

**INFORME DEL PRESIDENTE Y GERENTE GENERAL ENCARGADO DE
PETROCONDOR A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011**

1.- ANTECEDENTES.- La compañía PETROCONDOR en el año 2011 ha venido funcionando normalmente cumpliendo todas las normas legales especialmente en lo respecta a tributación.

Durante este año no se ha realizado aumento de capital manteniéndose el valor de \$336.800,00 como capital social totalmente pagado.

2.- DESARROLLO DE ACTIVIDADES.-

2.1.- Situación Financiera

2.1.1.- Resultados (Ver anexo #1) los activos en el año 2005, fueron de \$232.470,00, y al 2011, han crecido a \$626.832,00, habiendo un incremento del 169%.

Los pasivos en el 2005, fueron de \$215.532,00, y en el 2011 son de \$ 435.583,00, habiendo un incremento de 112%.

El capital social se ha incrementado de \$ 800.00, en el 2005, a \$ 336.800,00 en el 2011, con un incremento del 42.000%.

La pérdida en el año 2005, fue de \$48.054,00, en el 2006 la pérdida fue de \$ 93.206,00, en el 2007, hubo una utilidad de \$ 1.32, en el año 2008 la pérdida fue de \$ 24.512,00, y a partir del año 2009, al año 2011, a habido utilidades positivas pequeñas en vista de que se hicieron varios ajustes para ir limpiando varias cuentas del balance.

La pérdida acumulada real, baja a \$145.978,00 debido a un ajuste de \$300.000,00 por amortización de las pérdidas acumuladas de años anteriores.

2.1.2.- Inversiones: (Ver anexo #2)

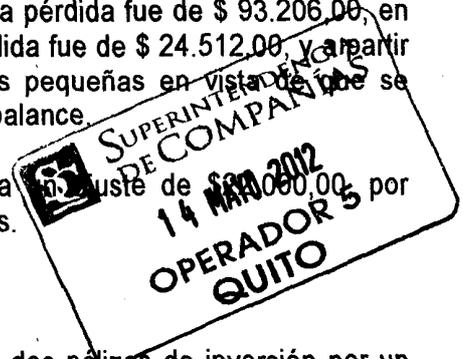
Las inversiones se han realizado en el banco Solidario en dos pólizas de inversión por un valor total de \$50.949,00 a tasas de 7 y 7.5%, lo cual genera al final un interés por el valor de \$3.167,00 estas pólizas no garantizan ningún colateral.

En el banco Capital se ha realizado 3 inversiones en pólizas por el valor de \$98.335,00 a una tasa del 8% generando un interés de \$7.866,00 al final.

El valor de \$66.607,00 correspondiente a dos pólizas en el banco Capital sirven como colateral para garantizar la compra de combustibles a EP PETROECUADOR.

2.1.3.- Utilidades Generadas por Arrendamiento a la Estación de Servicio EL PIONERO: (Ver anexo # 3)

El arrendamiento se inicio a mediados del año 2008, pero las utilidades se determinaron a partir del año 2009, las que fueron en el 2009, el valor de \$6.603,66, y en el año 2010, de \$6.500.28, mientras en el año 2011, \$10.984,42.



2.2.- Volumen de ventas: (Ver anexo #4)

Las ventas en el año 2006 fueron de 82.173 gls y en el año 2011 se incremento a 983.536 gls que representa un porcentaje de incremento de 1.097 %.

Las ventas promedio desde que empezó al compañía hasta el año 2011 es de 918.489.

2.3.- PRESUPUESTO 2012.- (Ver anexo #5)

El presupuesto para el año 2012 se ha elaborado en base a los ingresos, gastos y volúmenes de venta promedio mensuales del año 2011.

3.- Recomendaciones

En vista de que la situación de la compañía a mejorado notablemente y estamos en condiciones de competir tanto administrativamente como económicamente ante el resto de comercializadoras de compra y venta de combustibles, es necesario la contratación de un profesional que se dedique a captación de nuevas estaciones de servicio para que ingresen a nuestra Red de Distribución.

En esta oportunidad agradecemos la colaboración y la responsabilidad a los socios, a las estaciones de servicio que se encuentran afiliadas a nuestra Red, a todos los empleados de PETROCONDOR y a todas las personas que de una u otra manera se han mantenido negocios o han colaborado con la compañía.



Cmi. Alberto Cadena L.
PRESIDENTE