

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE FLORICULTURA JOSARFLOR S.A., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2006.

Señores Accionistas:

En cumplimiento de los estatutos de la empresa y de disposiciones legales vigentes, me permito poner en consideración de la Junta General Ordinaria Universal de Accionistas, el informe anual de actividades y resultados de FLORICULTURA JOSARFLOR S.A., por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2006.

1. AMBIENTE INTERNACIONAL

El desarrollo sostenido de la economía mundial durante los últimos años es un reflejo de un crecimiento en todas las regiones, especialmente de Asia. El incremento de precios de los commodities (petróleo, acero, cobre, entre otros) ha permitido una recuperación importante de los países en desarrollo, ampliando por consiguiente, la demanda de bienes y servicios a nivel internacional.

2. ENTORNO NACIONAL

En nuestro país, la dolarización y la devaluación del dólar frente al euro han impulsado las exportaciones. El incremento de la producción y los precios del petróleo, junto con el crecimiento sostenido de las remesas de los emigrantes se han constituido en el motor del crecimiento de la economía.

La economía ecuatoriana muestra índices alentadores de crecimiento y recuperación.

- EL crecimiento económico promedio en los 6 últimos años ha sido de 4.7%.
- Las tasas de interés mantienen márgenes aceptables con las internacionales, considerando el riesgo país.
- Se ha producido una disminución paulatina del peso de la deuda pública externa.
- Se mantiene una reserva de libre disponibilidad (RIDL) que garantiza recursos para cumplir compromisos con el exterior.
- Se ha logrado una disminución del desempleo del 1%.
- Se ha continuado fortaleciendo el sector financiero.
- El riesgo país se mantiene en niveles controlados.

En resumen, el entorno económico externo e interno ha facilitado las actividades productivas privadas.

VARIABLES MACROECONÓMICAS

RUBROS		2003	2004	2005	2006	Proy. 2007
Población	(miles)	12.843	13.027	13.215	13.408	13.605
Producto Interno Bruto	(millones)	28.635	32.636	36.490	40.892	43.936
Crecim. PIB total	%	3,6	7,9	4,7	4,3	3,5
Crecim. PIB Industria	%	4,6	3,2	9,0	4,4	3,7
Crecim. PIB Const.	%	-0,7	4,0	3,0	5,1	5,5
PIB Percápita		2.230	2.505	2.761	3.050	3.230
Inflación	Ecuador	6,1	2,0	3,1	2,9	3,0
Inflación	EEUU	2,3	2,7	3,4	2,5	2,0
TASAS DE INTERES						
Activa referencial		11,2%	7,7%	8,6%	9,9%	8,9%
Prime		4,0%	5,3%	7,3%	8,3%	8,3%
Pasiva referencial		5,5%	3,9%	4,1%	4,9%	4,8%
Libor (90d)		1,2%	2,6%	4,5%	5,4%	5,4%
ENDEUDAMIENTO						
Deuda sobre PIB	%	42%	37%	33%	27%	
Riesgo País (puntos)	EMBI		694	655	920	822
RILD	(millones)	1.160	1.437	2.147	2.023	
DESEMPLEO						
Dólar / Euro		1,25	1,35	1,18	1,31	1,3
Precio petróleo	barril	26	30	41	51	46
Remesas migrantes	(millones)	1.627	1.832	2.422	2.600	2.800

Fuente: Análisis Semanal y Estadísticas del Banco Central del Ecuador

3. EVALUACION DE LAS OPERACIONES Y CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Las operaciones y objetivos del ejercicio económico 2006 fueron cumplidos de manera satisfactoria. Las ventas reales alcanzaron un 94% frente al presupuesto, lo que determinó que no se llegue a los resultados económicos previstos.

4. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Durante el año 2006, la administración ha dado cabal cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones, de la Junta General de Accionistas, conforme los establecen los estatutos de la empresa y la Ley de Compañías.

5. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

Conforme se puede apreciar en los informes de los auditores y comisario, los estados financieros reflejan una buena situación financiera, tanto en la posición patrimonial, como en el capital de trabajo y el apalancamiento financiero.

6. POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO

Continuaremos con estrategias orientadas a mejorar el mix de variedades, renovando antiguas o de baja rentabilidad por variedades productivas, de buen tamaño de botón y de tallos largos que nos permitan ingresar y mantenernos en el segmento de clientes TOP. Buscaremos mejorar la atención a los clientes a través de entregas oportunas y el estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas de los productos y las ordenes fijas.

Iniciaremos las acciones para implementar la certificación BASC y el sello de normalización y cuidado ambiental MPS.

7. OBJETIVOS PARA EL 2007

Los principales objetivos para el 2007 están enfocados a incrementar las ventas a través del crecimiento de las órdenes fijas y de reducir la dependencia de los brokers. Se implementaran proyectos para evaluar la vida en florero y la medición de la satisfacción de los clientes.

8. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A este respecto, debemos informar que nuestra empresa, en el desarrollo de sus actividades, siempre ha dado y seguirá dando cumplimiento a estas normas de propiedad intelectual y derechos de autor; aspecto que se incluye en la revisión de auditoría externa.

Dejamos constancia de nuestro reconocimiento a los señores accionistas por la confianza recibida, a los empleados y trabajadores de FLORICULTURA JOSARFLOR S.A. por su colaboración y entrega, lo que ha permitido los resultados obtenidos.

Corresponde a ustedes señores accionistas pronunciarse en esta Junta General Ordinaria sobre el presente informe, el de los Auditores Externos, el del Comisario, sobre el balance de situación financiera y estado de resultados del ejercicio económico 2006.

De los señores accionistas, muy respetuosamente,

Quito, Marzo 30 del 2007

Atentamente,



Carmen Barriga Villavicencio
Gerente General
JOSARFLOR S.A.