

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
FORMULARIO ÚNICO DE ACTUALIZACIÓN

AÑO  No. **200063831**

## A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LA EMPRESA

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL		02 RUC	179190361700103			EXPEDIENTE				
01	CRAIMAGEN GU. LTDA									
04	PROVINCIA	05 CANTÓN	06 CIUDAD					07 PARROQUIA		
	PICHINCHA	QUITO	QUITO					Penalcazar		
08	CALLE	REINA VICTORIA			09 NÚMERO	1700	TELÉFONO:	2228507		
					10	FAX:	2223107			
11	INTERSECCIÓN	LA PINTA			12	EDIFICIO C. COMERCIAL			13	PISO, DEPTO., OFICINA
14	ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL					15	CÓD. ACTIV.	EMAIL		
	IMPRESION DIGITAL					16	craimagen@ecuynet.net.ec			
17	REPRESENTANTE LEGAL			18 CÉDULA	19				CARGO	
	LUIS BARLIN CONDOR Mora			1711253516					Gerente General	
20	PERSONAL OCUPADO					21	AUDITOR EXTERNO			R.N.A.E.
	DIRECCIÓN	ADMINISTRACIÓN	PRODUCCIÓN	OTROS						

B - NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/

144 Codificación de la Inversión Extranjera

#### 1. Inversión Extranjera Directa

[Natura - 4: Inversão de extensões qualificada como Nacional](#)

1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa

**TOTAL**

1000.00

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMENDADURAS O TACHONES

**FECHA DE PRESENTACIÓN**

AÑO	MES	DÍA
2005	07	11.

**ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

**FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL**

Quito, 27 de Mayo de 2005

## INFORME DE COMISARIO

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CREAMAGEN CIA. LTDA.

1. He revisado el Balance General de la Compañía CREAMAGEN CIA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2004 dicho estado financiero es responsabilidad de la Gerencia General de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre el mismo y velar por el cumplimiento por parte de la compañía de normas legales, estatutarias y reglamentarias.
2. La Compañía ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas; la colaboración prestada para llevar a efecto mis funciones ha sido siempre en los mejores términos. Los libros de actas, de Junta General y de Directorio, así como el libro de Acciones y Accionistas y libros de Contabilidad se llevan de acuerdo con lo que establecen las normas legales pertinentes.
3. El cumplimiento de mis funciones lo he realizado de acuerdo con lo que establece la Ley de Compañías en su artículo No. 321, el cual prevé revisiones de estado financieros, libros de la Compañía, revisión de garantías, entre otras al respecto debo indicar que no han existido situaciones que deban ser informadas.
4. El sistema de control interno de la compañía facilita una razonable seguridad en cuanto a la protección de activos contra perdida o disposición no autorizada y la confiabilidad de los registros contables para la preparación de los estados financieros.
5. Al 31 de diciembre del 2004, la Compañía presentó un índice corriente del 0.51 para cubrir las obligaciones de corto plazo. A la misma fecha la compañía tiene un índice de endeudamiento del 64 % con respecto al patrimonio.
6. En mi opinión, el referido Estado financiero se presenta razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CREAMAGEN al 31 de diciembre del 2004 el resultado de sus operaciones, cambios en el patrimonio de los accionistas están de acuerdo con políticas y prácticas establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías, las cuales en sus aspectos importantes están de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.

JAIME O. PILAQUINGA S.  
CPA 22-301



**CREAIMAGEN CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004**

<b>INGRESOS</b>	
INGRESOS OPERACIONALES	94.914,74
COSTO DE VENTAS	69.299,25
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	25.615,49
<b>GASTOS</b>	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	24.570,63
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACION	1.044,86
PARTICIPACION EMPLEADOS	156,73
UTILIDAD GRAVABLE	888,13
IMPUESTO A LA RENTA	222,03
<b>UTILIDAD NETA PARA ACCIONISTAS</b>	<b>666,10</b>

  
FIRMA AUTORIZADA PARA PUBLICAR  
**LUIS B. CONDOR**  
Gerente General

  
CARLOS GALARZA  
Contador

**CREAIMAGEN CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004**

**A C T I V O S**

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	
CAJA BANCOS	2.477,49
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	11.365,12
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	-71,45
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2.104,87
INVENTARIOS	2.561,12
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>18.437,15</b>
 <b>ACTIVO FIJO</b>	
EQUIPOS Y MUEBLES ENSERES	10.899,23
EQUIPOS DE COMPUTO	67.868,76
(-) DEDPRECIAACION ACUMULADA	-3.640,77
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>75.127,22</b>
 <b>TOTAL GENERAL DEL ACTIVO</b>	<b>93.564,37</b>

**P A S I V O S**

<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
PROVEEDORES LOCALES	17.112,00
OBLIGACIONES CON EL ESTADO	5.907,21
OTRAS CUENTAS A PAGAR	13.513,06
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>36.532,27</b>
 <b>OTROS PASIVOS</b>	
CUENTAS POR PAGAR SOCIOS	59.209,44

**C A P I T A L**

<b>CAPITAL SOCIAL</b>	
CAPITAL SOCIAL	1.000,00
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	-3.843,44
UTILIDAD DEL EJERCICIO ACTUAL	666,10
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>-2.177,34</b>

**TOTAL GENERAL PASIVO Y PATRIMONIO** **93.564,37**



FIRMA Luis Basa CONDOR 038170  
 Gerente General

  
 CARLOS GALARZA  
 Contador

**CONFIDENCIAL**

**Quito, 27 de Mayo del 2005**

Señores Accionistas  
CREAIMAGEN CIA. LTDA.  
Presente

**Estimados señores y amigos:**

En cumplimiento a la Ley de Compañías, nos complace poner a consideración de ustedes el Informe de Actividades correspondientes en el año 2004.

**1. ENTORNO EMPRESARIAL**

El entorno empresarial en que se ha desenvuelto la Empresa durante el ejercicio económico del 2004 ha dependido en gran parte de las decisiones gubernamentales, la falta de definiciones políticas obliga a mantener inversiones para cubrir los déficit por los niveles inflacionarios altos productos de la dolarización. Sin embargo la economía se ha logrado estabilizar lo que permite de alguna manera hacer planificaciones de largo plazo para buscar recuperar las pérdidas que se producen por el cambio de moneda en el Ecuador.

**2. INGRESOS**

Los ingresos de la Empresa en este año fueron de 94.914,74 producto de la actividad propia, tomando en cuenta que es el primer año completo de funcionamiento de la Compañía y que sus instalaciones han iniciado a operar de acuerdo a las necesidades de los clientes y que al momento se está aglutinando en un buen número y esperamos formar un grupo selecto que constituyan una base segura de nuestros ingresos.

**3. EGRESOS**

Los egresos de la Empresa en este año fueron de acuerdo a lo planificado tomando en cuenta el tiempo de inicio de las operaciones, creemos que tenemos el personal suficiente y estable para poder incrementar nuestras operaciones , nuestros costos fijos se hallan cubiertos por lo que vemos que el incremento de las actividades subirá los costos variables siendo esto positivo para la Industria.

**4. RESULTADOS (En US \$)**

El resultado neto de la operación en el año 2004 refleja la evolución positiva ya que siendo el primer año de actividades completas tenemos un resultado neto favorable de 666,10 dólares que pasaran a compensar las pérdidas iniciales de la Compañía.

## 5. GENERALES

Los objetivos de crecimiento y estabilidad que planteó la administración para el año 2004 se han cumplido parcialmente, la Compañía no ha tenido ningún problema de carácter laboral ni administrativo ni legal que pongan en riesgo la estabilidad normal de las actividades de la Empresa y se han dado estricto cumplimiento a las disposiciones emitidas por la Junta de Accionistas.

La situación financiera de la compañía durante el ejercicio del 2004 y sus operaciones reflejan resultados positivos hay un crecimiento de las operaciones por el aumento significativo de los clientes.

De los Señores accionistas muy atentamente

  
LUIS BARLIN CONDOR

Gerente General

