

Quito, 23 de marzo del 2012.

Señores:

Navarro Villagomez Felipe Andres

Navarro Villagomez Sebastián

ACCIONISTAS ESTRUCTEC. ESTRUCTURAS Y TECNOLOGIA S.A.

Sra. Giselle Consuelo Villagomez Najas

PRESIDENTE ESTRUCTEC. ESTRUCTURAS Y TECNOLOGIA S.A.

Presente.-

De mis consideraciones:

En uso de las atribuciones y responsabilidades que tengo como representante legal de **ESTRUCTURAS Y TECNOLOGIA S.A.** tengo a bien presentar el siguiente informe económico administrativo respecto del año 2011.

El año 2011 en la economía ecuatoriana se ha podido apreciar un incremento en la inversión pública en el área de la construcción. El endeudamiento estatal, el aumento en los precios del petróleo, y su venta por anticipado ha originado que la caja fiscal se vea con un superávit importante, las obras de vialidad, aeroportuarias, de regeneración urbana en los gobiernos seccionales y los autónomos descentralizados ha ido en aumento.

Sin embargo, a la par que ha crecido la oferta de proyectos de construcción, la demanda también ha ido creciendo es así que, en cada licitación siempre se ha tenido la participación de por lo menos diez oferentes, los factores decisivos y que determinan la obtención de un contrato siempre son la experiencia, el plazo y el monto.



A pesar que el año 2012, el Ecuador se vera inmerso en un escenario político muy inestable debido a los procesos eleccionarios de las principales dignidades seccionales, y gubernamentales.

ESTRUCTEC en el 2011 tuvo un aumento en sus ingresos respecto del 2010, pues en ese año se facturo 465.963,13USD mientras que en el 2011 la cifra ascendió a

649.484,15USD es decir el aumento fue del 29% lo que permitió recuperar en parte las cifras patrimoniales.

El aumento se debió a que la empresa expandió su cartera de clientes, recuperando a algunos, e incluyendo a otros nuevos, es así como hemos facturado valores importantes a empresas como LOS COCOS, ALEJANDRO TROYA, ADELCA, de estos sin lugar a duda ACERIAS DEL ECUADOR ADELCA ha sido el más representativo.

El aumento en los ingresos ha redundado en la generación de una utilidad de 16.147.45USD que realmente no es representativa si se la relaciona con el monto de ingresos, pero nos ha permitido estabilizar a la empresa después del año 2010, donde se cerró el periodo con pérdida.

Como problemas atribuibles al ambiente de la construcción debemos señalar en la complicación en encontrar mano de obra calificada y tributariamente formal, adicionalmente la demora en el pago de algunos clientes ha afectado la liquidez de la empresa.

Las condiciones del mercado hizo que nuestros proyectos sean desarrollados en un tiempo bastante estrecho y además con precios muy bajos, todo esto sin lugar a duda ha afectado al margen de utilidad del cual ya expusimos en párrafos anteriores

En lo que respecta al ambiente laboral al interior de la empresa se ha procurado siempre en desarrollar estabilidad, respeto y responsabilidad entre todos los empleados trabajadores, es así que contamos con personal estable, y dinámico, claro está que por las exigencias propias de las obras se ha contado además con personal eventual, a quienes también se les ha brindado condiciones favorables para el normal desarrollo de su trabajo.

Esperamos que el 2012 sea un año en que nuestras expectativas económicas sean rebasadas, pues existe un desarrollo importante de la construcción en el Ecuador.


Ing. Joffre Navarro Guillen

ESTRUCTEC S.A.

REPRESENTANTE LEGAL

