

**SRI SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS**  
**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**FORMULARIO 101**  
**RESOLUCION N° 2005-0637**

No. 30 027343

IMPORTE: SE USA LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO  
 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION  
 2005  
 21  
 200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE  
 1791905849001  
 RAZON SOCIAL O DENOMINACION  
**VAINCO CONSTRUCTORES HIPOTECARIOS CIA. LTDA.**  
 EXPEDIENTE  
 150691

**ESTADO DE SITUACION**

<b>300 ACTIVO</b>		<b>500 PATRIMONIO NETO</b>	
<b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>501 CAPITAL ASIGNADO O PATRIMONIO INSTITUCIONAL</b>	
311 CAJA BANCOS	1,622.94	501	30,000.00
312 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	---	502	---
313 CTAS Y BANCOS POR COBRAR CUENTAS NO RELACIONADAS	292,916.50	503	---
314 PROVISION CUENTAS INCORRIBLES	---	504	---
315 CTAS Y BANCOS POR COBRAR CUENTAS RELACIONADAS	---	505	---
316 OTRAS CUENTAS POR COBRAR	---	506	---
317 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (EN)	2,604.13	507	1,273.20
318 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENTA A LA EMPRESA)	---	508	---
319 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENTA A LA EMPRESA)	---	509	---
320 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	---	510	6,490.85
321 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	---	511	---
322 INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	---	512	---
323 INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	---	513	---
324 MERCADERIA EN TRANSITO	---	514	---
325 INVERSIONES INMUEBLES, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	---	515	---
326 DEPOSITOS PAGADOS POR ANTICIPO	---	516	---
327 ARRENDOS PAGADOS POR ANTICIPO	---	517	---
328 DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPO	---	518	---
329 OTROS ACTIVOS CORRIENTES	---	519	---
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>297,143.57</b>	<b>520</b>	<b>37,764.05</b>
<b>340 ACTIVO FIJO</b>		<b>521 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	
<b>ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>		<b>522</b>	
341 TERRENIOS	---	523	346,098.19
342 EDIFICIOS	---	524	---
343 EQUIPOS EN PROCESO	---	525	---
344 INSTALACIONES	---	526	---
345 MUEBLES Y BIENES	6,350.20	527	---
346 MAQUINARIA Y EQUIPO	---	528	---
347 NAVES, AERONAVES, BARCASAS Y SIMILARES	---	529	---
348 EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	5,901.45	530	---
349 VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL	31,200.00	531	---
350 OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	5,069.00	532	---
351 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS	3,902.41	533	---
352 DEPRECIACION ACUMULADA EXCEDENTE DE REVALUACION	7,200.00	534	---
353 EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL	---	535	---
<b>TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>	<b>37,478.24</b>	536	---
<b>ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>		<b>537</b>	
354 MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	9,135.00	538	---
355 AMORTIZACION ACUMULADA	945.00	539	---
<b>TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>	<b>8,190.00</b>	540	---
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>45,668.24</b>	541	---

**ESTADO DE RESULTADOS**

<b>600 INGRESOS</b>		<b>700 COSTOS Y GASTOS</b>	
601 VENTAS NETAS LOCALES (GRANDEAS CON IVA INCL.)	180,239.76	701	---
602 VENTAS NETAS LOCALES (GRANDEAS CON IVA EXCL.)	---	702	---
603 EXPORTACIONES NETAS	---	703	---
604 INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	---	704	---
605 RENDIM. ENTOS FINANCIEROS	---	705	---
606 OTRAS RENTAS	465.86	706	---
607 DIVIDENDOS PERIODICOS LOCALES	---	707	---
608 OTRAS RENTAS EXENTAS	---	708	---
609 UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	---	709	79,017.19
610 INTERESES POR REMERCAO	---	710	---
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>180,705.62</b>	711	---
<b>710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES</b>		<b>712</b>	
711 INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	---	713	---
712 COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	---	714	---
713 IMPORTACIONES NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	---	715	---
714 INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	---	716	---
715 INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	---	717	---
716 COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	---	718	---
717 IMPORTACIONES NETAS DE MATERIA PRIMA	---	719	---
718 INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	---	720	---
719 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	---	721	---
720 INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	---	722	---
721 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	---	723	---
722 INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	---	724	---
723 BALANCE SALUDOS Y OTROS BANCOS AUTOMATIZADOS	---	725	---
724 SUJECOS, SALUDOS Y OTROS BANCOS AUTOMATIZADOS (TERCERIZACION)	---	726	---
725 APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (seguro de vida y salud)	13,191.33	727	---
726 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	12,596.64	728	---
727 GASTO PROVISION PARA LUBRICACION PATRONAL	---	729	---
728 HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	---	730	---
729 REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTONOMOS	---	731	---
730 HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	---	732	---
731 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	7,051.46	733	---
732 AMORTIZACION DE BIENES MATERIALES (PROFESIONALES)	---	734	---
733 AMORTIZACION DE BIENES MATERIALES (PROFESIONALES)	---	735	---
734 COMISION A SOCIEDADES	---	736	---
735 PROMOCION Y PUBLICIDAD	3,796.28	737	---
736 COMULSTIBLES	5,052.00	738	---
737 LUBRICANTES	3,890.00	739	---
738 ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	---	740	---
739 ARRENDAMIENTO MERCANTIL EXTERIOR	---	741	---
740 GASTOS DE GESTION (agencias o contabil, impuestos y otros)	27,538.82	742	---
741 GASTOS DE GESTION (agencias o contabil, impuestos y otros)	2,331.12	743	---
742 SUJECOS Y MATERIALES	230.53	744	---
743 TRANSPORTE	1,791.04	745	---
744 GASTOS DE VIAJE	---	746	---
745 ASIA, ENERGIA LUZ Y TELECOMUNICACIONES	5,267.59	747	---
746 NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCHANTILES	1,124.89	748	---
747 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	1,464.09	749	---
748 DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	1,860.96	750	---
749 AMORTIZACION DE BIENES MATERIALES (EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL)	4,320.00	751	---
750 AMORTIZACION DE BIENES MATERIALES (EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL)	---	752	---
751 PROVISION CUENTAS INCORRIBLES	---	753	---
752 AMORTIZACIONES Y GASTO POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	---	754	---
753 SUJECOS Y MATERIALES	---	755	---
754 SUJECOS Y MATERIALES	---	756	---
755 SUJECOS Y MATERIALES	---	757	---
756 SUJECOS Y MATERIALES	---	758	---
757 SUJECOS Y MATERIALES	---	759	---
758 SUJECOS Y MATERIALES	---	760	---
759 SUJECOS Y MATERIALES	---	761	---
760 SUJECOS Y MATERIALES	---	762	---
761 SUJECOS Y MATERIALES	---	763	---
762 SUJECOS Y MATERIALES	---	764	---
763 SUJECOS Y MATERIALES	---	765	---
764 SUJECOS Y MATERIALES	---	766	---
765 SUJECOS Y MATERIALES	---	767	---
766 SUJECOS Y MATERIALES	---	768	---
767 SUJECOS Y MATERIALES	---	769	---
768 SUJECOS Y MATERIALES	---	770	---
769 SUJECOS Y MATERIALES	---	771	---
770 SUJECOS Y MATERIALES	---	772	---
771 SUJECOS Y MATERIALES	---	773	---
772 SUJECOS Y MATERIALES	---	774	---
773 SUJECOS Y MATERIALES	---	775	---
774 SUJECOS Y MATERIALES	---	776	---
775 SUJECOS Y MATERIALES	---	777	---
776 SUJECOS Y MATERIALES	---	778	---
777 SUJECOS Y MATERIALES	---	779	---
778 SUJECOS Y MATERIALES	---	780	---
779 SUJECOS Y MATERIALES	---	781	---
780 SUJECOS Y MATERIALES	---	782	---
781 SUJECOS Y MATERIALES	---	783	---
782 SUJECOS Y MATERIALES	---	784	---
783 SUJECOS Y MATERIALES	---	785	---
784 SUJECOS Y MATERIALES	---	786	---
785 SUJECOS Y MATERIALES	---	787	---
786 SUJECOS Y MATERIALES	---	788	---
787 SUJECOS Y MATERIALES	---	789	---
788 SUJECOS Y MATERIALES	---	790	---
789 SUJECOS Y MATERIALES	---	791	---
790 SUJECOS Y MATERIALES	---	792	---
791 SUJECOS Y MATERIALES	---	793	---
792 SUJECOS Y MATERIALES	---	794	---
793 SUJECOS Y MATERIALES	---	795	---
794 SUJECOS Y MATERIALES	---	796	---
795 SUJECOS Y MATERIALES	---	797	---
796 SUJECOS Y MATERIALES	---	798	---
797 SUJECOS Y MATERIALES	---	799	---
798 SUJECOS Y MATERIALES	---	800	---

**ESTADO DE RESULTADOS (Continuación)**

<b>800 CONCILIACION TRIBUTARIA</b>		<b>900 DEDUCCIONES Y AJUSTES</b>	
801 UTILIDAD DEL EJERCICIO	---	901	10,181.73
802 PERDIDA DEL EJERCICIO	---	902	---
803 1% PARTICIPACION TRABAJADORES	---	903	1,527.26
804 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	904	---
805 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	905	---
806 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	906	---
807 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	907	---
808 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	908	---
809 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	909	---
810 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	910	---
811 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	911	---
812 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	912	---
813 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	913	---
814 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	914	---
815 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	915	---
816 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	916	---
817 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	917	---
818 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	918	---
819 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	919	---
820 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	920	---
821 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	921	---
822 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	922	---
823 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	923	---
824 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	924	---
825 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	925	---
826 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	926	---
827 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	927	---
828 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	928	---
829 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	929	---
830 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	930	---
831 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	931	---
832 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	932	---
833 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	933	---
834 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	934	---
835 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	935	---
836 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	936	---
837 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	937	---
838 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	938	---
839 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	939	---
840 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	940	---
841 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	941	---
842 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	942	---
843 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	943	---
844 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	944	---
845 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	945	---
846 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	946	---
847 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	947	---
848 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	948	---
849 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	949	---
850 1% OTRAS RENTAS EXENTAS (Transferir campo 606)	---	950	---

**ESTADO DE RESULTADOS (Continuación)**

<b>900 DEDUCCIONES Y AJUSTES (Continuación)</b>		<b>950 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>	
901 UTILIDAD GRUABLE	8,654.47	951	---
902 PERDIDA	---	952	---
903 PERDIDA Y CAPITALIZAR	---	953	---
904 SALDO UTILIDAD GRUABLE	8,654.47	954	---
905 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	2,163.62	955	---
906 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	956	---
907 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	957	---
908 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	958	---
909 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	959	---
910 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	960	---
911 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	961	---
912 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	962	---
913 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	963	---
914 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	964	---
915 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	965	---
916 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	966	---
917 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	967	---
918 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	968	---
919 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	969	---
920 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	970	---
921 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	971	---
922 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	972	---
923 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	973	---
924 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	974	---
925 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	975	---
926 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	976	---
927 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	977	---
928 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	978	---
929 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	979	---
930 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	980	---
931 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	981	---
932 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	982	---
933 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	983	---
934 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	984	---
935 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	985	---
936 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---	986	---
937 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	---		