

A los Señores Accionistas de
MARBELLA INTERNACIONAL S. A.

He procedido a examinar los Estados Financieros de la compañía MARBELLA INTERNACIONAL S. A., cortados al 31 de diciembre de 2008, para lo que se utilizó técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación.

En mi opinión los estados financieros al 31 de diciembre de 2008, presentan razonablemente la situación financiera de Marbella Internacional S. A., los mismos que han sido elaborados bajo principios de contabilidad de general aceptación.

Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento con las disposiciones de los accionistas en relación con mantener las directrices de la compañía.

La compañía mantiene un adecuado control sobre la documentación, los activos y más procedimientos considerados como adecuados para el desarrollo operacional.

Las variaciones operadas en los estados financieros de la Compañía, con relación al ejercicio anterior, se resumen de la siguiente manera:

GRUPO DE CUENTAS	2008 EN DOLARES NORTEAMERICANOS	2007	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	180.949,72	189.419,31	(8.469,59)
ACTIVOS FIJOS	18.513,97	19.542,19	(1.028,22)
ACTIVOS DIFERIDOS	20.313,16	21.472,98	(1.159,82)
ACTIVOS LARGO PLAZO	350.000,00	350.000,00	0,00
PASIVO CORRIENTE	9.338,93	22.281,08	(12.942,15)
PASIVO LARGO PLAZO	535.801,18	535.801,18	0,00
PATRIMONIO	24.636,74	22.352,22	2.284,52

La disminución de US\$ 8.469,59 en los activos corrientes se opera en Caja –Bancos US\$ 97.872,25 e incrementos de US\$ 35.000,00 en Inversiones, US\$ 52.010,00 en Cuentas por cobrar y US\$ 2.392,66 en Pagos Anticipados.

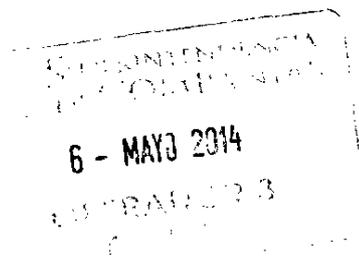
La disminución de US\$ 1.028,22 en los activos fijos se registra por la depreciación del ejercicio US\$ 1.220,10 y la diferencia por adquisiciones.

En los activos diferidos disminuye en US\$ 1.159,82 por la amortización del ejercicio.

El activo a largo plazo no registra variación.

La disminución de US\$ 12.942,15 en las Cuentas por pagar del grupo.

En el pasivo a largo plazo no registra variación con relación al anterior ejercicio



El aumento del patrimonio de 2.284,52 dólares norteamericanos corresponde a las utilidades del ejercicio US\$ 1.865,64 y la diferencia a los valores de las participaciones de las utilidades del ejercicio anterior.

Atentamente,


Gabriela Boada Basantes
COMISARIO

Quito, marzo de 2009

6 - MAY 2014

MARBELLA INTERNACIONAL, S. A.
BALANCE GENERAL
EN DOLARES NORTEAMERICANOS

	AL 31-DIC-08	AL 31-DIC-07	VARIACION
ACTIVOS	<u>569.776,85</u>	<u>580.434,48</u>	<u>-10.657,63</u>
CORRIENTE	<u>180.949,72</u>	<u>189.419,31</u>	<u>-8.469,59</u>
CAJA BANCOS	46.907,44	144.779,69	-97.872,25
INVERSIONES	35.000,00		35.000,00
CUENTAS POR COBRAR	96.530,00	44.520,00	52.010,00
PAGOS ANTICIPADOS	<u>2.512,28</u>	<u>119,62</u>	<u>2.392,66</u>
FIJO	<u>18.513,97</u>	<u>19.542,19</u>	<u>-1.028,22</u>
EDIFICIOS	24.242,00	24.242,00	-
EQUIPO DE OFICINA	191,88		191,88
DEPRECIACION ACUMULADA	<u>-5.919,91</u>	<u>-4.699,81</u>	<u>-1.220,10</u>
DIFERIDO	<u>20.313,16</u>	<u>21.472,98</u>	<u>-1.159,82</u>
GASTOS CONSTITUCION	1.831,62	1.831,62	-
GASTOS DE INVESTIGACION	20.801,18	20.801,18	-
AMORTIZACION ACUMULADA	<u>-2.319,64</u>	<u>-1.159,82</u>	<u>-1.159,82</u>
LARGO PLAZO	<u>350.000,00</u>	<u>350.000,00</u>	<u>-</u>
INVERSIONES	<u>350.000,00</u>	<u>350.000,00</u>	<u>-</u>
PASIVOS	<u>545.140,11</u>	<u>558.082,26</u>	<u>-12.942,15</u>
CORRIENTE	<u>9.338,93</u>	<u>22.281,08</u>	<u>-12.942,15</u>
CUENTAS POR PAGAR	6.883,83	21.354,81	-14.470,98
RETENCIONES	2.381,64	855,53	1.526,11
PROVISIONES	<u>73,46</u>	<u>70,74</u>	<u>2,72</u>
NO CORRIENTE	<u>535.801,18</u>	<u>535.801,18</u>	<u>-</u>
DOCUMENTOS POR PAGAR	<u>535.801,18</u>	<u>535.801,18</u>	<u>-</u>
PATRIMONIO	<u>24.636,74</u>	<u>22.352,22</u>	<u>2.284,52</u>
CAPITAL	21.000,00	21.000,00	-
RESERVA LEGAL	599,18	180,30	418,88
UTILIDAD ACUMULADA	1.171,92	677,27	494,65
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>1.865,64</u>	<u>494,65</u>	<u>1.370,99</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>569.776,85</u>	<u>580.434,48</u>	<u>-10.657,63</u>

MARBELLA INTERNACIONAL, S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
EN DOLARES NORTEAMERICANOS

	AÑO 2008	AÑO 2007	VARIACION
INGRESOS	<u>56.631,70</u>	<u>47.553,34</u>	<u>9.078,36</u>
ARRIENDOS	53.725,00	47.020,00	6.705,00
INTERESES	<u>2.906,70</u>	<u>533,34</u>	<u>2.373,36</u>
EGRESOS	<u>51.703,67</u>	<u>46.658,05</u>	<u>5.045,62</u>
GASTOS ADMINISTRACION	51.617,65	46.502,95	5.114,70
OTROS	<u>86,02</u>	<u>155,10</u>	<u>-69,08</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES	4.928,03	895,29	4.032,74
PARTICIPACION TRABAJADORES	739,20	134,29	663,10
RESERVA LEGAL	418,88	76,10	228,63
IMPUESTO A LA RENTA	<u>1.904,31</u>	<u>190,25</u>	<u>1.904,31</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u><u>1.865,64</u></u>	<u><u>494,65</u></u>	<u><u>1.236,70</u></u>