

INFORME DEL GERENTE DE MAJESTIC CORPORATION CIA. LTDA. A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Señores Accionistas:

Por medio del presente informe de actividades, me permito dar a conocer las labores emprendidas y realizadas durante el Ejercicio Económico 2010.



Actividades realizadas en el período fiscal 2010

MAJESTIC CORPORATION CIA. LTDA., ha mantenido su objeto principal que de acuerdo a la escritura de constitución es la importación y venta de artículos para el hogar, justificando sus ingresos por esta actividad.

En este período, las áreas administrativas se desarrollaron de acuerdo a las políticas y procedimientos ya establecidos, sin embargo, todavía las áreas de bodega, importaciones y garantías no han llegado a estandarizar sus procedimientos, debido a la rotación de personal, lo que no ha permitido establecer los flujos de procesos de estas áreas.

Respecto a nuestras 9 regionales no han tenido un crecimiento razonable, lo que ha ocasionado que la sucursal en Manta se cierre sin haber recuperado la inversión realizada e incurriendo en costos adicionales como indemnizaciones laborales, respecto a las otras sucursales han tenido que ser apalancadas con los ingresos de la Matriz, sin embargo, operativamente se desarrollaron con normalidad.

En el mes de Julio se promocionó al Sub Distribuidor Out Side/ Diego Alvaro quien han conformado su propia empresa llamada Corpoprestige Cia. Ltda., con esta promoción ocasionó que las instalaciones queden proporcionalmente sub utilizadas respecto a áreas de ventas, así también el nivel de ingreso propio de la compañía decaiga, por lo que, se retomaron medidas de reclutamiento directo, tomando la decisión de contratar por honorarios una persona encargada de reclutar y capacitar.

Por el crecimiento y trayectoria de la compañía en el mercado fue necesaria la contratación de una compañía en manejo de publicidad como soporte al área de Ventas y Marketing, así como, una fuerte inversión en Publicidad (vallas publicitarias, anuncios en medios de comunicación escrita, revistas, radio, televisión, stand en ferias y eventos)

De acuerdo al examen de auditoría externa sobre los Estados Financieros del año anterior, la compañía puso en práctica las recomendaciones hechas por los auditores externos durante este ejercicio económico.

La compañía de acuerdo a lo proyectado, cumplió con la cuota mínima en ventas programada para este año, manteniendo y mejorando el plan de crecimiento del área de ventas, para lo cual, se han ido actualizado las políticas para esta área.

La compañía cumplió puntualmente las obligaciones sociales, laborales de nuestro personal dependiente tomando en cuenta la optimización de este recurso que al año anterior fue cincuenta y dos personas y al cerrar el presente ejercicio terminamos con cuarenta y seis personas.

En este ejercicio económico quedaron impuestos pendientes de pago los cuales serán solventados en el siguiente período.

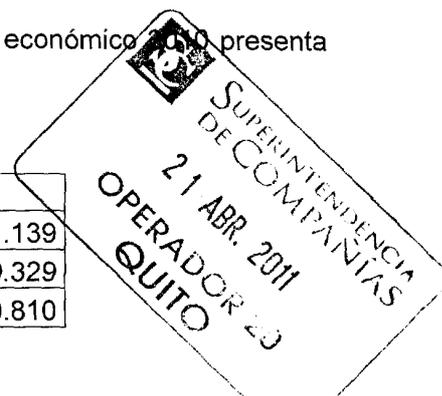
Por otro lado se ha concluido la obligación financiera mantenida con el Banco del Pichincha.

A continuación expondré la situación financiera de la empresa, a través de índices financieros:

Índices Financieros

MAJESTIC CORPORATION CIA LTDA, al finalizar el ejercicio económico 2010 presenta los siguientes saldos en sus balances:

CONSOLIDADO	
Activo	1.451.139
Pasivo	1.370.329
Patrimonio	80.810



Las partidas que reflejan el resultado económico del año 2010 se resumen en el siguiente cuadro:

CONSOLIDADO	
Ingresos	6.335.474
(-) Costos	1.473.024
(-) Gastos	4.725.657
(=) Utilidad Antes Partic. e Imp.	136.793
(-) Partic. e Impuestos	96.118
(=) Utilidad del Ejercicio	40.675

Para evaluar la situación financiera de la compañía se analizará los principales índices financieros de la gestión, los mismos que se detallan a continuación:

Capital de Trabajo	=	Activos Corrientes	-	Pasivos Corrientes
- 150.025	=	968.824	-	1.118.849

Índice de Liquidez	=	Activos Corrientes	/	Pasivos Corrientes
0.87	=	968.824	/	1.118.849

En relación al anterior ejercicio económico, se refleja una recuperación del capital de trabajo para el período analizado es de US\$ -150.025; mientras que el índice de liquidez es de 0.87.

Razón de deuda	=	Activo Total – Patrimonio	/	Activo Total
0,94	=	1.451.139 - 80.810	/	1.451.139

A través de este índice se puede observar que los activos totales de la compañía se encuentran financiados en un 94% por fondos de terceros y en un 6% por capital propio,

Margen de Utilidad Neta	=	Utilidad Neta	/	Ventas
0.02	=	136.793	/	6.335.474

Tenemos un margen de utilidad mínima del 0.02%, el cual indica que se hace indispensable revisar la manera de optimizar y controlar los gastos recurrentes con el propósito de generar mejores resultados.

Atentamente,


Mauro Montalvo
GERENTE GENERAL
MAJESTIC CORPORATION

