

ORBLANHOT ORO BLANCO HOTELES Y TURISMO CIA. LTDA.
Estados Financieros
31 de diciembre de 2012

Notas a los estados financieros

- (1) Información general
- (2) Políticas contables significativas
 - (2.1) Declaración de cumplimiento
 - (2.2) Calcificación de saldos corrientes y no corrientes
 - (2.3) Efectivo
 - (2.4) Cuentas y documentos por cobrar
 - (2.5) Mobiliario y equipo
 - (2.6) Activos intangibles
 - (2.7) Cuentas y documento por pagar
 - (2.8) Impuestos
 - (2.9) Beneficios a empleados
 - (2.10) Reconocimiento de ingresos
 - (2.11) Reconocimiento de gasto
 - (2.12) Compensación de saldos y transacciones
 - (2.13) Normas nuevas y revisada emitidas pero aún no efectivas
- (3) Administración del riesgo financiero
- (4) Estimaciones y juicios contables
- (5) Efectivo
- (6) Activos intangibles
- (7) Otras cuentas por pagar
- (8) Capital social
- (9) Código Orgánico de Producción
- (10) Transacciones y saldos con relacionadas
- (11) Eventos subsecuentes

(1) Información General

ORBLANHOT ORO BLANCO HOTELES Y TURISMO CIA. LTDA. es una compañía de responsabilidad limitada, fue constituida en Quito-Ecuador, mediante escritura pública el 6 de Agosto del 2003 otorgada ante el notario décimo sexto del Cantón Quito y aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No.03.Q.I.J. 0956 del 14 de Marzo 2.003,

Para efectos tributarios se encuentra bajo el Registro Único de Contribuyentes (RUC) 1791901959001 y se rige por las leyes de la república del Ecuador y de manera especial por la Ley de Compañías, Ley de Desarrollo Turístico y más leyes afines.

Sus oficinas se encuentran ubicadas en la Av. Naciones Unidas E9-74 y Av. De los Shyrís en la ciudad de Quito-Ecuador y fue inscrita en el registro mercantil del mismo cantón, bajo No 2340 tomo 134 el 6 de Agosto de 2003.

La compañía tiene como actividad predominante: la explotación del potencial turístico a nivel nacionales internacional; equipamiento y administración de hoteles y agencias de viaje y turismo; organización y venta de tours nacionales e internacionales; turismo ecológico; cruceros; campamentos vacacionales; andinismo; safari; compraventa de muebles e inmuebles; capacitación de personal en la rama turística y ramas afines; servicio de encomiendas nacionales e internacionales; servicio de internet.

Al 31 de diciembre de 2012 la Compañía no se encuentra en actividades, por lo tanto no cuenta con ningún empleado.

La compañía tendrá una duración de treinta años desde la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

(2) Políticas Contables Significativas

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, que comprenden:

- Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)
- Normas Internacionales de Contabilidad (NEC)

De tal forma los estados financieros muestran el patrimonio, estado de situación financiera, los resultados, los flujos de efectivo durante el ejercicio 2012.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF y NEC no sufrió ningún cambio porque no mantuvo ninguna actividad la compañía.

2.2. Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes y no corrientes.

2.3. Efectivo

El efectivo incluye aquellos activos financieros depositados.

2.4. Cuentas y documentos por cobrar

Corresponde a aquellos activos corrientes, pero en nuestro estado financiero no existente por no haber intercambio de obligaciones por parte del cliente u otros.

2.5. Mobiliario y equipo

El mobiliario y equipo, este activo fijo tendrá un rubro significativo en el futuro, cuando entre en funcionamiento la empresa.

2.6. Activos intangibles

Los activos intangibles mantenidos por la Compañía, consisten en la cuota patrimonial, se presentan a su costo de adquisición, expresado en dólares de los Estados Unidos de América

La cuota patrimonial es considerado como un activo intangible de vida útil indefinida por lo cual no se deprecia ni se amortiza, pero se evalúa si existe deterioro de valor en forma anual.

2.7. Cuentas y documentos por pagar

Las cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar son registradas a su valor.

2.8. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta, que en nuestro caso no genera por no existir ingresos ni gastos

2.9. Beneficios a empleados

2.9.1 Participación trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la Compañía en un 15% de la utilidad neta del ejercicio, pero al no existir actividad comercial, no se produce este beneficio.

2.10. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son los beneficios económicos correspondientes a la transacción efectuadas por la Compañía y puedan ser cuantificados en un período contable.

Los ingresos provenientes de servicios se miden utilizando el valor razonable de la contrapartida recibida por el cumplimiento de sus propósitos del objeto social

2.11. Reconocimiento de Gastos

Los gastos son registrados con base en lo causado. En nuestro caso, se les reconoce en los estados financieros porque el desembolso correspondiente para la constitución y no produce beneficios económicos.

2.12. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

2.13. Normas nuevas y revisada emitidas pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), por no estar en actividad.

La Administración de la Compañía, estima que la adopción de normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto en los Estados Financieros de la Compañía mientras no entre en actividades para lo que fue creada.

3. Administración del riesgo financiero

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de cubrir obligaciones de la compañía por medio de préstamos de socios. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y la cuentas por pagar a socios.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo es el que se presenta en las mismas cuentas del riesgo de crédito.

En cuanto al riesgo de liquidez la empresa si presenta este tipo de riesgo, pues todos los gastos legales que se incurrieran, tienen que ser cubiertos por los socios ya que el efectivo será consumido por no tener ingresos que lo sustenten

4. Estimaciones y Juicios contables críticos

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, las cuales se describen en la Nota 3, la Administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen del objeto creado, sino mas bien, de otras fuentes.

Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a período subyacente.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

4.1. Deterioro de Activos

A la fecha de cierre del período, se analiza el valor de los activos para determinar una pérdida por cubrir gastos que no están compensados por ingresos.

Durante el año 2012, la Compañía, ha determinado que existe pérdida por deterioro en sus rubros de activos.

4.2. Vida útil de mobiliario y equipo

Como se describe en la Nota 2.5, la Compañía revisaría la vida útil estimada de mobiliario y equipo al final de cada período anual.

Durante el período financiero, la Administración determinó que no se invierta, hasta no existir a las acciones futuras esperadas.

5 Efectivo

Un detalle del efectivo al 31 de diciembre de 2012, es como sigue:

		2012
Bancos	US\$	1.000,00

6 Activos intangibles

Los activos intangibles mantenidos por la Compañía, consisten en la cuota patrimonial, se presentan a su costo de adquisición, expresado en dólares de los Estados Unidos de América

Un detalle del activo intangible al 31 de diciembre de 2012, es como sigue:

		2012
Gastos de organización	US\$	1.511.34

7 Otras cuentas por pagar

Un detalle de otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2012 es como sigue:

		2012
Préstamos de Accionistas locales	US\$	1.511.34

8 Capital social

El capital suscrito y pagado de la compañía es de US \$ 1.000,00 dividido en 1.000 acciones de un dólar estadounidense cada una.

9 Código Orgánico de la Producción

Con fecha diciembre 29 de 2012 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.
- Exoneración del impuesto a la renta durante 5 años para nuevas sociedades cuyas inversiones se realicen para el desarrollo de sectores económicos considerados prioritarios para el Estado.
- Deducción del 100% adicional para el cálculo del impuesto a la renta de ciertos gastos incurridos por "Medianas Empresas"
- Exoneración de retención en la fuente de impuesto a la renta en pago de intereses de créditos externos otorgados por instituciones financieras.
- La reducción progresiva del porcentaje de retención en la fuente de impuesto a la renta en pagos al exterior conforme la tarifa de impuesto a la renta para sociedades.
- Exoneración del pago del anticipo de impuesto a la renta hasta el quinto año de operación efectiva para las nuevas sociedades.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas en los pagos de capital e intereses por créditos otorgados por instituciones financieras destinados al financiamiento de inversiones previstas en este Código.

10 Transacciones y saldos con relacionadas

Al 31 de diciembre de 2012, la compañía no mantiene transacciones con partes relacionadas y accionistas.

11 Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de este informe no se han presentado eventos subsecuentes que afecten a la presentación de los estados financieros.