

Quito, 31 de marzo del 2014.

**INFORME DE GERENCIA DE APLIKA - APLICADORES TECNICOS PARA LA CONSTRUCCION CIA. LTDA.**

Señor Presidente  
Señores Accionistas  
Presente.-

De mis consideraciones.-

Por medio del presente me dirijo a ustedes para entregar el informe gerencial correspondiente al Ejercicio Económico al 31 de diciembre del 2013, de acuerdo al cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias contempladas en la Ley de Compañías vigentes y estatutos de la compañía.

En cuanto al aspecto político el año 2013, ha sido un año de estabilidad mas notoria, por las políticas de gobierno implementadas desde el año 2009, dando la seguridad y confianza que un país necesita para atraer la inversión, estabilidad a todo nivel que hace visualizar que se mejoró el entorno político.

De acuerdo al año 2013, según las publicaciones del INEC, la inflación registrada anual es de 2.7%, frente al 4.16% del 2012, lo que ubica, como la inflación anual mas baja desde hace 8 años. Si bien las expectativas de crecimiento se mantienen altas con los proyectos de inversión del gobierno, es importante que los planes de impulso a la matriz productiva abarquen a todas las áreas del proceso productivo de un sector de manera que crezcan en conjunto y de ese modo asegurarse de que dicho proyecto impulse no solo las exportaciones sino la disminución de las importaciones.

Con respecto al aspecto social, ha mejorado ostensiblemente la posición de la mano de obra en lo concerniente a la Construcción, sin embargo todavía no se logra transmitir la necesidad de personal calificado, para ser contratado, como sus derechos y obligaciones haciendo esto difícil crear un ambiente productivo sano en el tiempo.

Bajo este preámbulo, me permito continuar con nuestra proyección para el año 2013, fue de participación local, del 30%, del total de ventas del año 2012, y manejar una rentabilidad superior al 15%.

Con respecto al cumplimiento de ventas anual, se puede indicar que se decreció en un 19%, con respecto al año 2012, este suceso esta provocado por un hecho en particular que tiene que ver con negocios que tuvieron que ser terminados sus obras en el siguiente año, razón por la cual hizo que su monto total facturado no haya alcanzado la meta esperada. En lo concerniente a la rentabilidad alcanzamos el 8%, mucho guarda relación con el mismo esquema de la culminación de proyectos en el año 2013 que se culminaron en 2014. A pesar de no haber cumplido nuestra meta es importante señalar que la compañía trata de mantener la rentabilidad necesaria para generar índices de satisfacción para nuestros accionistas y la familia Aplika se vea beneficiada de trabajar en una empresa que es seria y comprometida.

Las obligaciones mantenidas con el Estado, se han procedido a cancelar y presentar en el tiempo establecido, así como también se señala que los colaboradores han recibido los diferentes componentes salariales a tiempo y como dispone la ley.

Con respecto al personal, seguimos trabajando en la formación continua tanto de los procesos como de su crecimiento personal, la compañía brinda trabajo a personas que se están formando profesionalmente, lo cual es importante señalar que se facilita su formación personal y son gestores de cambios significativos en su actitud y apoderamiento de su trabajo. La compañía esta trabajando permanentemente en la Seguridad y Salud de todo el personal, incluyendo a los diferentes servicios recibidos, para el bienestar común creando concientización y valoración de su trabajo.

Hemos realizado importantes acercamientos con marcas multinacionales para diversificar nuestro portafolio de negocios, como también los productos que técnicamente impulsa la compañía.

Con respecto a la Innovación hemos invertido en maquinaria y Sistemas de Aplicación de productos amigables con el medio ambiente, estamos conscientes del cambio que requiere el planeta y estamos aportando con mejorar la tecnología de aplicación de los productos químicos.

Las utilidades servirán para que tanto accionistas como empleados se sientan a gusto, motivados, activos y concientes de que el trabajo realizado es en beneficio de todos quienes hacemos APLIKA.

Nuestra proyección para el año 2014, es incrementar nuestra participación local, enfocados en una meta del 16%, de nuestro total de ventas del año 2013, y manejar una rentabilidad superior al 12%.

Mantendremos nuestra filosofía de difundir tecnología, y trabajaremos en nuevos sistemas de aplicación de productos químicos para la construcción, con el fin de mejorar nuestros índices económicos como también de participación en el mercado.

Los registros contables con sus respectivos anexos y documentación soporte se encuentra en oficinas de la compañía a disposición de los señores socios en caso de requerirlo.

Cabe señalar que los Socios de la compañía al considerar la gestión realizada por la Gerencia, decidieron aprobar y respaldar los hechos emitidos durante el año 2013, los cuales reflejan bien la situación real de la empresa.

Me gustaría manifestarles, que se considere la repartición del excedente de utilidades después de Impuestos y Reserva Legal a todos los socios en proporción a sus participaciones.

No me queda más que indicar que continuaremos con nuestro espíritu optimista, con nuestro compromiso profesional y personal de vencer las dificultades y cumplir con los objetivos de largo plazo establecidos por Aplika Aplicadores Técnicos para la Construcción Cia. Ltda.

Para concluir, es importante dar las gracias a nuestros Accionistas por la confianza demostrada, a mi persona, al apoyarme en el día a día, así como a la Administración y a todos nuestros Colaboradores por su valioso y permanente aporte.

Atentamente,  
Aplika Cia. Ltda.

  
Ing. Nancy Villavicencio  
GERENTE GENERAL