

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA INMOAPENZHEL S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

Quito 31 de Marzo del 2014

A los Señores Accionistas de:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la COMPAÑÍA INMOBILIARIA INMOAPENZHEL S.A. durante el ejercicio económico del 2013

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2013, la empresa ha realizado servicios de asesoría en el área de diseño a finales del año, actividad que ha generado ingresos por un valor de \$15.443.86.

Estos ingresos permitieron cubrir los costos y generar una pequeña utilidad, y también permitirá que la compañía se reactive tanto económicamente como en forma legal ante la Superintendencia de Compañías.

Se prevé continuar con esta actividad para el año 2014.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por esta administración.

3.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2013 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2013 en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal, considerando contratar personal para el incrementar sus actividades en el año 2014

4.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2013, la situación de la empresa ha mejorado respecto a los ejercicios anteriores, lo que se refleja en los Estados Financieros de la misma.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

La administración recomienda continuar con la prestación de servicios afines a la arquitectura y construcción para mejorar sus ingresos y utilidades, con incursión en nuevos mercados de estas actividades.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Darwin Naranjo', is written over a faint, rectangular red stamp.

Darwin Ramiro Naranjo Cabezas

Gerente General.