

Sangolquí, 03 de Abril del 2007

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA DE TAXIS RIVER MALL S.A.

ANTECEDENTES:

En mi calidad de Gerente de la compañía de taxis River Mall S.A., cumplo con el deber de rendir un Informe ante la Asamblea General de accionistas, acerca del trabajo desarrollado desde el mes de Abril del 2006 hasta Marzo del 2007.

PROPÓSITO

El propósito fundamental de este Informe, es dar a conocer las apreciaciones y resultados obtenidos.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Se elaboró el presupuesto para el año 2007 el mismo que debe ser aprobado por la Junta General.
2. Ante la negativa del Banco Internacional de concedernos un préstamo para el cumplimiento del pago de la nueva oficina al Arq. Jorge Sosa, se determinó cancelar dicho pago con el aporte de todos los accionistas.
3. En el mes de Mayo del 2006 se realizó la transferencia del dinero de la Cuenta de la Compañía del Banco Internacional a la otra cuenta del Banco del Pacífico, esto por pedido de los señores accionistas ante la negativa del Banco Internacional de concedernos un financiamiento, la misma que es la única cuenta que actualmente tiene movimiento.
4. Se realizó los pagos totales al Señor Arquitecto Jorge Sosa de la oficina ubicada en la Av. Abdón Calderón y Riofrío Edificio Milenio Oficina A10, la misma que se deberá efectuar las escrituras correspondientes para que se constituya como patrimonio de los accionistas.
5. Se realizó los pagos a Carvatel por mantenimiento de la frecuencia y a Senatel por uso de la misma.
6. Se realizó la adquisición del inmobiliario para adecuar la nueva oficina.
7. Se adquirió dos teléfonos con identificador de llamadas para la oficina, esto con la finalidad de prestar una mejor atención a los clientes.
8. Se realizó la publicación de los números telefónicos de la Radio Central en la Guía Comercial del Valle de los Chillos.
9. Se bloqueó bajo código las llamadas celulares de los teléfonos de la oficina.

10. Se trasladó la línea telefónica de la parada del Punto C a la parada del Punto B, esto con la finalidad de dar operabilidad a las unidades de esa parada.
11. Se pone en conocimiento que todos los pagos se encuentran al día, considerando dentro de éstos: el pago del servicio telefónico, empresa eléctrica, patentes, ocupación de la vía con el Municipio de Rumiñahui.
12. Se adquirió 13 uniformes para la Selección de Fútbol de la Compañía que nos representó en el primer campeonato organizado por la Asociación de Transporte del Valle de los Chillos.
13. Se adquirió un cuadro con el símbolo patrio del Escudo del Ecuador.
14. Se realizó el pago de los Fondos de Reserva del Sr. Gerente.
15. Se adquirió un sistema de seguridad (alarma)para la oficina de la Compañía.
16. Se procedió a la devolución de los aportes correspondientes al Sr. Dennis Álvarez quien era aspirante para accionista de la Compañía.
17. Ante los diferentes robos que se han suscitado en el edificio los Copropietarios resolvieron la contratación de Guardias de Seguridad para las 24 horas del día para lo cual se deberá asumir los pagos mensuales correspondientes.
18. Se va a proceder al cierre definitivo de la cuenta del Banco Internacional puesto que se encuentra inactiva y no tenemos beneficio alguno.
19. Se realizó la entrega por parte del Sr. Contador los balances del año 2006.

Por lo expuesto anteriormente presento conjuntamente con el señor contador los balances correspondientes al ejercicio económico del año 2006 el mismo que puse en consideración de los señores Ramiro Chanchay y Gabriel Imbaquingo comisarios de la compañía y de los señores accionistas dichos balances se encuentran en la oficina de la empresa en donde se indica el Diario General, el Libro Mayor, Balance de Pérdidas y Ganancias y Balance de Comprobación hasta el 31 de Diciembre del 2006.

CONCLUSIONES

Es importante considerar que a pesar de encontrar pagos pendientes como la publicidad realizada en la guía comercial del Valle de los Chillos, el pago del rodaje en el Municipio de Rumiñahui y el pago del estacionamiento en el Centro Comercial River Mall el rendimiento económico de la Compañía es óptimo gracias a la colaboración de todos quienes formamos la Compañía

RECOMENDACIONES

- Tomar acción legal con el Señor Ramiro Chanchay quien se encuentra en mora en sus obligaciones con la Compañía
- Realizar la renovación del convenio con el Centro Comercial de acuerdo a las necesidades de la compañía, puesto que está pronto a su vencimiento.
- Uniformar a los señores choferes para una mejor presentación de la Compañía.
- Realizar por lo menos una vez al mes una mañana deportiva con las familias de los señores accionistas en forma obligatoria con la finalidad de fomentar el sentido de compañerismo entre todos y cada uno de los que conformamos la Compañía de Taxis River Mall.

Atentamente



Darío Manuel Cárdenas
GERENTE