

000001

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA LIMITADA  
VAINCO CONSTRUCTORES  
HIPOTECARIOS CIA. LTDA.**

**SOCIOS FUNDADORES:**

**Sr. Silverio CORREDOR CAMARGO  
Sr. Silver Augusto CORREDOR MONTES y  
Sr. Rubén Darío CORREDOR MONTES**

**CAPITAL SOCIAL: USD \$ 30.000,00**

Di 3ª. Copia

VAINCO  
HECE

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy, día lunes, veinte de enero de dos mil tres (20 de enero de 2003), ante mí, doctor **Sebastián VALDIVIESO CUEVA**, Notario Vigésimocuarto de este cantón, comparecen los señores: el señor **Silverio CORREDOR CAMARGO**, colombiano, casado, auditor; el señor **Silver Augusto CORREDOR MONTES**, ecuatoriano, casado, ingeniero civil; y el señor **Rubén Darío CORREDOR MONTES**, ecuatoriano, soltero, cada uno por sus propios y personales

*Dr. Sebastián Valdivieso Cueva*  
**NOTARIO**



1 derechos. Comparece también la señora **Amparo MONTES**  
2 **de CORREDOR**, ecuatoriana, con el fin de autorizar el tras-  
3 paso del bien mueble que realiza su cónyuge en favor de la  
4 Compañía. Los comparecientes son ecuatorianos, (casados),  
5 mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, legalmente  
6 capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerles  
7 doy fe; y, me solicitan que eleve a escritura pública la minuta  
8 que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: "**Señor Nota-**  
9 **rio:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase  
10 insertar una de constitución de compañía denominada  
11 "**VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA.**  
12 **LTDA.**" al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.**  
13 **COMPARECIENTES.** Intervienen en el otorgamiento de es-  
14 ta escritura: el señor **Silverio CORREDOR CAMARGO**, de  
15 nacionalidad colombiana, casado, auditor, de nacionalidad  
16 colombiano, de inversión nacional; el señor **Silver Augusto**  
17 **CORREDOR MONTES**, ecuatoriano, casado, ingeniero civil,  
18 y el señor **Rubén Darío CORREDOR MONTES**, ecuatoria-  
19 no, de estado civil soltero. Comparece también la señora  
20 **Amparo MONTES de CORREDOR**, ecuatoriana, con el fin  
21 **de autorizar el traspaso del bien mueble que realiza su cón-**  
22 **yuge en favor de la Compañía.** **SEGUNDA. DECLARA-**  
23 **CIÓN DE VOLUNTAD.** Los comparecientes declaran que  
24 **constituyen, como en efecto lo hacen una compañía de res-**  
25 **ponsabilidad limitada, que se someterá a las disposiciones**  
26 **de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los con-**  
27 **venios de las partes y a las normas del Código Civil.** **TER-**  
28 **CERA. ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. DEL NOMBRE,**

1 DOMICILIO, OBJETO Y PLAZO. Artículo uno (1). NOM-  
 2 BRE. El nombre de la compañía que se constituye es  
 3 VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA. LTDA.  
 4 **Artículo dos (2). DOMICILIO.** El domicilio principal de la  
 5 compañía es la ciudad de Quito Provincia del Pichincha. Po-  
 6 drá establecer agencias, sucursales o establecimientos en  
 7 uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exte-  
 8 rior, sujetándose a las disposiciones legales correspondien-  
 9 tes. **Artículo tres (3). OBJETO.** La compañía podrá dedi-  
 10 carse a las siguientes actividades: a) Planificación, cons-  
 11 trucción, promoción, venta, comercialización, compra, permu-  
 12 ta o aporte de terrenos, casas, departamentos, edificios, ur-  
 13 banizaciones, lotizaciones, parcelaciones y planes de vivien-  
 14 da, para lo cual podrá negociar, hipotecar, gravar, subdividir,  
 15 adquirir, transferir, ceder, arrendar y disponer de propieda-  
 16 des; b) **Fabricación de materiales para la construcción de**  
 17 **metales comunes y sus aleaciones, materiales de construc-**  
 18 **ción metálicos, construcciones transportables metálicas, ce-**  
 19 **rrajería y ferretería metálica, tubos metálicos, fabricación de**  
 20 **materiales no metálicos, tubos rígidos no metálicos para la**  
 21 **construcción, asfalto, construcciones transportables no me-**  
 22 **tálicas; c) Fabricación de estructuras de aluminio, aluminio**  
 23 **vidrio y otros materiales, ventanas, puertas, pasamanos, vi-**  
 24 **drio, espejos y cristales; d) Prestación de servicios rela-**  
 25 **cionados con la construcción en general; inspección de pro-**  
 26 **yectos de construcción, alquiler de herramientas o materia-**  
 27 **les de construcción, instalaciones eléctricas, sanitarias, de**  
 28 **agua, recubrimiento de paredes o suelos, decoración de in-**

*Dr. Sebastián Valdivieso Cueva*  
**NOTARIO**



1 teriores y exteriores; e) Importación, exportación, venta,  
2 comercialización y distribución de máquinas, equipo pesado,  
3 camiones, tractores, excavadoras, herramientas e instrumen-  
4 tos, así como materiales que se utilizan para la construcción;  
5 f) Suscripción de contratos de administración de proyectos  
6 de construcción, con el objeto de: efectuar el diseño y planifi-  
7 cación de los proyectos de construcción, así como obtener  
8 las respectivas autorizaciones para la construcción; empre-  
9 der en la promoción, comercialización y venta de todo tipo  
10 de viviendas; realizar la cobranza de las cuotas iniciales y de  
11 los créditos otorgados a los clientes de los proyectos de  
12 construcción administrados; en fin, asumir la administración  
13 general de los proyectos de construcción, inclusive elabo-  
14 rando documentos relativos a contratos de compraventa,  
15 promesas de compraventa, escrituras de venta y los trámites  
16 respectivos ante los gobiernos seccionales, notarías, Regis-  
17 tro de la Propiedad, etcétera; g) Construir y administrar to-  
18 da actividad relacionada con la hotelería, hospedaje en gene-  
19 ral, tales como hoteles, moteles, clubes vacacionales, restau-  
20 rantes bares y todas las demás actividades que guarden re-  
21 lación con el turismo y la hotelería, para lo cual puede actuar  
22 por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros; h) Po-  
23 drá también importar, exportar, alquilar, fletar, contratar, sub-  
24 contratar, vender vehículos livianos, pesados, así como re-  
25 puestos, partes, piezas, y accesorios para utilizar para uso  
26 propio o de terceros; i) Adquirir fincas, haciendas, parcelas,  
27 para la formación, organización, administración para fines  
28 agropecuarios, agroindustriales, piscicultura, apicultura, avi-

1 cultura, ganadería, etcétera; j) Compraventa e importación  
2 de equipos de importación, computadores personales y  
3 portátiles, monitores, impresoras, escáners, plotters,  
4 multimedia, discos duros, floppy disks, unidades de discos  
5 compactos, memorias, procesadores (CPU), tarjetas madre,  
6 tarjetas de video, tarjetas de sonido, faxmodem, tarjetas de  
7 red, chasis de computadores, cases, conectores de datos y  
8 otros accesorios o componentes del computador; k) Podrá  
9 también crear, diseñar, planificar, brindar asesoramiento en  
10 la instalación y uso de páginas web y uso de internet. Para el  
11 cumplimiento de sus fines, la compañía podrá actuar como  
12 agente o representante de empresas nacionales o  
13 extranjeras; también podrá escindirse, fusionarse o asociarse  
14 a otras compañías constituidas o por constituirse mediante  
15 suscripción o compra de acciones o participaciones sociales,  
16 particularmente con aquellas que tengan el mismo, análogo o  
17 conexo objeto social. Por fin también tendrá plena capaci-  
18 dad legal para intervenir en licitaciones para realizar y  
19 celebrar toda clase de gestiones, actos, contratos, y contraer  
20 toda clase de obligaciones, cualquiera sea su naturaleza y  
21 cuantía y demás actos permitidos por las leyes ecuatorianas,  
22 siempre que guarden relación con su objeto social. Artículo  
23 cuatro (4). **PLAZO.** El ~~plazo~~ de duración de la compañía  
24 es de cincuenta (50) años contados desde la fecha de ins-  
25 cripción de esta escritura. La compañía podrá disolverse an-  
26 tes del vencimiento del plazo indicado, o podrá prorrogarlo,  
27 sujetándose, en cualquier caso, a las disposiciones legales  
28 aplicables. **DEL CAPITAL. Artículo cinco (5). CAPITAL Y**

*Dr. Sebastián Valdivieso Cueva*  
**NOTARIO**

5



1 **PARTICIPACIONES.** El capital social es de treinta mil dóla-  
2 res de los Estados Unidos de América (USD \$ 30.000,00),  
3 dividido en treinta mil (30.000) participaciones sociales de un  
4 dólar cada una. **DEL GOBIERNO Y DE LA ADMINISTRACIÓN.**  
5 **Artículo seis (6).** Norma General. El gobierno de  
6 la compañía corresponde a la junta general de socios, y su  
7 administración al gerente y al presidente. **Artículo siete (7).**  
8 **Convocatorias.** La convocatoria a la junta general la efec-  
9 tuará el gerente de la compañía mediante aviso que se publi-  
10 cará en uno de los diarios de mayor circulación en el domici-  
11 lio principal de la compañía, con ocho (8) días de anticipa-  
12 ción, por lo menos, con respecto de aquél en el que se ce-  
13 lebre la reunión. En tales ocho (8) días no se contarán el de  
14 la convocatoria ni el de la realización de la junta. **Artículo**  
15 **ocho (8).** **Quórum.** **Quórum de instalación.** Salvo que  
16 la ley disponga otra cosa, la junta general se instalará, en  
17 primera convocatoria, con la concurrencia de más de cin-  
18 cuenta por ciento (50%) del capital social. Con igual salve-  
19 dad, en segunda convocatoria, se instalará con el número de  
20 socios presentes, siempre que se cumplan los demás requi-  
21 sitos de ley. En esta última convocatoria se expresará que la  
22 junta se instalará con los socios presentes. **Artículo nueve**  
23 **(9).** **Quórum de decisión.** Salvo disposición en contrario  
24 de la ley, las decisiones se tomarán con la mayoría del capi-  
25 tal social concurrente a la reunión. **Artículo diez (10).** **Fa-**  
26 **cultades de la junta.** Corresponde a la junta general el  
27 ejercicio de todas las facultades que la ley confiere al órgano  
28 de gobierno de la compañía de responsabilidad limitada. Ar-

1    tículo once (11).    Junta Universal.    No obstante lo  
2    dispuesto en los artículos anteriores la junta se entenderá  
3    convocada y quedará válidamente constituida en cualquier  
4    tiempo y en cualquier lugar dentro del territorio nacional,  
5    para tratar cualquier asunto siempre que esté presente todo  
6    el capital pagado y los asistentes, quienes deben suscribir el  
7    acta bajo sanción de nulidad de las resoluciones, acepten  
8    por unanimidad la celebración de la junta. Artículo doce  
9    (12).    Presidente de la compañía El presidente será nombra-  
10    do por la junta general para un período de CINCO AÑOS, a  
11    cuyo término podrá ser reelegido. El presidente continuará  
12    en el ejercicio de sus funciones hasta ser legalmente reem-  
13    plázado.    Corresponde al Presidente: a) Presidir las reunio-  
14    nes de la junta general a las que asista y suscribir, con el  
15    secretario, las actas respectivas; b) Suscribir con el gerente  
16    los certificados de aportación y extender ~~el que corresponda~~  
17    a cada socio; y, c) Subrogar al gerente en el ejercicio de sus  
18    funciones en caso de que faltare, se ausentare o estuviere  
19    impedido de actuar, temporal o definitivamente. Artículo  
20    trece (13).    GERENTE DE LA COMPAÑÍA.    El gerente se-  
21    rá nombrado por la junta general para un período de CINCO  
22    AÑOS, a cuyo término podrá ser reelegido el gerente  
23    continuará en el ejercicio de sus funciones hasta ser  
24    legalmente reemplazado.    Corresponde al Gerente; a)  
25    Convocar a las reuniones de la junta general; b) Actuar de  
26    secretario de las reuniones de junta general a las que asista  
27    y firmar, con el presidente, las cartas respectivas; c)  
28    Suscribir con el presidente los certificados de aportación y

*Dr. Sebastián Valdivieso Cueva*  
**NOTARIO**



1 extender el que corresponda a cada socio; d) Ejercer la re-  
 2 presentación legal, judicial y extrajudicial de la compañía sin  
 3 perjuicio de lo dispuesto en el artículo doce (12) de la Ley de  
 4 Compañías; y, e) Ejercer las atribuciones previstas para los  
 5 administradores en la ley de Compañías. **DISOLUCIÓN Y**  
 6 **LIQUIDACIÓN. Artículo catorce (14). Norma general.**  
 7 La compañía se disolverá por una o más de las causas pre-  
 8 vistas para el efecto en la Ley de Compañías, y se liquidará  
 9 con arreglo al procedimiento que corresponda, de acuerdo  
 10 con la misma ley. **CUARTA. APORTES.**

<b>NOMBRE SOCIOS</b>	<b>CAPITAL SUSCRITO</b>	<b>CAPITAL PAGADO NUMERARIO</b>	<b>CAPITAL PAGADO ESPECIE</b>	<b>CAPITAL POR PAGAR</b>
Silverio Corredor Camargo	24. 000,00		24. 000,00	
Silver Augusto Corredor Montes	3. 000,00	1. 500,00		1. 500,00
Rubén Darío Corredor Montes	3. 000,00	1. 500,00		1. 500,00
<b>TOTALES:</b>	<b>30. 000,00</b>	<b>3. 000,00</b>	<b>24. 000,00</b>	<b>3. 000,00</b>

11 El pago en numerario se deposita en el Banco del Pichincha  
 12 en la Cuenta Integración de Capital de la Compañía **VAINCO**  
 13 **CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA. LTDA.**, por la  
 14 suma de tres mil dólares de los Estados Unidos de América  
 15 (USD 3.000,00). El **PAGO EN ESPECIE** consiste en un CA-  
 16 MIÓN, COLOR ROJO PERLADO, DE MARCA CHEVRO-  
 17 LET, DEL AÑO DOS MIL TRES (2003); **CARACTERÍSTICAS**  
 18 **TIPO: KODIAK DOSCIENTOS ONCE (211), CHASIS CABI-**  
 19 **NADO, MOTOR: 9SZ12194, CHASIS: 9GD P7H1C23-**

1 B231402; el que es valorado por los socios en el valor de  
2 veinticuatro mil dólares de los Estados Unidos de América <sup>24.000,00</sup>  
3 (USD \$ 24.000,00). El aportante señor Silverio Corredor  
4 Camargo transfiere por este contrato la propiedad de dicho <sup>MAT.</sup>  
5 vehículo a la compañía; a cambio del cual recibirá veinticuatro  
6 mil (24.000) participaciones de un dólar cada una. Los so-  
7 cios declaran que responderán solidariamente frente a la  
8 compañía y a terceros por el valor asignado a la especie que  
9 se aporta de conformidad con el artículo ciento cuatro (Art.  
10 104) de la Ley de Compañías. QUINTA. NOMBRAMIENTO  
11 DE ADMINISTRADORES. Para los períodos señalados en  
12 los artículos doce (12) y trece (13) del estatuto, se designa  
13 como PRESIDENTE al señor SILVERIO CORREDOR CA-  
14 MARGO, y como GERENTE de la misma a la señora TE-  
15 RESA DEL CARMEN QUINTANA ARROYO, respectivamen-  
16 te. DISPOSICIÓN TRANSITORIA. Los contratantes acuer-  
17 dan autorizar al doctor Milton ROJAS ARIAS para que a su  
18 nombre solicite al Superintendente o a su delegado la apro-  
19 bación del contrato contenido en la presente escritura, e im-  
20 pulse posteriormente el trámite respectivo hasta la inscripción  
21 de este instrumento. Usted, señor notario, se dignará añadir  
22 las correspondientes cláusulas de estilo. (Firmado) Doctor  
23 Milton Rojas Arias, matrícula seis mil ciento uno (6.101) del  
24 Colegio de Abogados de Quito".-- (HASTA AQUÍ LA MINUTA  
25 QUE LOS OTORGANTES LA ACEPTAN Y RATIFICAN EN  
26 TODAS SUS PARTES, LA QUE, A SU VEZ, ELEVAN A ES-  
27 CRITURA PÚBLICA CON TODO SU EFECTO LEGAL). Leída  
28 esta escritura a los comparecientes por mí, el notario, se ratifi-

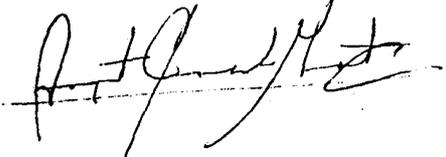
*Dr. Sebastián Valdivieso Cueva*  
**NOTARIO**



1 can en ella y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual  
2 doy fe.---

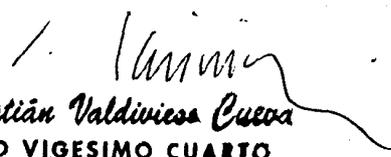
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

  
Sr. Silverio CORREDOR CAMARGO c.c. 1706774003

  
Sr. Silver Augusto CORREDOR MONTES c.c. 170988675-6

  
Sr. Rubén Darío CORREDOR MONTES c.c. 171523126-0

  
Sra. Amparo MONTES de CORREDOR C.C. 170665208-7.

  
Dr. Sebastián Valdivieso Cueva  
NOTARIO VIGESIMO CUARTO  
QUITO



# BANCO DEL PICHINCHA C.A.

## CERTIFICADO DE DEPOSITO DE INTEGRACION DE CAPITAL

Quito, 7 de enero del 2,003,

Mediante comprobante No. **N-016-132464**, el (la) Sr. **Corredor Montes Silver Augusto y Corredor Montes Rubén Darío**.XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

consignó en este Banco, un depósito de US\$ **3,000.00**

para INTEGRACION DE CAPITAL de **VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA. LTDA.**

hasta la respectiva autorización de la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.

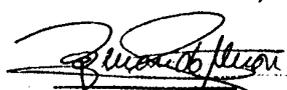
Dicho depósito se efectuó a nombre de sus socios de acuerdo al siguiente detalle:

NOMBRE DEL SOCIO		VALOR
SILVER AUGUSTO CORREDOR MONTES.	US.\$.	1.500,00
RUBEN DARIO CORREDOR MONTES.	US.\$.	1.500,00
	US.\$.	

**TOTAL US.\$. 3.000,00**

**OBSERVACIONES:** *Tasa de interés: 3,75 de certificados de ahorro a 30 días para el cálculo de intereses.*

Atentamente,



Banco del Pichincha C.A.  
Ma. Fernanda Alvar  
Supervisora Operativa  
de Negocios

---

**FIRMA AUTORIZADA**





-6v-

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Oficina: QUITO

No. Trámite: 1055144

Tipo de Trámite: Constitución

Señor: ROJAS ARIAS MILTON

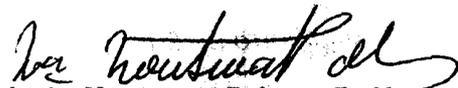
Fecha Reservación: 19/12/2002

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA RESERVA DE NOMBRE DE COMPAÑIA HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

- 1.- VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA. LTDA  
Aprobado
- 2.- BAINCONSTRUCTORES HIPOTECARIOS B.C.H. CIA. LTDA  
Negado REGISTRO PREVIO SIMILAR

ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL : 17/06/2003  
PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

  
Lcda. Montserrat Polanco De Ycaza

DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL

0000007

7

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE IDENTIDAD No. 170679400-3

SILVERIO CORREDOR CAMARGO

10 DE ABRIL DE 1949

BOGOTA COLOMBIA

EXT. 8-517-11257

QUITO PICHINCHA 1979

*[Signature]*

*[Portrait Photo]*

COLOMBIANA V 3333V4422

C.C. AMPARO MONTES

SUPERIOR AUDITOR

SILVERIO CORREDOR

MARIA CAMARGO

QUITO 9 DE MAYO DE 1995

INDEPENDIA

CA 1174871

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 170980675-6

CORREDOR MONTES SILVER AUGUSTO

12 AGOSTO 1975

COLOMBIA

008-B 0306 06212

PICHINCHA/ QUITO

GONZALEZ CUAREZ 1905

*[Signature]*

*[Blacked out area]*

ECUATORIANA V3333Y2222

CASADO ANDREA NATALIA CORREA VITERI

SECRETARIA EMPLEADO PRIVADO

SILVERIO CORREDOR

AMPARO DEL C MONTES

QUITO 11/11/2000

11/11/2002

0052250

*[Signature]*

*[Blacked out area]*

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy té que la COPIA que antecede  
es igual al documento presentado ante mí.

Quito, 20 ENE 2003

*[Signature]*

DR. SEBASTIÁN VALDIVIAO CUEVA  
NOTARIO



ECUATORIANA \*\*\*\*\* V4444V4442  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 ROBERTO CORREDO  
 AMPARO DEL CARMEN MONTES  
 QUITO  
 20/03/2003  
 0494316  
 FOLIO DE IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y REGULACION  
 CIUDADANIA No. 17158128-0  
 ROBERTO MONTES ROSEN DARIO  
 30 MARZO 1982  
 PICHINCHA QUITEZ SENALCAZAR  
 309 3119 33120  
 PICHINCHA QUITEZ  
 GOMEZ GOMEZ SUAREZ

ECUATORIANA \*\*\*\*\* V4443V4422  
 CASADO ANGEL EDUARDO CIFUENTES C  
 SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO  
 RAFAEL QUINTANA  
 QUITO  
 09/05/2000  
 0560922  
 FOLIO DE IDENTIFICACION

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y REGULACION  
 CIUDADANIA No. 170464868-0  
 QUINTANA ARROYO TERESA DEL CARMEN  
 07 SEPTIEMBRE 1956  
 PICHINCHA CATAMBE/CATAMBE  
 003-2 0037 00470  
 1956

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
 Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede  
 es igual al documento presentado ante mí.  
 Quito, 20 ENE 2003  
 DR. SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA  
 NOTARIO

Se otorgó ante mí; y, en fe de ello, confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, de la escritura de constitución de compañía limitada denominada VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA. LTDA., en siete fojas útiles, sellada y firmada, en Quito, a veinte de enero de dos mil tres.---



Dr. Sebastián Valdivieso Cueva  
 Notario Vigésimocuarto  
 Quito

RAZON: En cumplimiento a lo dispuesto por el Doctor OSCAR TERAN TERAN, Intendente Jurídico de la Superintendencia de Compañías de Quito, según Resolución N° 03.Q.IJ 1844, de fecha veinte de mayo del dos mil tres, se toma nota del contenido de la antedicha resolución al margen de la escritura matriz de Constitución de la Compañía VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA. LTDA., otorgada en esta Notaría el veinte de enero del dos mil tres. Quito, veinte y seis de mayo del dos mil tres.-



*Dr. Sebastián Valdivieso Cueva*  
NOTARIO VIGESIMO CUARTO  
QUITO



000009

**REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO**



**ZÓN:** Con esta fecha queda inscrito el presente documento y la Resolución número **03.Q.IJ. MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO** del **SR. INTENDENTE JURÍDICO** de 20 de Mayo del 2.003, bajo el número **2185** del Registro Mercantil, Tomo **134**.- Queda archivada la **SEGUNDA** Copia Certificada de la Escritura Pública de **CONSTITUCIÓN** de la Compañía "**VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA.LTDA.**", otorgada el 20 de Enero del 2.003, ante el Notario **VIGÉSIMO CUARTO** del Distrito Metropolitano de Quito, **DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA**.- Se fijó un extracto, para conservarlo por seis meses, según lo ordena la Ley, signado con el número **1381**.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo **SEGUNDO** de la citada Resolución de conformidad a lo establecido en el Decreto 733 de 22 de agosto de 1975, publicado en el Registro Oficial 878 de 29 de agosto del mismo año. Se anotó en el Repertorio bajo el número **21568**.- Quito, a diez y ocho de Julio del año dos mil tres. **EL REGISTRADOR.-**



**DR. RAÚL GAMBOR SECAIRA  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO.**

RG/lg.- *[Firma]*

