

**INFORME DE GERENTE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE FINCAS
RESTAURANTES CASAS Y DEPARTAMENTOS FIDECAD S.A.**

Quito, 15 Abril de 2008



Señores Accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, pongo a su consideración el presente informe de las actividades económicas y financieras de LA EMPRESA FINCAS RESTAURANTES CASAS Y DEPARTAMENTOS FIDECAD S.A., correspondiente al año de 2007.

Nuestro país sigue manteniendo una inestabilidad de gobernabilidad por parte del Congreso Nacional cesado de sus actividades por la Asamblea Nacional Constituyente, con gran participación de asambleístas del gobierno, las frecuentes peleas que mantiene el Presidente de la Republica con el alcalde de Guayaquil, que se disputaron en manifestaciones de cual es mas popular convocando a desfiles esto no es forma de hacer política sino mas bien parece un circo. En otro tema la incursión del ejército Colombiano a nuestro país y la muerte de un líder de las FARC, trajo consigo el rompimiento de relaciones diplomáticas con el vecino del norte, esto ha afectado mucho a las actividades comerciales en la región.

En lo relacionado con el funcionamiento económico de FIDECAD S.A. debo informar a ustedes señores Accionistas que hemos procedido a la construcción de un edificio que lleva el nombre de LA CAPILLANA, con endeudamiento de personas naturales y otra por parte de mi persona, esperando que en este año se termine y así poder recuperar la inversión con la venta de las oficinas.

De los balances de Situación y Resultados presentados por el departamento de Contabilidad podemos ver que la empresa ha obtenido una utilidad después de Participación e Impuestos por el valor de \$ 1.989,40 Dólares, la misma que sugiero que este valor de capitalice en la cuenta de Reservas y así aumentar el Patrimonio.

No me queda más que agradecer a los señores accionistas por la confianza depositada en mi persona para seguir al frente de esta empresa.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fabián Peralta Hidalgo".

Ing. Fabián Peralta Hidalgo
GERENTE