

Quito, 26 de abril del 2009

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
ESEICO S.A.
Inmobiliaria Reforma S.A.
Tatiana Galarza A.
Presente.

INFORME DE PRESIDENCIA EJECUTIVA

En cumplimiento de lo estipulado en los estatutos de ESEICO S.A., cumplo presentar el informe de las labores y Estados Financieros del año 2008.

La Administración ha buscado el cumplimiento de los objetivos trazados para el período 2008, los cuales han sido alcanzados en gran medida.

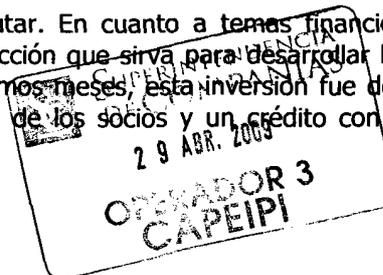
La Compañía ESEICO S.A. en el año 2008 ejecutó los siguientes proyectos:

- El mes de enero se firmo con la empresa ODEBRECHT un contrato para instalar tubería del proyecto Carrizal Chone Segunda Etapa, y posteriormente se firmo un Adendum al contrato por ambos por un monto aproximado de US\$ 8.000.000,00.
- Con fecha 2 junio de 2008 se firmo el contrato complementario con la Empresa de Agua Potable y Alcantarillado de Manta por un valor de US\$ 1.704.000,00 el cual tiene un periodo de duración de un año.
- El mes de septiembre de 2008 abrimos en Guayaquil una oficina regional para conseguir contratos a nivel de la ciudad de Guayaquil, o la provincia del guayas en general. Luego de algunas licitaciones conseguimos un contrato con la compañía INTERAGUA por un monto aproximado de US\$1.400.000,00 que se empezó a construir en el mes de diciembre de 2008

Como debe ser de su conocimiento, el presidente de la República, Rafael Correa, mediante decretos Presidenciales da por terminados todos los contratos de la Empresa ODEBRECHT, entre ellos el carrizal Chone por lo que nuestros subcontratos con dicha compañía se dan por terminado sin concluir los objetos para los que fuimos contratados.

Sin embargo, la CRM, institución contratante del sistema Carrizal Chone, nos invita a seguir adelante con los trabajos que faltaren para concluir las obras para el próximo año. El proceso para cerrar este contrato tomara al menos el primer trimestre del año 2009.

Esto en cuanto a contratos ejecutados y por ejecutar. En cuanto a temas financieros, ESEICO desarrollo un plan para aumentar equipo de construcción que sirva para desarrollar las obras que se tienen y las que puedan contratarse en los próximos meses, esta inversión fue de un millón y medio de dólares y se financio a través de aportes de los socios y un crédito con el Banco De Guayaquil.



150825



ESEICO S.A.

Sobre las ventas de la empresa se puede destacar que crecieron por encima del 90% con respecto al año anterior, alcanzando una cifra de US\$ 5.146.084,54 y produciendo una utilidad de US\$ 234.042,66 para este ejercicio fiscal.

En resumen, podría informar a los Señores accionistas de la empresa, que la situación de la empresa en este año tuvo los resultados mejores a los esperados, ya que las obras ejecutadas se realizaron enmarcados en los plazos contractuales del proyecto y los rendimientos económicos para la empresa fueron positivos.

Con esto concluyo mi exposición y para este año comprometo todo mi esfuerzo para que los resultados superen las expectativas de todos ustedes.

Atentamente,

Consuelo Galarza A.

PRESIDENTE ESEICO S.A.

