

190680

## INFORME DE COMISARIO

Marzo del 2007

**A los Señores Accionistas de FIDECADE S.A.**

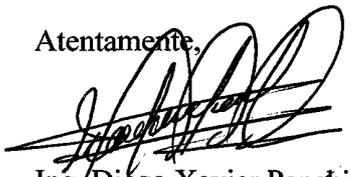
En mi calidad de comisario y en cumplimiento a las disposiciones legales contempladas en la Ley de Compañías, he revisado el Balance General, Estado de Resultados de la compañía Fidecade S.A. al 31 de Diciembre del 2006, sobre los cuales presento mi informe.

1.- La revisión fue realizada a base de pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros, también avalúo los principios de contabilidad utilizados y practicas contables establecidas o autorizadas por el Servicio de Rentas Internas y por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

2.- Fidecade S.A. en el presente periodo económico obtiene una utilidad de \$ 14.804.09 Dólares Americanos antes de participación trabajadores e impuesto a la renta, presenta además índices positivos que determinan solidez a la compañía, se puede observar claramente las variaciones generadas entre el ejercicio económico 2005 con relación al ejercicio económico 2006.

Es necesario recalcar que la administración puso a mi disposición la información correspondiente, permitiendo de esta manera desempeñar adecuadamente las funciones de comisario que me fueron encomendadas.

Atentamente,

  
Ing. Diego Xavier Panchi  
COMISARIO



# FINCAS RESTAURANTES CASAS Y DEPARTAMENTOS FIDECAD E S.A.

## ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DICIEMBRE

	2006	2005
<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b>48,269.49</b>	<b>28,646.12</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
CAJA BANCOS	938.19	2,794.26
CUENTAS POR COBRAR	19,844.41	6,944.01
PAGOS ANTICIPADOS	10,010.25	185.13
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>30,792.85</b>	<b>9,923.40</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>		
<b>ACTIVO FIJO DEPRECIABLE</b>		
EDIFICIOS DEPARTAMENTOS	14,774.57	15,595.37
EQUIPOS DE OFICINA	2,393.38	2,664.34
<b>Total Activo Fijo Depreciable</b>	<b>17,167.95</b>	<b>18,259.71</b>
<b>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
GASTOS DE CONSTITUCION	308.69	463.01
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>308.69</b>	<b>463.01</b>
<b>PASIVO TOTAL</b>	<b>36,825.07</b>	<b>26,639.30</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
CUENTAS POR PAGAR	30,414.83	26,134.31
IESS POR PAGAR	77.40	-
IMPUESTOS POR PAGAR	3,265.88	504.99
PROVISIONES SOCIALES Y OTROS	3,066.96	
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>36,825.07</b>	<b>26,639.30</b>
<b>CAPITAL</b>		
CAPITAL SOCIAL	800.00	800.00
RESERVAS DE CAPITAL	1,206.82	123.89
UTILIDAD DEL EJERCICIO	9,437.60	1,082.93
<b>Total Patrimonio</b>	<b>11,444.42</b>	<b>2,006.82</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>48,269.49</b>	<b>28,646.12</b>

## **FINCAS RESTAURANTES CASAS Y DEPARTAMENTOS FIDECADÉ S.A.**

### **BALANCE DE RESULTADOS ENERO A DICIEMBRE**

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>VENTAS</b>	<b>29,305.32</b>	<b>15,752.63</b>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	29,305.32	15,752.63
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	14,501.23	14,308.72
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	14,804.09	1,443.91
(-) IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION TRAB	5,366.49	360.98
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>9,437.60</b>	<b>1,082.93</b>