

INFORME DE GERENCIA
ECUAMERCANTIL CIA LTDA
AÑO 2010

Quito, 4 de abril del 2011

Señores:

SOCIOS ECUARMERCANTIL CIA LTDA.

Presente

En cumplimiento a las obligaciones legalmente establecidas a los estatutos sociales, como Gerente General de ECUAMERCANTIL CIA LTDA. pongo a su conocimiento el informe de labores administrativas, financieras y operacionales realizadas durante el periodo comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre 2010, documento que contiene los siguientes términos

Estado de Resultados

Las ventas que reflejan las operaciones realizadas tanto en la matriz en Quito en San Miguel de los bancos puesto que aun no hemos terminado el proceso de cultivo y recuperación de la inversión realizada.

Los gastos más significativos son:

Gastos Administrativos

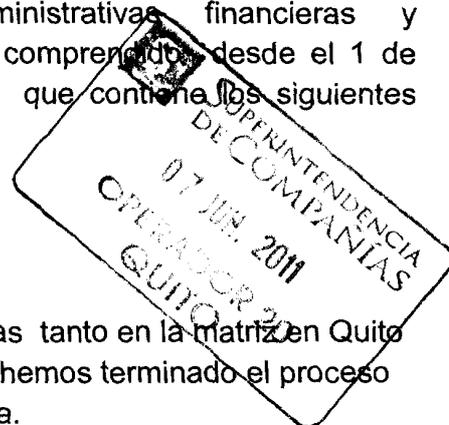
Gastos Generales y de funcionamiento

Gastos en la Hacienda SMB

Como resultado del ejercicio del 2010 se tiene una pérdida de USD 11.342,85 lo cual se espera sea cubierta con la renta de de la pitahaya.

Balance General

El estado de situación financiera refleja sin duda los procedimientos y políticas que se han seguido durante este año. Se difirió las instalaciones y mejoras con el objetivo de ir amortizando el gasto y paralelamente con el ingreso de la pitahaya para el año 2011



Adicionalmente y en cumplimiento con la normativa legal vigente debo informar que ECUAMERCANTIL CIA LTDA. Cumple con la ley de propiedad intelectual

Sin más por el momento en espera de que este informe ayude a satisfacer sus dudas y clarificar sus expectativas me suscribo.

Atentamente



Dra. Nelly Bastidas

Gerente General



ECUAMERCANTIL CIA LTDA.
 BALANCE GENERAL
 AL 31 DICIEMBRE DEL 2010
 Expresado en dólares

ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
ACTIVOS CORRIENTES			PASIVOS CORRIENTE		
		%			%
Cajas y bancos	6.359.12	26%	Prestamos casa matriz	15.395.60	91%
Cuentas por cobrar comerciales	15.395.69	63%	Obligaciones con el SRI	233.04	1%
Impuestos pagados por anticipado	2.566.66	11%	Obligaciones con el IESS	447.66	3%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	24.321.47	100%	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	16.969.51	9%
ACTIVO FIJO			PASIVOS NO CORRIENTE		
NO DEPRECIABLE			PASIVOS NO CORRIENTE		
Terreno	109.321.50	89%	Prestamos de accionistas L.P	139.573.10	78%
Construcciones en curso	12.926.08	11%	Prestamo accionistas exterior L.P	39.185.42	22%
TOTAL NO DEPRECIABLE	122.247.58	87%	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	178.708.52	91%
DEPRECIABLE			TOTAL PASIVOS		
Edificios	16.273.90	91%		195.678.63	100%
Maquinaria	1.158.08	6%	PATRIMONIO		
Muebles y enseres	444.14	2%	Capital suscrito	2.000.00	-13%
Equipo de computacion	30.00	0%	Reserva legal	62.40	0%
TOTAL DEPRECIABLE	17.906.12	13%	Reserva capital	5.692.20	-36%
ACTIVO FIJO AL COSTO	140.153.70	100%	Resultado ejercicios anteriores	3.519.24	-22%
Menos depreciación acumulada	3.569.88		Resultado del periodo 2009	(15.828.97)	100%
TOTAL ACTIVO FIJO, NETO	136.583.82	76%	Resultado del periodo 2010	(11.342.85)	71%
DIFERIDO			TOTAL PATRIMONIO		
Instalaciones y Mejoras	18.874.76	100%		(15.897.98)	-9%
TOTAL DIFERIDO	18.874.76	10%	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		
TOTAL ACTIVOS	179.780.05	176%		179.780.05	-9%



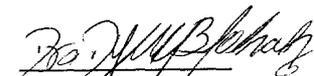


ECUAMERCANTIL CIA. LTDA.

Estado de Resultados
Período: 1 de Enero al 31 de Diciembre 2010
Expresado en US Dólares

Cuenta	US\$
INGRESOS	
Arriendos de locales	10,154.07
Ingresos por Parqueaderos	12,317.41
Pitahaya	1,062.82
Otros ingresos	201.67
TOTAL INGRESOS	23,735.97
GASTOS OPERATIVOS	
Gastos Administrativos	21,559.68
Gasto de General y Funcionamiento	13,519.14
Gastos en la Hacienda SMB	7,852.26
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	35,078.82
PERDIDA DEL EJERCICIO 2010	(11,342.85)


 Firma Contadora


 Firma Gerente

