

A los Señores Accionistas de
MARBELLA INTERNACIONAL S. A.

He procedido a examinar los Estados Financieros de la compañía MARBELLA INTERNACIONAL S. A., cortados al 31 de diciembre de 2007, para lo que se utilizó técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación.

En mi opinión los estados financieros al 31 de diciembre de 2007, presentan razonablemente la situación financiera de Marbella Internacional S. A., los mismos que han sido elaborados bajo principios de contabilidad de general aceptación.

Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento con las disposiciones de los accionistas en relación con mantener las directrices de la compañía.

La compañía mantiene un adecuado control sobre la documentación, los activos y más procedimientos considerados como adecuados para el desarrollo operacional.

Las variaciones operadas en los estados financieros de la Compañía, con relación al ejercicio anterior, se resumen de la siguiente manera:

GRUPO DE CUENTAS	2007 EN DOLARES NORTEAMERICANOS	2006	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	189.419,31	360.347.27	(170.927,96)
ACTIVOS FIJOS	19.542,19	20.754.29	(1.212,10)
ACTIVOS DIFERIDOS	21.472,98	1.251.71	20.221,27
ACTIVOS LARGO PLAZO	350.000,00	350.000,00	0,00
PASIVO CORRIENTE	22.281,08	10.571.80	11.709,27
PASIVO LARGO PLAZO	535.801,18	700.000,00	(164.198,82)
PATRIMONIO	22.352,22	21.781.47	570,76

El decremento en los activos corrientes de US\$ 170.927,96 se opera en las Cuentas por Cobrar US\$ 178.616,00 y aumentos de US\$ 7.609,83 en Bancos y US\$ 78,21 en Pagos anticipados.

La disminución de US\$ 1.212.10 en los activos fijos se registra por la depreciación del ejercicio.

El aumento en los activos diferidos por US\$ 20.221,27 se opera por el aumento de US\$ 20.801,18 en Gastos de Investigación y US\$ 579,91 a la amortización del ejercicio.

El activo a largo plazo no registra variación.

El pasivo corriente registra un incremento de US\$ 11.709,27 en las Cuentas por pagar del grupo.

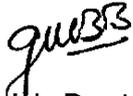
6 - MAYO 2007

C. P. ...

La variación en menos de US\$ 164.198,82 en el pasivo a largo plazo se registra en la obligación por pagar.

El aumento del patrimonio de 570,76 de dólares norteamericanos corresponde a las utilidades del ejercicio US\$ 494.65 y la diferencia a los valores de las participaciones de las utilidades del ejercicio anterior.

Atentamente,



Gabriela Boada Basantes
COMISARIO

Quito, marzo de 2008

6 - MAYO 2008

MARBELLA INTERNACIONAL, S. A.
BALANCE GENERAL
EN DOLARES NORTEAMERICANOS

	AL 31-DIC-07	AL 31-DIC-06	VARIACION
ACTIVOS	<u>580.434,48</u>	<u>732.353,27</u>	-151.918,79
CORRIENTE	<u>189.419,31</u>	<u>360.347,27</u>	-170.927,96
CAJA BANCOS	144.779,69	137.169,86	7.609,83
CUENTAS POR COBRAR	44.520,00	223.136,00	-178.616,00
PAGOS ANTICIPADOS	<u>119,62</u>	<u>41,41</u>	<u>78,21</u>
FIJO	<u>19.542,19</u>	<u>20.754,29</u>	-1.212,10
EDIFICIOS	24.242,00	24.242,00	-
DEPRECIACION ACUMULADA	<u>-4.699,81</u>	<u>-3.487,71</u>	<u>-1.212,10</u>
DIFERIDO	<u>21.472,98</u>	<u>1.251,71</u>	<u>20.221,27</u>
GASTOS CONSTITUCION	1.831,62	1.831,62	-
GASTOS DE INVESTIGACION	20.801,18	-	20.801,18
AMORTIZACION ACUMULADA	<u>-1.159,82</u>	<u>-579,91</u>	<u>-579,91</u>
LARGO PLAZO	<u>350.000,00</u>	<u>350.000,00</u>	-
INVERSIONES	<u>350.000,00</u>	<u>350.000,00</u>	-
PASIVOS	<u>558.082,26</u>	<u>710.571,81</u>	-152.489,55
CORRIENTE	<u>22.281,08</u>	<u>10.571,81</u>	<u>11.709,27</u>
CUENTAS POR PAGAR	21.354,81	9.701,27	11.653,54
RETENCIONES	855,53	765,65	89,88
PROVISIONES	<u>70,74</u>	<u>104,89</u>	<u>-34,15</u>
NO CORRIENTE	<u>535.801,18</u>	<u>700.000,00</u>	-164.198,82
DOCUMENTOS POR PAGAR	<u>535.801,18</u>	<u>700.000,00</u>	<u>-164.198,82</u>
PATRIMONIO	<u>22.352,22</u>	<u>21.781,46</u>	<u>570,76</u>
CAPITAL	21.000,00	21.000,00	-
RESERVA LEGAL	180,30	104,20	76,10
UTILIDAD ACUMULADA	677,27	258,60	418,67
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>494,65</u>	<u>418,66</u>	<u>75,99</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>580.434,48</u>	<u>732.353,27</u>	<u>-151.918,79</u>

MARBELLA INTERNACIONAL, S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
EN DOLARES NORTEAMERICANOS

	AÑO 2007	AÑO 2006	VARIACION
INGRESOS	<u>47.553,34</u>	<u>51.390,00</u>	<u>-3.836,66</u>
ARRIENDOS	47.020,00	51.390,00	-4.370,00
INTERESES	<u>533,34</u>	<u>-</u>	<u>533,34</u>
EGRESOS	<u>46.658,05</u>	<u>50.632,23</u>	<u>-3.974,18</u>
GASTOS ADMINISTRACION	46.502,95	50.505,59	-4.002,64
OTROS	<u>155,10</u>	<u>126,64</u>	<u>28,46</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES	895,29	757,77	137,52
PARTICIPACION TRABAJADORES	134,29	113,67	69,88
RESERVA LEGAL	76,10	64,41	-84,93
IMPUESTO A LA RENTA	<u>190,25</u>	<u>161,03</u>	<u>190,25</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u><u>494,65</u></u>	<u><u>418,66</u></u>	<u><u>-37,68</u></u>