

## **INFORME DEL GERENTE DE MAJESTIC CORPORATION CIA. LTDA. A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011**

Señores Accionistas:

Por medio del presente informe de actividades, me permito dar a conocer las labores emprendidas y realizadas durante el Ejercicio Económico 2011.

### **Actividades realizadas en el período fiscal 2011**

MAJESTIC CORPORATION CIA. LTDA., ha ejecutado sus operaciones con normalidad cumpliendo con el principio de negocio en marcha y desarrollando sus actividades dentro de su giro normal de importación y comercialización de artículos para el hogar.

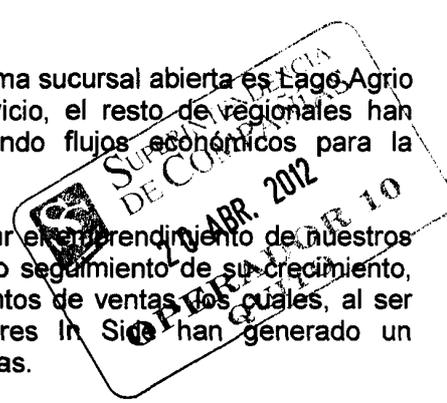
En este período se ha fortalecido y completado el área administrativa – financiera mediante la contratación de un Gerente Financiero Administrativo, un Jefe de Importaciones y Compras Locales y un Administrador de Red y Sistemas quienes han perfeccionado las políticas y procedimientos establecidos, además han apoyado en el control, manejo y optimización de los recursos de la compañía, lo cual ha permitido maximizar la rentabilidad de la empresa.

La compañía cerró el período con diez regionales, la última sucursal abierta es Lage Agro ampliando de esta manera nuestra cobertura de servicio, el resto de regionales han desarrollado sus actividades con normalidad generando flujos económicos para la compañía.

En el área comercial se ha trabajado mucho en afianzar el aprendizaje de nuestros asesores comerciales mediante el oportuno y adecuado seguimiento de su crecimiento, por medio de la instauración de políticas y procedimientos de ventas los cuales, al ser canalizados por medio de nuestros Sub Distribuidores In Side han generado un acatamiento sensato por parte de nuestra fuerza de ventas.

Al cierre del ejercicio económico en el área comercial se han promocionado a seis Sub Distribuidores In Side quienes con sus respectivas líneas han cumplido con las cuotas establecidas. De igual manera en este período también hemos reforzado las relaciones comerciales con el Sub Distribuidor Out Side/ Corpoprestige Cia. Ltda.

Respecto al posicionamiento de la marca en el mercado este año hemos continuado con la inversión en Publicidad (vallas publicitarias, anuncios en medios de comunicación escrita, revistas, radio, televisión, stand en ferias y eventos) incurriendo en un desembolso de flujos considerable.



La compañía cumplió con la cuota mínima en ventas programadas, las cuales mediante una eficiente gestión de cobro y recuperación de cartera permitió cubrir de mejor manera las obligaciones laborales, tributarias, con proveedores nacionales e internacionales, sin embargo, para poder cumplir puntualmente con estos compromisos es importante mejorar el flujo de caja mediante el aporte de capital fresco, lo que, mejorará significativamente el Patrimonio de la empresa y permitirá garantizar financieramente cualquier operación crediticia y de inversión que la compañía estime conveniente realizar.

A continuación expondré la situación financiera de la empresa, a través de los estados financieros e índices financieros más importantes que considero oportuno exponerlas.

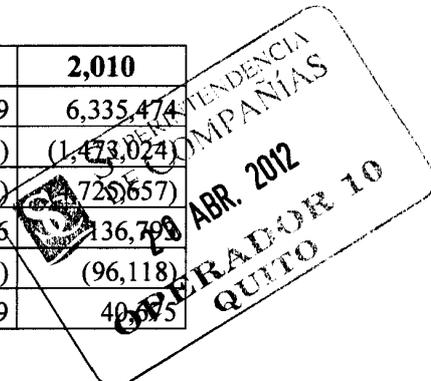
### Estados Financieros

MAJESTIC CORPORATION CIA LTDA, al finalizar el ejercicio económico 2011 presenta su situación financiera de la siguiente manera:

Partidas	2,011	2,010
Activo	1,761,649	1,451,139
Pasivo	1,229,596	1,370,329
Patrimonio	532,053	80,810

Las partidas que reflejan el resultado económico del año 2011 se encuentra conformado así:

Partidas	2,011	2,010
Ingresos	7,954,349	6,335,474
(-) Costos	(2,123,901)	(1,473,024)
(-) Gastos	(5,022,222)	(725,657)
(=) Utilidad Antes Part. e Imp.	808,226	136,793
(-) Partic. e Impuestos	(343,967)	(96,118)
(=) Utilidad del Ejercicio	464,259	40,675



### Índices Financieros

Para evaluar la situación financiera de la compañía permítame citar los principales índices financieros de gestión, los mismos que se detallan a continuación:

Capital de Trabajo	2,011	2,010
Activo Corriente	1,415,230	968,824
(-) Pasivo Corriente	1,040,025	1,118,849
(=) Capital de Trabajo	375,205	(150,025)

<b>Liquidez</b>	<b>2,011</b>	<b>2,010</b>
Activo Corriente	1,415,230	968,824
(/) Pasivo Corriente	1,040,025	1,118,849
(=) Índice de Liquidez	1.36	0.87

- Es preponderante la inyección de capital de trabajo para cubrir las necesidades operacionales de la compañía y poder cumplir con las obligaciones de corto plazo

<b>Deuda</b>	<b>2,011</b>	<b>2,010</b>
Activo Total (-) Patrimonio	1,229,596	1,370,329
(/) Activo Total	1,761,649	1,451,139
(=) Índice de Deuda	0.70	0.94

- Los activos totales de la compañía se encuentran financiados en un 70% por fondos de terceros y en un 30% por capital propio,

<b>Margen Utilidad Neta</b>	<b>2,011</b>	<b>2,010</b>
Utilidad Neta	808,226	136,793
(/) Ventas	7,954,349	6,335,474
(=) Margen de Utilidad Neta	0.10	0.02

- La empresa maneja un margen de utilidad del 10%, por lo que se hace importante optimizar y controlar los gastos recurrentes con el propósito de generar mejores resultados.

Atentamente,

Sr. Mauro N. Montalvo H.  
GERENTE GENERAL  
MAJESTIC CORPORATION

