

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL SOBRE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DESARROLLADAS EN EL 2010 Y PROYECTOS PARA 2011.

EN SESIÓN DE SOCIOS DE FECHA DOCE DE ENERO DEL DOS MIL ONCE, LA ING. SANDRA ORBEA COMO GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL, EXPUSO SU INFORME ECONÓMICO DEL 2010 Y PROYECTOS PARA 2011, CONTENIDO EN EL SIGUIENTE TEXTO:

INDICÓ QUE LA COMPAÑÍA MANTIENE SUS ACTIVIDADES EN EL RUBRO DE IMPORTACIÓN DE INSUMOS PARA LA FERRETERÍA Y LA INDUSTRIA, DESTINANDO LAS IMPORTACIONES PARA VENTAS AL POR MAYOR ÚNICAMENTE.

DURANTE EL AÑO 2010 SE INCREMENTÓ EL NIVEL DE IMPORTACIONES DE LA LÍNEA DE VÁLVULAS ITALIANAS ITAP, QUE GRACIAS AL ESFUERZO QUE SE HA VENIDO REALIZANDO LOS ÚLTIMOS AÑOS YA TIENE UNA FIRME POSICIÓN EN EL MERCADO.

ENTRE LOS PUNTOS MÁS RELEVANTES, REPORTÓ UN INCREMENTO DE LAS IMPORTACIONES, QUE RESULTÓ EN UN IMPORTANTE AUMENTO DEL INVENTARIO, PERO LAMENTABLEMENTE NO EN UN PROPORCIONAL CRECIMIENTO DE LAS VENTAS.

SE REALIZÓ LA COMPRA DE UN TERRENO COMO INVERSION, PARA ELLO FUE NECESARIO RECURRIR A ENDEUDAMIENTO PRIVADO.

PRESENTÓ UN DETALLE DE LOS RESULTADOS DE LAS IMPORTACIONES REALIZADAS, Y DE CUENTAS DE CARTERA DE CLIENTES. JUSTIFICÓ LA NECESIDAD DE MANTENER NIVELES DE ENDEUDAMIENTO ALTO, Y REVISÓ OTROS RUBROS DE GASTOS QUE HAN INCREMENTADO.

COMO PROYECTOS PARA EL 2010 SE ENCUENTRAN LOS SIGUIENTES:

- 1.- REALIZAR PROMOCIONES PARA INCREMENTAR LAS VENTAS.
- 2.- MONITOREAR LOS NIVELES DE INVENTARIO PARA MANTENERLOS EN VALORES MÍNIMOS.
- 3.- HACER PRODUCIR EL BIEN INMUEBLE BUSCANDO GENERAR INGRESOS Y RENTABILIDAD.
- 4.- EVALUAR NUEVAS LÍNEAS DE PRODUCTOS DE IMPORTACIÓN.
- 5.- MANTENER PRECIOS COMPETITIVOS PARA ALCANZAR MAYOR ROTACIÓN DE LAS IMPORTACIONES

LO CERTIFICA
MAKANSAN cia. Ltda.
Av. Prensa 884 y Carvajal
Tel: 2450291 / 2442901

SANDRA ORBEA GARCÉS
GERENTE