

Cayambe, abril 1 del 2009

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA. A LOS SOCIOS SOBRE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008.

Señores Socios:

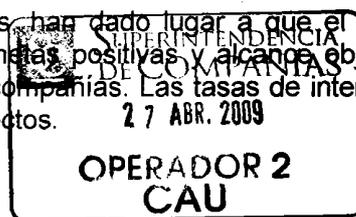
Por medio del presente informe de actividades, me permito hacerles conocer las labores correspondientes al Ejercicio Económico del 2008.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES:

Como es de conocimiento general, el Ecuador ha venido enfrentado una serie de acontecimientos por la incertidumbre que en le período 2008, causó las desiciones tomadas por parte de la Asamblea Constituyente, sumado a la Agflación que azotó y azota al mundo por el continuo aumento en los precios de alimentos y productos primarios para la producción. Todo esto nos ha hecho avizorar que los años que se vienen serán difíciles. Otro problema que ha afectado a nuestra economía en gran escala, ha sido la baja considerable en el precio del petróleo; lo cual determinó que nuestro país tenga un crecimiento no tan alentador del 3% para el período 2008.

El panorama también es desalentador, más aún cuando no hay incentivos para la inversión. Una economía sin inversión no crece. La crisis también se evidencia en el sector laboral. El empleo se mantiene en niveles bajos, sostuvo. Un punto a favor es el impulso a los proyectos hidroeléctricos e infraestructura emprendidos por el Gobierno. Con estos antecedentes si se llega al 3%, el Gobierno tiene que mandar señales a los sectores de la producción no solo al agro ni al pequeño comerciante, sino a la mediana y grande empresa

Adicionalmente la falta de oportunidades crediticias, han dado lugar a que el sector productivo no tenga la posibilidad de emprender metas positivas y alcances objetivos que se reflejen en rendimientos positivos para las compañías. Las tasas de interés no han sido beneficiosas para emprender nuevos proyectos.



2.- METAS Y OBJETIVOS

Las metas y objetivos deseados al inicio del año 2007 como todo empresario que desea crecer sus ventas con respecto al año anterior; no fueron tan halagadoras; ya que las ventas del período 2008 fueron menores al período 2007; debido a los factores detallados en el párrafo anterior y en gran magnitud por la caída de los mercados de la flor en EEUU; lo que se refleja en la gran mayoría de empresas dedicadas a la floricultura; que tuvieron perdidas significativa hasta llegar al punto de quiebra. Todo lo detallado ha dado lugar a la abstención de compras y servicios por la falta de liquidez existente en nuestro medio.

En el período 2008, se ha dado mayor tratamiento a la capacitación del personal, en las áreas operativas y administrativas para de esta manera ejecutar trabajos de calidad y que la información que se procese sea fiable y oportuna.

Como meta para el período 2009, se considera la comercialización de nuevos productos y servicios los cuales darán mayor oportunidad de competir, con precios aceptables y acordes al mercado.

Para este período se realizarán adquisiciones en lo que respecta a equipos de oficina y cómputo para que la tecnología no sea obstáculo para la oportunidad en la obtención de la información para la toma de decisiones.

Para ejercer un mejor control sobre los ingresos y egresos de la compañía, se considera niveles aceptables y presupuestados de gastos con un mayor control por parte de la Gerencia General y Departamento Financiero,

3.- SITUACION ECONOMICA FINANCIERA:

Los resultados financieros dan lugar a la reducción de la utilidad frente al ejercicio anterior. El resultado del ejercicio 2007 fue de US \$. 62.877,58 en tanto que para el período 2008 la utilidad es de US\$ 13,264.24.

A continuación se realiza un análisis de los principales índices financieros:

INDICE CORRIENTE:

Muestra la capacidad inmediata para cumplir con sus obligaciones

Activo Corriente
Pasivo Corriente

Año 2008 242.178,72/ 161.376,97 = 1.50 %

INDICE DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (SOLIDEZ)

Indica la liquidez a largo tiempo, la fuerza financiera y la parte de activos

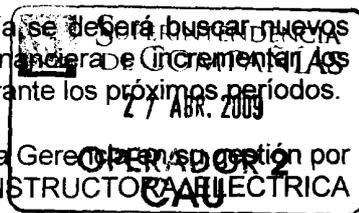
Patrimonio de los Accionistas
Total de los Activos

Año 2008 85.055,63 / 246,432.6 = 0.34

4.- RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA:

Con el objeto de incrementar los ingresos de la Compañía, se ~~deberá~~ **se deberá** buscar nuevos mercados, para de esta manera mejorar la posición financiera de ~~Incrementar los~~ **Incrementar los** ingresos a fin de seguir obteniendo resultados positivos durante los próximos periodos.

Para concluir cabe destacar el apoyo que se le ha dado a la Gerencia ~~operativa~~ **operativa** por parte de los socios y empleados de la Compañía CONSTRUCTORA ~~ELECTRICA~~ **ELECTRICA**



CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

(Expresado en US Dólares)

ACTIVOS		NOTAS	PASIVOS		NOTAS
ACTIVO CORRIENTE:			PASIVO CORRIENTE:		
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1	11,153.63	Sobregiro Bancario	6	-
Cuentas por Cobrar Comerciales	2	154,443.68	Proveedores	7	70,346.58
Inventarios	3	35,760.77	Obligaciones Fiscales	8	33,673.42
Gastos Anticipados y otras cuentas por cobrar	4	40,820.64	Otras cuentas por pagar	9	57,356.97
		<hr/>			<hr/>
Total Activos Corrientes		242,178.72	Total Pasivos Corrientes		161,376.97
ACTIVO NO CORRIENTE:			PATRIMONIO		
Propiedad Planta y Equipo	5	4,253.88	Capital Suscrito	10	1,000.00
		<hr/>	Aporte Futura Capitalización	11	46,618.13
Total Activo no Corriente		4,253.88	Utilidad del ejercicio		13,264.24
		<hr/>	Resultado Acumulado		24,173.26
			Total Patrimonio		85,055.63
		<hr/>			<hr/>
TOTAL ACTIVOS		246,432.60	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		246,432.60

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros



Wilson Rodrigo Quimbamba
 Wilson Rodrigo Quimbamba
 GERENTE GENERAL

M. Marco Xavier Pazmiño
 M. Marco Xavier Pazmiño
 C. P. A 17 - 153

150542

CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA
 ESTADO DE RESULTADOS
 POR DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
 (Expresado en US Dólares)

NOTAS

Ventas		876,895.71
Costo de Ventas		<u>(447,860.88)</u>
Utilidad Bruta en Ventas		429,034.83
GASTOS DE OPERACION:		
De Administración y Ventas	12	<u>413,265.59</u>
Total Gastos de Operación		<u>413,265.59</u>
Utilidad en operación		15,769.24
OTROS INGRESOS (GASTOS) NO OPERACIONALES		
Gastos Financieros	13	<u>(2,505.00)</u>
Total Otros Ingresos (Gastos) No Operacionales		<u>(2,505.00)</u>
UTILIDAD DEL PERIODO ENERO A DICIEMBRE 2008		<u><u>13,264.24</u></u>


 Wilson Rodrigo Quimbiamba
 GERENTE GENERAL


 SUPERINTENDENCIA
 DE COMPAÑIAS
 27/12/2009
 M.s. Marco Antonio Pazmiño
 OPERADOR 2
 CAU

CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 (Expresado en US Dólares)

NOTA 1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

El resumen de Efectivo es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Caja General	0
Caja Chica	300
Bco. Pichincha	1,664.23
Bco. Pichincha	9,189.40
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	<u><u>11,153.63</u></u>

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

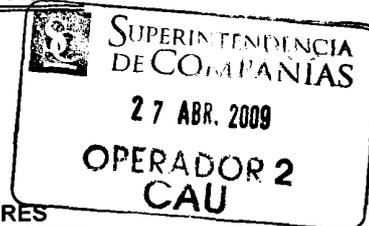
El resumen de Cuentas por Cobrar Comerciales es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
ALKAVAT CIA. LTDA.	3,048.31
FLEUROSA	10,927.39
HIDROSERVICIOS S.A.	9,658.74
CALLABULBOS S.A	22,828.01
ALIMEC S.A	5,370.49
EMAPAC	5,825.02
CANANVALLEY FLOWERS	3,044.92
FALCON FARMS	4,146.55
LISERPE S.A	3,152.76
PLANTACIONES PICAFLOR	4,843.38
SISAPAMBA ROSAS & ROSAS	2,607.48
VERA JARAMILLO GLADYS	3,045.39
QUALITY SERVICE	7,873.84
OLIMPO FLOWERS CIA. LTDA	3,451.31
BRICEÑO HERNAN	2,405.38
ECUAONLINE	2,040.31
ECUASERVICIOS LOGIC CIA. LTDA	1,658.92
FLORES SANTA MONICA	2,509.39
MACTEL	1,617.61
VEGAFLOR S.A	1,184.55
CLIENTES VARIOS	56,364.60
Provisión Incobrable	-3,160.67
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	<u><u>154,443.68</u></u>

NOTA 3. INVENTARIOS

El resumen de Inventarios es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Inventario Materiales	35,760.77
TOTAL INVENTARIOS	<u><u>35,760.77</u></u>



CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 (Expresado en US Dólares)

NOTA 4. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El resumen de Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Impuestos	
Retenciones en la Fuente	12,089.11
Retenciones de IVA	
Crédito Tributario IVA años anteriores	24,980.50
I. Renta años anteriores	3,751.03
<u>Otras cuentas por cobrar</u>	
Anticipos y préstamos empleados	
TOTAL. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	<u><u>40,820.64</u></u>

NOTA 5. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El resumen de Propiedad Planta y Equipo es como sigue:

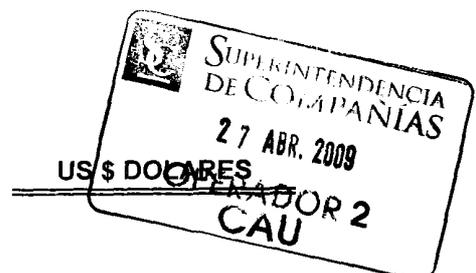
	<u>US \$ DOLARES</u>
Costo:	
Construcción en curso	
Muebles y Enseres	6,052.00
Equipos de Oficina	
Equipo de computo	7,298.28
Depreciación Acumulada:	
Muebles y Enseres	(1,815.60)
Equipos de Oficina	
Equipo de computo	(7,280.80)
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	<u><u>4,253.88</u></u>

NOTA 6. SOBREGIRO BANCARIO

El resumen de Sobregiro Bancario es como sigue:

Banco del Pichincha

TOTAL SOBREGIRO BANCARIO



-

CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 (Expresado en US Dólares)

NOTA 7. PROVEEDORES

El resumen de Proveedores es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Proveedores	70346.58
TOTAL PROVEEDORES	<u>70,346.58</u>

NOTA 8. OBLIGACIONES SOCIALES Y FISCALES

El resumen de Obligaciones Fiscales es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Sueldos por pagar	
less por pagar	22,050.05
Fondos de Reserva	8,963.44
Vacaciones	2,120.55
Iva Retención	163.84
Retención en la Fuente	375.55
TOTAL OBLIGACIONES FISCALES	<u>33,673.42</u>

NOTA 9. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El resumen de Otras cuentas por pagar es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Otras cuentas por pagar	57,356.97
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	<u>57,356.97</u>

NOTA 10. CAPITAL SUSCRITO

El resumen de Capital Suscrito, se compone así:

Quimbiamba Wilson Rodrigo	
Quimbiamba Plácido Vinicio	
Quimbiamba Ramiro Fabián	250.00
TOTAL CAPITAL SUSCRITO	<u>1,000.00</u>



CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 (Expresado en US Dólares)

NOTA 11. FUTURAS CAPITALIZACIONES

El resumen de Futuras capitalizaciones, se compone así:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Aportes Futuras capitalizaciones	46,618.13
TOTAL FUTURAS CAPITALIZACIONES	<u>46,618.13</u>

NOTA 12. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El resumen de Gastos Ventas y Administracion, es como sigue:

	<u>US \$ DOLARES</u>
Sueldos y salarios	107,561.22
Horas Extras	3,041.36
Aporte patronal	13,068.69
Décimo tercer sueldo	7,616.96
Décimo cuarto sueldo	3,947.21
Fondo de Reserva	8,963.44
Vacaciones	4,481.72
Honorarios y asesoría técnica	12,332.93
Servicios ocasionales	9,801.69
Liquidaciones e indemnizaciones	4,877.87
Suministros, Materiales, e imprenta	2,695.51
Arriendos	12,032.13
Combustible lubricantes y repuestos	10,684.88
Transporte y Movilización	6,108.42
Bonificaciones varias	6,441.16
Gasto de Gestión	2,558.46
Publicidad y propaganda	4,898.37
Seguridad y vigilancia privada	1,020.00
Mantenimiento e instalaciones	17,478.86
Equipos varios	3,000.00
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	17,961.16
Uniformes	555.00
Servicio de alimentación y productos	36,391.37
Gastos medicinas y servicios médicos	9,971.19
Cuotas y contribuciones	180.00
Alquiler maquinaria y otros	6,111.67
Gasto capacitación	2,005.00
Atenciones a clientes y Gestión	20.00
Gastos legales y notariales	56.00
Courier y correos	110.61
Gastos de viaje y hospedaje	1,244.83
Materiales de aseo	9.00
Reparaciones varias	1,468.08
Seguros y similares	670.56
Bono por eficiencia del personal	4,200.00
Servicios varios	52,810.62
Gasto matriculas vehiculos	1,000.00
Otros gastos administrativos	30,648.56
Peajes	640.60
Depreciaciones	3,029.20
Provisión Incobrable.	1,576.04
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>413,265.59</u>



CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Expresado en US Dólares)

NOTA 13. GASTOS FINANCIEROS

El resumen de Gastos Financieros, es como sigue:

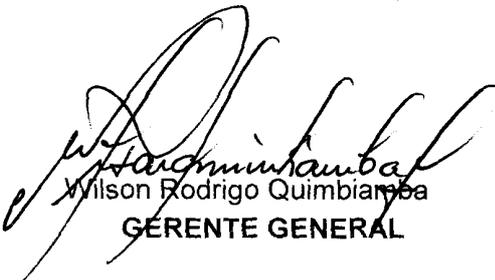
	<u>US \$ DOLARES</u>
Gastos bancarios	2,505.00
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	<u>2,505.00</u>

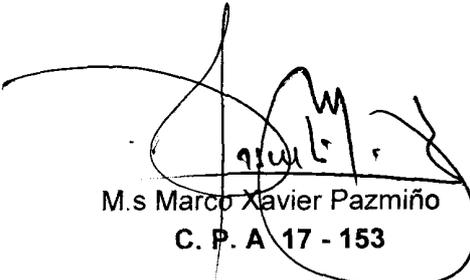


CONSTRUCTORA ELECTRICA QUIMBIAMBA & QUIMBIAMBA COELEC CIA. LTDA
CONCILIACION TRIBUTARIA 2008
(Expresado en US Dólares)

PERIODO 2008

UTILIDAD	13,264.24
15% TRABAJADORES	1,989.64
	11,274.60
GASTOS NO DEDUCIBLES	37,310.62
BASE IMPONIBLE PARA CALCULO	48,585.22
25% IMPTO RENTA	12,146.31
RET. FUENTE	-12,089.11
IMPTO A LA RENTA A PAGAR	57.20
MULTA	1.72
INTERES	0.63
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	59.54
VALORES A CANCELAR	59.54
IMPTO. RENTA	59.54
UTILIDADES	1,989.64
	2,049.18


Wilson Rodrigo Quimbiamba
GERENTE GENERAL


M.s Marco Xavier Pazmiño
C. P. A 17 - 153


SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS
27 ABR. 2008
OPERADOR 2
CAU