Limitada queda integrado de la siguiente manera:

SOCIOS.

CAPITAL SUSCRITO

CAPITAL PAGADO

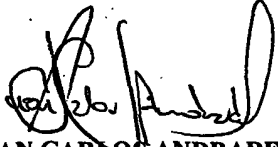


**DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA**  
**NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO.**  
**QUITO - ECUADOR**

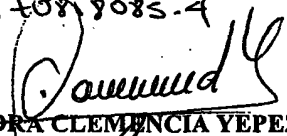
|                                        |       |       |
|----------------------------------------|-------|-------|
| Sr. Ricardo Abraham Souki Sala Heddine | 5.000 | 2.000 |
| Sr. Samir José El Souki Lara           | 5.000 | 5.000 |

TOTAL: 10.000 10.000

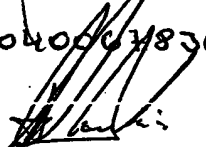
Usted, señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta clase de contratos. Hasta aquí la minuta que se halla firmada por el Doctor Marco Antonio Figueroa Hernández, abogado profesional con matrícula número cuatro mil ochocientos sesenta y nueve del Colegio de Abogados de Quito.- Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue por mi el Notario al compareciente, aquellos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe. -

  
SR. JUAN CARLOS ANDRADE DEL CASTILLO

C.C. No. 170878085-4

  
SRA. SANDRA CLEMENCIA YEPEZ BRAVO

C.C. No. 0400018306

  
SR. RICARDO ABRAHAM SOUKI SALA HEDDINE

PAS.No. C104452

  
SR. SAMIR JOSE EL SOUKI LARA

PAS. No. C1077398

el Notario



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑIA SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

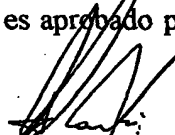
En Quito a 03 de octubre del 2.005, en el domicilio principal de la compañía ubicado en la Av. República No. 700 y Pradera, Of. 309, piso tercero de esta ciudad de Quito, cantón Quito, provincia de Pichincha, a las diez y ocho horas, por acuerdo unánime se reúne la totalidad del capital social de la compañía SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA., asisten los señores Ricardo Abraham Souki Sala Heddine, Samir José El Souki Lara; y Juan Carlos Andrade del Castillo, por sus propios derechos, conforme consta de la lista de asistentes elaborada para el efecto, por unanimidad y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, se resuelve constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía, a fin de tratar el siguiente punto del orden del día:

1.- Autorizar al señor Juan Carlos Andrade del Castillo a fin de que ceda la totalidad de sus participaciones que en el número de 100 mantiene en la compañía.

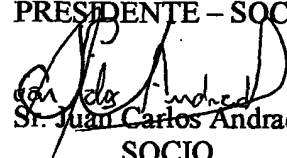
Preside la reunión el Sr. Ricardo Abraham Souki Sala Heddine Presidente de la compañía y como Secretario actúa el Sr. Samir José El Souki Lara, Gerente General de la misma.

Se pone a consideración de la Junta el Primer punto del orden del día esto es autorizar al señor Juan Carlos Andrade del Castillo a fin de que ceda la totalidad de sus participaciones que en el número de 100 mantiene en la compañía, cesión que se la hace de siguiente manera a favor de Ricardo Abraham Souki Sala Heddine 50 participaciones; y, a favor de Samir José El Souki Lara 50 participaciones, lo que es aprobado por unanimidad del capital social.

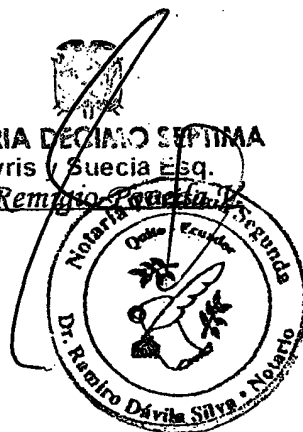
Por concluido el asunto que se convino tratar en la presente Junta General, se concede un receso para la redacción del Acta. Reinstalada la sesión, se da lectura al texto del Acta, el mismo que es aprobado por todos los asistentes quienes para constancia firman en unidad de acto.

  
Sr. Ricardo Abraham Souki Sala Heddine  
PRESIDENTE - SOCIO

  
Sr. Samir José El Souki Lara  
SECRETARIO

  
Sr. Juan Carlos Andrade del Castillo  
SOCIO

NOTARIA DECIMO SEPTIMA  
Shyris Suecia Esq.  
*Dr. Remigio Paredes*



IDENTIFICACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170818085-4

ANDRADE DEL CASTILLO JUAN CARLOS

PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

17 ENERO 1955

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 001-1 0072 00214

PICHINCHA/QUITO

CONTESTE CHARI



CASADO SANDRA CLEMENCIA YEPEZ BRAVO

INC. COMERCIAL

ANDRADE DEL CASTILLO JUAN CARLOS

17 ENERO 1955

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 001-1 0072 00214

PICHINCHA/QUITO

CONTESTE CHARI

REN 0016678



REPUBLICA DEL ECUADOR

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL

ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

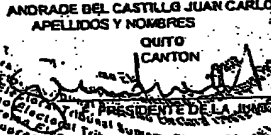
108-0008 NUMERO

1708180854 CEDULA

ANDRADE DEL CASTILLO JUAN CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES

QUITO CANTON



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 040067830-6

YEPEZ BRAVO SANDRA CLEMENCIA

15 NOVIEMBRE 1961

FECHA DE NACIMIENTO

CARCHI/ESPEJO/EL ANGEL

LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION

REG. CIVIL 001-1 0072 00214

CARCHI/ ESPEJO

EL ANGEL 1961

*[Signature]*

FIRMA DEL CEDULADO

EQUATORIANA\*\*\*\*\* VA333V2222

CASADO JUAN C. ANDRADE DEL CASTILLO

SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO

LUIS YEPEZ

ACTUELA BRAVO

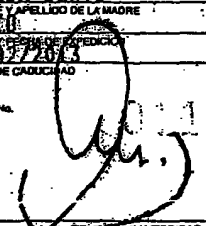
QUITO 09/02/2001

LUGAR Y AÑO DE NACIMIENTO

09/02/2001

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. 00112110




REPUBLICA DEL ECUADOR

TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL

ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

2004

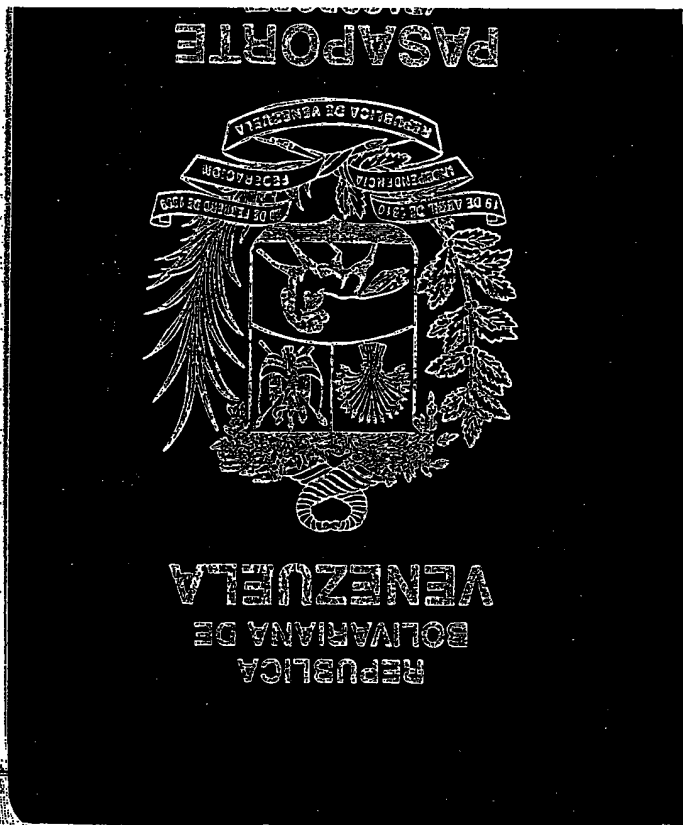
ANDRADE DEL CASTILLO JUAN CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES

QUITO CANTON

**PASAPORTE**  
(PASSPORT)

DECIMO SEPTIMA  
y Suecia Esq.  
Alvaro Poveda V.

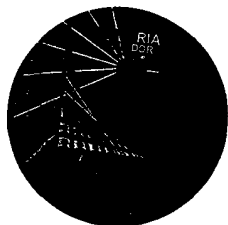


NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en la L  
Notarial, doy fé que la FOTOCOPIA que antecede  
es igual al documento presentado ante mí.  
en: 8 fojas: útil (las)  
Quito, a 07 OCT. 2005  
DR. RAMIRO DAVILA SILVA  
NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO DE QUITO



**DOCTOR RAMIRO DAVILA SILVA**  
**NOTARIO TRIGESIMO SEGUNDO**  
**QUITO - ECUADOR**

Se otorgo ante mi, en fe de ello confiero esta primera copia certificada de Cesión de Participaciones de la Compañía denominada "Soukibross Construcciones Compañía Limitada; que otorgan: Juan Carlos Andrade del Castillo y Sandra Clemencia Yépez Bravo, a favor de: Ricardo Abraham Souki Sala Heddine y Samir José El Souki Lara, debidamente firmada y sellada en Quito, a siete de Octubre del año dos mil cinco.



EL NOTARIO

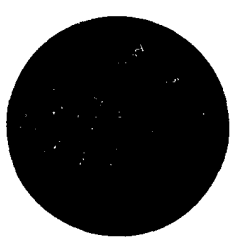
**DOCTOR RAMIRO DÁVILA SILVA**  
**NOTARIO TRIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN**



**NOTARIA DECIMA SÉPTIMA**  
**Shyris y Suecia Esq.**  
**Dr. Remigio Poveda V.**



ZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la Compañía SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES COMPANIA LIMITADA., celebrada en esta Notaría el 12 de Noviembre del 2003, tomé nota de la escritura de CESION DE PARTICIPACIONES de dicha Compañía, otorgada en la Notaría Trigèsima Segunda del Cantón Quito el 07 de Octubre del 2.005.- Quito 13 de Octubre del 2005.-



*Dr. Rodrigo Salgado Valdez*  
DR. RODRIGO SALGADO VALDEZ

NOTARIO VIGESIMO NOVENO DE QUITO



NOTARIA DECIMO SEPTIMA  
Shyris y Suecia Esq.  
Dr. Remigio Poveda V.



**REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO**



**ZÓN:** Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: 3679 de REGISTRO MERCANTIL de once de Diciembre del dos mil tres, fs 3187 vta, tomo 134, correspondiente a la constitución de la compañía "SOUKIBROSS CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.", lo referente a la presente Cesión de Participaciones.- Quito, diecisiete de Octubre de dos mil cinco. **EL REGISTRADOR.-**

**DR. RAUL GAYBOR SECAIRA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DE CANTÓN QUITO.**

ng



**NOTARIA DECIMO SEPTIMA DEL CANTON QUITO**  
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 de la Ley Notarial doy fe, que la presente es FIEL COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA que me fue presentada. **18 JUL. 2007**  
Quito

**Dr. Remigio Poveda Vargas**  
**NOTARIO DECIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO**



**NOTARIA DECIMO SEPTIMA**  
**Shyris y Suecia Esq.**  
**Dr. Remigio Poveda V.**